



# COMUNE DI VALLELUNGA PRATAMENO

(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

P.O. III - "AREA SERVIZI TECNICI"

In esecuzione della determinazione del responsabile della P.O. III – Area Servizi Tecnici, n.926/R.G. del 29 dicembre 2009, esecutiva ai sensi di legge, **si indice pubblico incanto**, ai sensi della L. n. 109/94 e s.m.i.

## BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO

(art. 20, comma 1, legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel "testo coordinato").

Ai fini del presente bando tipo si intende per "testo coordinato": il testo della L.11/02/1994 n.109 e s.m.i. recante la "Legge Quadro in materia di lavori pubblici" coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e s.m.i., legge regionale 19 maggio 2003, n. 7 e con la legge regionale 29 novembre 2005, n. 16, con le norme recate dall'articolo 1 della legge regionale 21 agosto 2007, n. 20. Lo stesso bando è redatto in conformità al D.A. .LL.PP. del 24.01.2006, alla Circolare dell'Assessorato Lavori Pubblici del 03.10.2007, ed il D.A. LL.PP. del 15.01.2008 e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia). **Si applicano, altresì, le norme del D.lgv. 163/2006 e il D.lgs. 152/2008, della Legge n. 69 del 18.06.2009, l' art. 2 comma 19 della legge n. 94/09 ed in ultimo l'art. 3 commi 1,2,3,4,5 della Legge 135 del 25.09.2009 pubblicata nella GU. n. 223 del 25.09.2009 nelle parti immediatamente applicabili nella Regione Siciliana.**

**1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Vallelunga Pratameno - via Garibaldi, n. 180 - 93010 Vallelunga Pratameno (CL) - tel. 0934/810011 - fax 0934/810057.

Codice C.U.P. n. **D86J09000160004**

1.1. **ESPLETAMENTO GARA:** Comune di Vallelunga Pratameno - via Garibaldi, n. 180 - 93010 Vallelunga Pratameno (CL) . - Presiede la gara l'arch. Izzo Antonio F.sco - Responsabile dell'Area Servizi Tecnici – P.O. III.

2. **PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto ai sensi del "testo coordinato".

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. luogo di esecuzione: **Comune di Vallelunga Pratameno**, Provincia di Caltanissetta;

3.2. descrizione: **CONTRATTO APERTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE, COMPRESO IL CIMITERO, LE SCUOLE E LE ATTREZZATURE SPORTIVE, UBICATI NEL TERRITORIO COMUNALE.**

3.3. Natura dei lavori: interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, di proprietà comunale, ubicati nel territorio comunale. Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG 1;

3.4. l'importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza) **€. 30.700,00** (euro trentamila-settecento/00);

- **€. 30.086,00** (euro trentamilaottantasei/00) lavori al netto degli oneri di sicurezza e soggetti a ribasso;

- categoria prevalente **OG 1 – classifica I**;

3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso **€. 614,00** (euro seicentoquattordici/00);

3.6. lavorazioni, categoria, classifica e relativi importi:

LAVORAZIONI	CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO
Lavori stradali	OG1	I	30.086,00

altre lavorazioni di cui si compone l'opera: NESSUNA

3.7 la categoria OG1 è subappaltabile nei limiti del 30% come stabilito dalla vigente normativa;

3.8 modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19 comma 14 e art. 21, comma 1) del "testo coordinato";

Via Garibaldi, n. 180 – c.a.p. 93010 Vallelunga Pratameno (CL) – tel. 0934 810041 Fax 0934 810057 - E-mail

[a.izzo@comune.vallelunga.cl.it](mailto:a.izzo@comune.vallelunga.cl.it)

**4. TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 365 decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Trattandosi di contratto aperto, l'importo mensile dei lavori non potrà superare la somma di €3.000,00.

La Stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di revocare l'appalto in qualsiasi momento, con preavviso di almeno novanta giorni, senza che con ciò l'impresa appaltatrice possa avanzare pretese, di compensi o indennizzi extra contrattuali.

Resta inteso che per le prestazioni eseguite o in corso di esecuzione le opere saranno completate e debitamente liquidate all'Appaltatore: L'Appaltatore durante i novanta giorni di preavviso, si impegna ad assumere tutte le misure per la continuità dei lavori e, genericamente tutte le misure necessarie per effettuare il passaggio progressivo dei lavori a nuovo regime.

#### **5. DOCUMENTAZIONE:**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché lo schema di domanda di partecipazione, gli elaborati grafici e il capitolato speciale di appalto, sono visionabili presso l'ufficio Tecnico nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30. E' possibile acquistarne una copia, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, previo pagamento delle relative spese di riproduzione pari ad €5,00 da effettuare presso lo stesso Ufficio Tecnico.

E' possibile ricevere per posta copia di quanto sopra descritto, a tal fine gli interessati dovranno inviare, entro i sette giorni lavorativi antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante, una richiesta di invio copia, la ricevuta di pagamento delle relative spese di riproduzione effettuato sul c/c n. 11588936, intestato al Servizio di Tesoreria Comune di Vallelunga Pratameno e una busta già affrancata per l'equivalente del numero dei fogli da inviare.

Il bando di gara ed il relativo disciplinare, in forma integrale, sono affissi all'Albo Pretorio del Comune, sono altresì disponibili sul sito informatico della stazione Appaltante [www.comune.vallelunga.cl.it](http://www.comune.vallelunga.cl.it) e sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it), oltre alle ulteriori forme di pubblicità nel rispetto dell'art. 29, comma 4, della legge 109/94 secondo il testo vigente in Sicilia.;

#### **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1 termine: **entro le ore 12,00 del 12 Aprile 2010;**

6.2 indirizzo: Comune di Vallelunga Pratameno via Garibaldi n.180 - 93010 Vallelunga Pratameno (CL);

6.3 modalità di presentazione: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4 apertura offerte: **prima seduta pubblica il giorno 13 Aprile 2010 alle ore 09:00** presso gli Uffici Comunali del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici – P.O III siti in Via Garibaldi, n. 180 I Piano – Vallelunga Pratameno - CL. L'eventuale seconda seduta pubblica all'uopo fissata dal Presidente di gara sarà comunicata ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con 5 giorni di anticipo sulla data stabilita per la seduta, che avrà luogo presso la medesima sede;

**7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**8. CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti non deve essere corredata da cauzione né dall'impegno di un fideiussore.

**9. FINANZIAMENTO:** Fondi del bilancio comunale, impegnati con Determina n. 926/Reg. Gen. del 29 dicembre 2009 - bilancio comunale 2009.

**10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

#### **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

- nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA:

attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità relativa a qualunque categoria e per qualsiasi importo;

- nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA:

a) per le imprese iscritte all'albo delle imprese artigiane, istituito presso le camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura, l'iscrizione, da almeno due anni, al rispettivo albo camerale per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3.;

b) le imprese cooperative iscritte al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro, l'iscrizione, da almeno due anni, al rispettivo registro prefettizio per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3.;

c) per tutte le altre imprese non rientranti nelle fattispecie di cui alle lettere a), b), i requisiti previsti dall'articolo 28, comma 1, lettera a) del decreto del Presidente della Repubblica del 25 gennaio 2000, n. 34 ridotti del cinquanta per cento riferiti a lavori di qualsiasi natura, sia pubblici sia privati, e in aggiunta iscrizione al registro delle Imprese presso la camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3.

**12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.

**13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

**appalto con corrispettivo a misura:**

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1, 1 bis, 1 bis 1, 1 bis 2, 1 bis 3, 1 bis 4 della citata legge n. 109/94 nel "*testo coordinato e modificato*", mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile su tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle cifre decimali oltre la quarta. Qualora vi sia discordanza tra l'offerta espressa in cifra e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione;

**14. VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

**15. ALTRE INFORMAZIONI:**

a) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni e corretto ed integrato dal decreto legislativo 31 luglio 2007 n.113 e di cui alla legge n.68/99;

b) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL, Cassa edile;

c) La commissione aggiudicatrice dopo la fase di ammissione delle offerte, in pubblica seduta, ai soli fini della determinazione della media di riferimento, procede ad escludere fittiziamente il 50 per cento delle offerte ammesse. A tal fine sorteggia un numero intero da 11 a 40; il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di minor ribasso; la differenza tra 50 ed il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di maggior ribasso. I numeri delle offerte da eliminare fittiziamente, corrispondenti a tali percentuali, sono determinati senza tenere conto di eventuali cifre decimali, secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1 bis 1 della legge 109/94 e successive modificazioni, nel "*testo coordinato*". Nel caso di presentazione alla gara di più offerte aventi identico ribasso, l'esclusione fittizia delle offerte, ai sensi del precedente comma 1 bis 1, non può essere superiore in termini numerici al 50 per cento delle offerte presentate, non rilevando a tal fine l'ipotesi in cui le offerte presentino un identico ribasso e si collochino a cavallo delle due soglie di esclusione. Stante la natura fittizia dell'esclusione del 50 per cento delle offerte ammesse per la formazione della media, tutte le offerte ammesse concorrono alle successive fasi di aggiudicazione della gara.

Ove il decremento dello scarto aritmetico fra le offerte di maggior ribasso rispetto alla media delle offerte rimaste dopo l'esclusione fittizia del numero percentuale di offerte di minore e maggiore ribasso, sorteggiato ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis, della legge n. 109/94, nel testo aggiornato con la legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, determini valori tali da non consentire l'individuazione dell'offerta cui aggiudicare la gara, potrà essere ripetuta immediatamente la procedura finalizzata alla determinazione della media di riferimento di cui alla suddetta norma. Pertanto, sarà estratto altro numero intero da 11 a 40 e saranno ripetute le procedure di cui all'art. 21, comma 1 bis 1 e comma 1 bis 2, fino al conseguimento dell'aggiudicazione.

d) La procedura di cui alla precedente lettera c) non è esercitabile qualora il numero di offerte valide risulti inferiore a cinque; ma la commissione di gara ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

e) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

- f) Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio deve essere effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.
- g) L'aggiudicatario deve prestare garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 "*nel testo coordinato*"; deve, inoltre, prestare la garanzia di cui all'articolo 30, comma 3, del "*testo coordinato*" e all'art. 103 del D.P.R. 554/99 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR con garanzia massima pari ad € **30.000,00** e con un'estensione di garanzia di € **30.000,00** a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € **500.000,00**;
- h) Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 del "*testo coordinato*";
- i) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), del testo coordinato, i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale; **nel caso di associazione di imprese di tipo orizzontale i concorrenti devono in ogni caso indicare la quota di partecipazione all'ATI**;
- k) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) I corrispettivi e le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- m) La contabilità dei lavori sarà effettuata:  
(appalto con corrispettivo a misura): ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL \cdot (1 - IS) \cdot R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- n) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- o) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater, e 12 quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14.03.2005, n° 5 convertito con modifiche dalla legge 14.05.2005, n° 80;
- q) Le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale di Appalto;
- r) Per le controversie derivanti dal contratto è esclusa la competenza arbitrale;
- s) La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n° 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n° 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;
- t) Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n° 252;
- u) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione verrà sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. Qualora, decorso il termine di 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione, l'Autorità non fornisca le valutazioni richieste, la commissione di gara, darà corso al procedimento di aggiudicazione;

- v) Gli obblighi e le facoltà previsti nelle clausole di autotutela, riportati nella circolare assessoriale dei lavori pubblici del 31/1/2006 n. 593 (GURS 10/2/2006 n. 8), previste nel protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005 dalla Regione Siciliana con il Ministero dell'interno, con l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, con le nove prefetture della Sicilia, con l'INPS e con l'INAIL, verranno riprodotti nel contratto di appalto.
- w) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- x) Si precisa, che la stazione appaltante non si riterrà responsabile di eventuali ritardi nei pagamenti ad essa stessa non imputabili.
- y) Ai fini dell'applicazione dell'art.2 della L.R. 20 novembre 2008, n. 15, si rinvia a quanto all'uopo riportato nel disciplinare di gara le cui norme integrano il presente bando con l'avvertenza che ai sensi del comma 2 del succitato articolo 2, si darà luogo alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata e che la partecipazione alla gara da parte delle imprese partecipanti, comporta la loro piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando.
- z) Responsabile Unico del Procedimento: Arch. IZZO Antonio F.sco ;

Vallelunga Pratameno 19 Febbraio 2010

L'Istruttore Amministrativo  
Geom. GEARCI Enrico

Il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici –P.O. III  
Arch. Izzo Antonio F.sco

## DISCIPLINARE DI GARA

*Ai fini del presente bando tipo si intende per “ testo coordinato”: il testo della L.11/02/1994 n.109 e s.m.i. recante la “Legge Quadro in materia di lavori pubblici” coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e s.m.i., legge regionale 19 maggio 2003, n. 7 e con la legge regionale 29 novembre 2005, n.16, con le norme recate dall’articolo 1 della legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, con il D.A..LL.PP.del 24.01.2006, con la circolare dell’Assessorato Lavori Pubblici del 03.10.2007, ,con il D.A..LL.PP.del 15.01.2008 e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia ).*

CODICE C.U.P. N. **D86J09000160004**

**RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE, COMPRESO IL CIMITERO, LE SCUOLE E LE ATTREZZATURE SPORTIVE, UBICATI NEL TERRITORIO COMUNALE – nel Comune di Vallelunga Pratameno.**

### **Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

Il plico contenente l’offerta e la documentazione di ammissibilità, dovrà pervenire, a mezzo servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all’indirizzo di cui al punto 6 del bando di gara;

**È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, dalle ore 09,00 alle ore 12,00 nei tre giorni lavorativi antecedenti il termine perentorio di presentazione dell’offerta, all’ufficio Protocollo della stazione appaltante sito in via Garibaldi n. 180 che ne rilascerà apposita ricevuta.**

Il plico dovrà essere idoneamente sigillato con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura, e dovrà recare all’esterno, oltre all’intestazione del mittente ed all’indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all’oggetto della gara, al giorno e all’ora dell’espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il suddetto plico dovrà contenere al suo interno e in buste separate sigillate con ceralacca e controfirmate:

- la documentazione di ammissibilità (plico A);
- l’offerta indicante il ribasso in percentuale in cifre ed in lettere (plico B).

Su ciascun plico dovrà essere indicata la dicitura **OFFERTA PER LA GARA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DI “CONTRATTO APERTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE, COMPRESO IL CIMITERO, LE SCUOLE E LE ATTREZZATURE SPORTIVE, UBICATI NEL TERRITORIO COMUNALE” - GARA DEL 13 Aprile 2010** ” e l’indicazione del mittente.

L’offerta dovrà essere sottoscritta dal/i legale/i rappresentante/i della ditta o associazione.

### **DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIBILITÀ**

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1)** domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2)** attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità valido dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità valido, degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e che attesti altresì, nei limiti e secondo la cadenza temporale previsti dall’allegato B al suddetto D.P.R. n° 34/2000, il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 ovvero, della dichiarazione della presenza di elementi significativi e correlati del suddetto sistema di qualità;
- 3)** (per i soli lavori pubblici di valore inferiore alla soglia comunitaria) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell’art. 19, comma 12-*bis* del “testo coordinato”, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell’Assessore Regionale per i Lavori

Pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006 modificato dal decreto dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici del 15.01.2008;

“La regolarità contributiva è certificabile e/o attestabile anche attraverso la produzione del **D.U.R.C.**

**(Documento Unico di Regolarità Contributiva) in originale o copia conforme.**

Ai fini di cui all'art. 19, comma 12 bis, della legge 11.02.94 n. 109 nel “testo coordinato” non sono valide le attestazioni rilasciate dalle casse edili se riferite a un o più cantieri, dovendo le casse attestare la regolarità contributiva senza limitazione a singoli appalti.” **Non sono considerati validi, ai fini della partecipazione alle gare, i certificati D.U.R.C. rilasciati per stati di avanzamento dei lavori, stati finali e verifica di autocertificazione”.**

**“All’atto della presentazione del documento unico di regolarità contributiva al medesimo deve essere allegata originale o copia conforme della richiesta con il codice identificativo pratica (C.I.P.) da cui si evince la tipologia per cui lo stesso D.U.R.C. è stato richiesto”, ove la stessa non si evince dal D.U.R.C.**

**Ai soli fini della partecipazione le certificazioni hanno validità tre mesi dal rilascio.**

- 4) Protocollo di legalità: alla domanda di partecipazione deve essere allegata, pena l'esclusione, una dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità “Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa” stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006, nonché, la dichiarazione di adempiere a quanto contenuto dalla legge regionale n. 15 del 20.11.2008 “ Misure di contrasto alla criminalità organizzata” pubblicata sulla G.U.R.S 24.11.2008 n.54.
- 5) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e nel caso di concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, resa a pena di esclusione in un unico documento, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
- a) dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) ed h), del D.P.R. 554/99 e successive modificazioni;
  - b) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m bis), m ter) ed m quater) del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni e corretto ed integrato dal D.Lgs. 31 luglio 2007 n.113;
  - c) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - d) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
  - e) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (la dichiarazione va resa anche se negativa) e dichiara che per tali soggetti non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, oppure, in caso contrario, che nei loro confronti l'impresa ha adottato misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata, che si allegano di seguito;  
**Si precisa che sono da considerare “cessati dalla carica” anche i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 163/06 integrato dal D. Lgs. 152/08 dell'impresa cedente di ramo d'azienda;**
- e bis) Indica i nominativi, le date di nascita, la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di potere di rappresentanza, soci accomandatari e cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara del **ramo d'azienda acquisito** e dichiara che tali soggetti non sono incorsi in alcune delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettera b) e c) del D. Lgs. 163/06 integrato dal D. Lgs. 152/08 e lettere b) e c) del punto 4 del disciplinare.
- f) **nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA:** attesta di possedere, indicandoli, uno dei requisiti di cui al comma 11 quinquies dell'articolo 8 del “testo coordinato”;
  - g) elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
  - h) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
  - i) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel Foglio di Patti e Condizioni, negli elaborati tecnici;

Via Garibaldi, n. 180 – c.a.p. 93010 Vallelunga Pratameno (CL) – tel. 0934 810041 Fax 0934 810057 - E-mail

[a.izzo@comune.vallelunga.cl.it](mailto:a.izzo@comune.vallelunga.cl.it)

- j) attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- k) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo di esecuzione dei lavori;
- l) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 del "testo coordinato";
- m) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- p) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater, del "testo coordinato";
- q) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 (*caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti e che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*);

**ovvero**

dichiara la regolarità dell'impresa nei confronti della legge n. 68/99 (*caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*);

- r) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
  - s) nel caso di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett.b) e c) del testo coordinato: indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
  - t) non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che non si trovano nelle condizioni di cui alla legge regionale n. 15 del 20.11.2008 " Misure di contrasto alla criminalità organizzata" pubblicata sulla G.U.R.S 24.11.2008 n. 54.
  - u) sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, né possono essere affidatari di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti che si trovano nelle condizioni previste dalle lettere da a) ad m).quater dell'art.38 del D.Lgs 163- 2006 e s.m.i;
- 6) caso di associazione o consorzio o GEIE - non ancora costituito:** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo ed assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

**ovvero**

*caso di associazione o consorzio o GEIE - già costituito:* mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico.

Le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 5), lettera a) (limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 75, comma 1, del DPR 554/1999 e successive modificazioni) e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99 e successive modificazioni.

## **OFFERTA ECONOMICA.**

Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto, espressa con quattro cifre decimali sull'importo a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

In caso di concorrenti in costituenda associazione temporanea d'impresa o di consorzi non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione o il consorzio e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

### **Clausola di autotutela:**

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, dalla loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso tale termine, la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di mano-missione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

## **2. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6 del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, si trovano fra loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), del "testo coordinato" hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) sorteggiare un numero non inferiore al dieci per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore.

Ai concorrenti sorteggiati che abbiano partecipato alla gara con i requisiti di cui al punto 11 lett. a) , b) e c) del bando viene richiesto di produrre entro il termine perentorio di 10 giorni dall'invio via Fax della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti economico-finanziari tecnico-organizzativi.

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1) da un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato da copie dei certificati di esecuzione dei lavori con la descrizione degli stessi, il destinatario e i relativi importi, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso);
- 2) da un elenco dei lavori, preferibilmente appartenenti alla natura indicata al punto 3.3) del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori preferibilmente appartenenti alla natura indicata al punto 3.3) del bando;
- 3) dal certificato attestante l'iscrizione al registro delle imprese dal quale si evinca che l'impresa è iscritta per categoria analoga o simile alla categoria di lavori da appaltare.

**oppure**

- 4) dal certificato attestante l'iscrizione all'albo delle imprese artigiane, istituito presso le camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura dal quale si evinca che l'impresa è iscritta per categoria

Via Garibaldi, n. 180 – c.a.p. 93010 Vallelunga Pratameno (CL) – tel. 0934 810041 Fax 0934 810057 - E-mail

[a.izzo@comune.vallelunga.cl.it](mailto:a.izzo@comune.vallelunga.cl.it)

analoga o simile alla categoria di lavori da appaltare da almeno due anni dalla data di scadenza del termine di partecipazione o (in caso di cooperative) al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro.

I documenti sono redatti nelle forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

Al fine di considerare i rapporti di analogia tra la categoria di iscrizione al registro delle imprese, ovvero all'Albo delle Imprese artigiane oppure al Registro prefettizio per le cooperative e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nelle dichiarazioni di cui all'Allegato A del D.P.R. 34/2000 le categorie secondo le seguenti similarità:

a) lavori edili e stradali quelli appartenenti alle categorie OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12;

b) lavori idraulici quelli appartenenti alla categoria OG6;

c) lavori fluviali e marittimi quelli rientranti nelle categorie OG7 e OG8;

d) lavori impiantistici OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5, OS28 e OS30;

e) lavori su beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria OG2;

f) lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico quelli appartenenti alla categoria OS2;

g) lavori agricolo-forestali quelli appartenenti alla categoria OG13.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e di regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni e documentazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate, istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, può, altresì, effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e di regolarità contributiva, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per la seconda seduta pubblica, procede:

**a)** all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

**b)** all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;

**c)** alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere alla escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 10, comma 1-*quater*, del "testo coordinato" e dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n. 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici, ai fini dell'adozione dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni. La prova dei requisiti giunta tardivamente non determina la riammissione del concorrente ma è comunicata all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi a sorteggiare un numero intero da 11 a 40. Il numero sorteggiato costituisce la percentuale di minor ribasso da escludere; la differenza fra 50 ed il numero sorteggiato costituisce la percentuale di maggior ribasso da escludere. I numeri delle offerte da escludere corrispondenti a tali percentuali sono determinati senza tenere conto di eventuali cifre decimali. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a 5.

Effettuato il sorteggio il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, all'aggiudicazione dell'appalto all'offerta che più si avvicina per difetto alla media aritmetica delle offerte rimaste dopo l'esclusione automatica delle offerte di maggiore o minor ribasso, determinata, come sopra, ai sensi dell'art. 21, comma 1-*bis*, del "testo coordinato".

Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1-*quater*, ultimo periodo del "testo coordinato" e nel caso che anche la seconda eventuale aggiudicazione non dia esito positivo, la stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla determinazione di una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni, nonché della regolarità contributiva. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lett. d), ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura del soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

La gara sarà presieduta, dal Responsabile dell'Area Servizi Tecnici P.O. III dott. Arch. Izzo Antonio Francesco.

## **AVVERTENZE**

**1.** Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giungesse a destinazione entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la gara.

**2.** Saranno esclusi dalla gara i plichi privi di chiusura con ceralacca nonché i plichi che, pur forniti della chiusura di ceralacca, non rechino sulla stessa ceralacca l'impronta del sigillo, come precedentemente prescritto, o che non siano controfirmati sui lembi di chiusura.

**3.** Sarà esclusa dalla gara l'offerta contenuta in busta la quale non sia chiusa con ceralacca, non rechi sulla chiusura con ceralacca l'impronta del sigillo come precedentemente prescritto, non sia controfirmata sui lembi di chiusura.

**4.** Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta.

**5.** Quando vi sia discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere è valido il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione.

**6.** Non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro di offerte già presentate, né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quelle inizialmente presentate.

**7.** Nel caso di offerte uguali tra di loro con ribasso risultante aggiudicatario, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, a norma dell'art. 77 del regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23/5/1924 n. 827.

**8.** Le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse pre-scrizioni contenute nel Foglio di Patti e Condizioni.

**9.** Nel termine di giorni 15 (quindici) dal ricevimento della comunicazione formale dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria, la ditta dovrà far pervenire la seguente documentazione:

A) piano operativo di sicurezza dell'impresa;

B) polizza assicurativa ex art. 30 c. 3 del "testo coordinato" e la garanzia a copertura dei rischi (CAR) – (RCT) con i massimali descritti al punto 15 lett. f) del bando di gara;

**10.** Per consentire una maggiore speditezza nella verifica della documentazione richiesta, è stato predisposto un modulo esemplificativo di istanza in autocertificazione, predisposto dall'Ufficio Gare, seguendo l'ordine riportato dal bando che le imprese hanno facoltà di utilizzare.

Il presente bando sarà pubblicato All'Albo Pretorio di questo comune, sul sito informatico [www.comune.vallelunga.cl.it](http://www.comune.vallelunga.cl.it), nonché sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it) come previsto dall'art. 1 comma 10 della L.R. 16/2005.

11. L'Ente appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente all'autorizzazione alla stipulazione dell'appalto sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n° 252/1998. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. N° 252/1998, che nei confronti dei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, l'Ente appaltante procede al divieto del sub contratto, giusta quanto previsto dall'art. 2, comma 2°, del Protocollo di legalità nel settore dei lavori pubblici e delle forniture pubbliche, delle concessioni di finanziamenti, contributi ed agevolazioni pubbliche, stipulato il 12/07/2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, le Prefetture aventi sede nella Regione Siciliana, l'INPS e l'INAIL nonché nel rispetto della Circolare dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici n° 593 del 31/01/2006, pubblicata sulla G.U.R.S. Parte I^ n° 8 del 10/02/2006; nonché a quanto contenuto dalla legge regionale n. 15 del 20.11.2008 "Misure di contrasto alla criminalità organizzata" pubblicata sulla G.U.R.S 24.11.2008 n. 54.

Qualora l'Ente appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara e sulla base di indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento formale e/o sostanziale tra imprese partecipanti, queste ultime verranno escluse dalla gara, con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale.

12) Sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, né possono essere affidatari di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti che si trovano nelle condizioni previsti dalle lettere da a) ad m).quater dell'art.38 del D.Lgs 163-2006 e s.m.i;

Vallelunga Pratameno 19 Febbraio 2010

L'Istruttore amministrativo  
*Geom. GERACI Enrico*

Il Responsabile della P.O. III  
Area Servizi Tecnici  
*Arch. IZZO Antonio*