



COMUNE DI VALLELUNGA PRATAMENO

(Provincia di Caltanissetta)
AREA TECNICA P.O. III -

Gara d'appalto a Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori di "TRASFORMAZIONE DI UN CAMPO DA TENNIS IN CAMPO DI CALCIO A CINQUE". -
(art. 57, D. Lgs. 163/06 e s.m.)
Codice Identificativo Gara (CIG): ZEB07F5446
Codice Unico di Progetto (CUP): D82D12000140004

Importo complessivo dell'appalto: € **35.270,38** di cui a base d'asta € 28 427,92, € 1 551,90 per oneri per la sicurezza ed € 5 290,56 per incidenza mano d'opera, non soggetti a ribasso oltre Iva

L'anno duemilaquattordici (2014), il giorno 10 (dieci) del mese di Giugno, alle ore 11,00, nella stanza del Responsabile del Settore Servizi Tecnici di questo Comune, aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara, nominata con Determinazione del Capo Area Tecnica P O III n 49 del 13 maggio 2014 - composta dai Sigg :

- 1) Arch Antonio Francesco IZZO - Presidente;
- 2) Geom Enrico Geraci - Componente dell'Area P O.III, con funzioni di segretario verbalizzante;
- 3) Geom. Claudio Rigatuso - Componente dell'Area P O III,

Assistono alla gara, nella qualità di testi i dipendenti comunali, il Geom Rosario Marotta e il Geom Salvatore Dragna

Poiché l'espletamento della gara, avviene in un giorno di chiusura antimeridiana per il pubblico, il Presidente di gara da disposizioni, all'uscire comunale, di fare accedere tutte le persone aventi titolo ad assistere alle operazioni di gara di cui in oggetto

Il Presidente della Commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la gara

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Municipale n. 2 del 16 gennaio 2013, resa esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di trasformazione di un campo da tennis in campo di calcio a cinque, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, la cui spesa complessiva ammonta a € 47 484,08;
- con determinazione del Capo Area Tecnica P O III n 143 del 05 novembre 2013 - Reg Gen.le n 529 del 07 novembre 2013, è stato rimodulato il quadro economico dell'effettiva somma residua da devolvere, pari ad € 45 048,02;
- con determinazione del Capo Area Tecnica P O III n 40 dell'11 Aprile 2014 - Reg Gen.le n. 184 dell'11 Aprile 2014, è stato rettificato il quadro economico del progetto, in applicazione all'art. 82, comma 3-bis del d lgs 12 aprile 2006, n 163;
- con determinazione del Capo Area P O III n 44 del 24 aprile 2014 - Reg Gen.le n 225 del 28 Aprile 2014, esecutiva, sono state stabilite le modalità di gara ed in particolare quelle previste mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art 57 del D Lgs 163/2006 e con l'invito rivolto ad almeno a cinque operatori economici scelti dall'elenco delle imprese fiduciarie di questa Amm.ne, in possesso della categoria di lavoro richiesta dal Bando con aggiudicazione secondo "il criterio del prezzo più basso" Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art 82, comma 2, lettera b) del D Lgs n 163/2006 e s m i , inferiore a quello posto a base di gara e determinato sull'elenco prezzi;

VISTA la lettera d'invito con l'allegato disciplinare d'incarico, cui sono state chiarite le modalità di espletamento della gara in argomento ed è stato reso noto che, per partecipare alla stessa, le imprese avrebbero dovuto fare pervenire a questa Stazione Appaltante entro il termine delle ore 12,00 del giorno 09 giugno 2014 a mano, o a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, i plichi contenenti le indicazioni indicate nella lettera d'invito;

CONSIDERATO che sono state invitate con lettera raccomandata a r prot n. 5376 del 05 maggio 2014, le seguenti ditte:

1. Soc. Coop. AMES ALTE MADONIE E SERVIZI - Largo Regina Elisabetta, n. 31 - 90028 POLIZZI GENEROSA (PA);
2. ANTINORO Vincenzo Domenico - Viale del Castello, n. 77/A - 93014 MUSSOMELI (CL);
3. C.M.C s.r.l - Via L. da Vinci, n. 17/A - 93014 MUSSOMELI (CL);
4. CA.RI.NI. Soc. Coop. - Via Milano, n. 11 - 93014 MUSSOMELI (CL);
5. CALTAGIRONE Mario Ugo Giovanni - C da Castello s.n. - 93014 MUSSOMELI (CL);
6. Geom CAMMILLERI Antonino - Via Barrile, n. 8 - 92027 LICATA (AG);

- 7 CAPOBIANCO Giuseppe - Via C Carrà n 85 - 92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG);
- 8 CASTRONOVO Gaspare - Via A Segni, n 18 - 92026 F A V A R A (AG);
- 9 CAVARRETTA Rosario - C da Ponticello s.n.c - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);
- 10 CO.FER s.r.l - Via Caltanissetta, n 21 - 93014 MUSSOMELI (CL);
- 11 COEP Soc. Coop. - Via S Quasimodo, n. 42 - 93014 MUSSOMELI (CL);
- 12 COSTRUZIONI EDILI di Puleo V zo & C. S n c - Via A da Messina n. 5 - 90011 BAGHERIA (PA);
- 13 DEBOLE Gaetano - Piazza della Repubblica s n c - 94013 LEONFORTE (EN);
- 14 EDILTRINACRIA Soc Coop a r.l - Via Basilicata n 8 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);
- 15 EMMANUELE Roberto - Via Torino, n 25 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);
- 16 ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S r.l - Via Olanda, n 54/B - 92026 FAVARA (AG);
- 17 FALCO COSTRUZIONE srl - Via Garibaldi, n 92 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);
- 18 FALCONE Angelo - C/da Acquasalita, s n - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);
- 19 FAREL IMPIANTI S r.l - Viale Progresso n 3 - 92026 FAVARA (AG);
- 20 Costruzioni di FASINO Francesco - Via S.G Frangiamore, n 23 - 93014 MUSSOMELI (CL);
- 21 G.F.V Costruzioni Società Coop - Via Friuli, n 17 - 93014 MUSSOMELI (CL) ;
- 22 GREEN BLUE di LAUDICINA Marcello - Via Trabucco, n. 105 - 90146 PALERMO (PA);
- 23 GULLO Leonardo - Via S D'Acquisto n 2 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL) ;
- 24 ICIM di FASCIANA Giuseppe & C s a s - Via P S. Mattarella, n 7 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);
- 25 ILARDO MARMI di ILARDO Jessica Domenica - Contrada Guida, s n c - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);
- 26 IMPRECAP s.r.l. - Via Malta, n 81 - 93100 CALTANISSETTA (CL);
- 27 Ing CUTRONA Liborio Salvatore s r.l - Via Arciprete Militello, n. 16 - 90020 MONTEMAGGIORE BELSITO (PA);
- 28 LA PAGLIA Cosimo - C.da Manca s n c - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);
- 29 LA PIANA Giuseppe - C da Bosco, s n c. - 93014 MUSSOMELI (CL) ;
- 30 LUICAN GROUP di CANNELLA Luigi - C da Santa Croce, n. 1 - 93010 MARIANOPOLI (CL);
- 31 M R - COSTRUZIONE s r.l - Via Toscana, n 7 - 93014 MUSSOMELI (CL);
- 32 MA.VAN di CALLARI Carmelo e Antonello s n c - Via Pola, n. 10 - 93014 MUSSOMELI (CL);
- 33 MAR. SAL COSTRUZIONI S r.l - Via Archimede, n 83 - 92026 F A V A R A (AG) ;
- 34 NOTARO Loreto - Via A Volta n. 22 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL) ;
- 35 P S C. di PLICATO Salvatore - Via Padova, n. 10 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);
- 36 PAM S.r.l. - Viale Della Vittoria, n 136 - 92020 G R O T T E (AG);
- 37 POLIZZI Salvatore - Via Agrigento, n. 2/c - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);
- 38 PREDILMAZ s r.l s - Via V E Orlando, n 118 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);
- 39 PROGECO Soc Coop a r.l - Via Duca degli Abruzzi n. 6 - 93010 VILLALBA (CL);
- 40 RIGGI Carmelo - Via Stazione, n 10 - 93017 SAN CATALDO (CL);
- 41 Soc Coop. SA GE SA - Via Serradifalco n 47 - 93014 MUSSOMELI (CL);
- 42 SALAMONE Carmelo - Via Ludovico GERMANA', n. 20 - 90025 LERCARA FRIDDI (PA);
- 43 SALAMONE Raimondo - Via Sandro PERTINI, n. 73 - 92012 ARAGONA (AG);
- 44 SCARLATA Michele - C.da Cannolicchio, n 32 - 93010 VILLALBA (CL) ;
- 45 TEK INFRASTRUTTURE S r.l - Via Di Piazza, n. 41 - 90040 SAN CIPIRELLO (PA);
- 46 ZUZZE' Silvana - Contrada Baronìa s n c - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL);

CHE entro il termine delle ore 12,00 del giorno 09 Giugno 2014, così come indicato dalla lettere di invito, sono pervenute le seguente offerte:

Data e N ro Protocollo	Ditta
03/06/2014 - n 6319	Soc Coop SA GE SA - Via Serradifalco, n 47 - 93014 MUSSOMELI (CL)
04/06/2014 - n 6441	Geom CAMMILLERI Antonino - Via Barrile, n 8 - 92027 LICATA (AG)
05/06/2014 - n 6468	LA PIANA Giuseppe - C da Bosco s n c. - 93014 MUSSOMELI (CL)
05/06/2014 - n 6485	IMPRECAP s r.l - Via Malta, n 81 - 93100 CALTANISSETTA (CL)
06/06/2014 - n. 6499	CA RINI Soc Coop - Via Milano, n 11 - 93014 MUSSOMELI (CL)
06/06/2014 - n. 6500	C M C s r.l - Via L da Vinci n 17/A - 93014 MUSSOMELI (CL)
06/06/2014 - n 6501	PAM S r.l - Viale Della Vittoria, n 136 - 92020 G R O T T E (AG)
06/06/2014 - n 6502	RIGGI Carmelo - Via Stazione, n 10 - 93017 SAN CATALDO (CL)
09/06/2014 - n 6515	LUICAN GROUP di CANNELLA Luigi - C da Santa Croce. n. 1 - 93010 MARIANOPOLI (CL)
09/06/2014 - n 6516	LA PAGLIA Cosimo - C da Manca, s n c - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
09/06/2014 - n 6531	NOTARO Loreto - Via A Volta, n 22 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
09/06/2014 - n 6532	CO FER. s r.l - Via Caltanissetta n 21 - 93014 MUSSOMELI (CL)
09/06/2014 - n 6533	G F V Costruzioni Società Coop - Via Friuli, n 17 - 93014 MUSSOMELI (CL)
09/06/2014 - n 6535	ANTINORO Vincenzo Domenico - Viale del Castello n 77/A - 93014 MUSSOMELI (CL)
09/06/2014 - n 6538	FALCO COSTRUZIONE srl - Via Garibaldi, n 92 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
09/06/2014 - n. 6539	ICIM di FASCIANA Giuseppe & C s.a.s. - Via P S Mattarella, n 7 - 93010 VALLELUNGA P. (CL)
09/06/2014 - n 6540	Costruzioni di FASINO Francesco - Via S G Frangiamore, n 23 - 93014 MUSSOMELI (CL)



Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei testi innanzi citati, inizia l'espletamento delle operazioni di gara, dando atto che complessivamente sono pervenuti n. 17 plichi, così come si evince dal timbro impresso sui plichi in arrivo dall'ufficio di protocollo.

Dall'esame dei plichi pervenuti si evidenzia che essi risultano idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, inoltre recano l'indicazione del mittente e della gara in argomento.

Pertanto, constatato quanto sopra, ai fini dell'ammissione alla gara dei plichi pervenuti, il Presidente numera i plichi in ordine di protocollo e procede alla loro apertura al fine del riscontro della regolarità della documentazione richiesta nel Bando di gara e nel disciplinare, decidendo come appresso riportato:

	Data e N.ro Protocollo	Ditta	Ammissione
1	03/06/2014 - n. 6319	Soc Coop SA GE SA - 93014 MUSSOMELI (CL)	Si
2	04/06/2014 - n. 6441	Geom CAMMILLERI Antonino - 92027 LICATA (AG)	Si
3	05/06/2014 - n. 6468	LA PIANA Giuseppe - 93014 MUSSOMELI (CL)	Si
4	05/06/2014 - n. 6485	IMPRECAP s.r.l. - 93100 CALTANISSETTA (CL)	Si
5	06/06/2014 - n. 6499	CARINI Soc Coop - 93014 MUSSOMELI (CL)	Si
6	06/06/2014 - n. 6500	C M C s.r.l. - 93014 MUSSOMELI (CL)	Si
7	06/06/2014 - n. 6501	PAM S.r.l. - 92020 GROTTA (AG)	Si
8	06/06/2014 - n. 6502	RIGGI Carmelo - 93017 SAN CATALDO (CL)	Si
9	09/06/2014 - n. 6515	LUICAN GROUP di CANNELLA Luigi - 93010 MARIANOPOLI (CL)	Si

Si da atto che alle ore 12 10 si allontana il teste Geom Marotta Rosario e subentra il Geom. Scarpinato Calcedonio

Nr	Data e N.ro Protocollo	Ditta	Ammissione
10	09/06/2014 - n. 6516	LA PAGLIA Cosimo - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)	Si
11	09/06/2014 - n. 6531	NOTARO Loreto - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)	Si
12	09/06/2014 - n. 6532	CO FER s.r.l. - 93014 MUSSOMELI (CL)	Si
13	09/06/2014 - n. 6533	G.F.V. Costruzioni Società Coop - 93014 MUSSOMELI (CL)	Si
14	09/06/2014 - n. 6535	ANTINORO Vincenzo Domenico - 93014 MUSSOMELI (CL)	Si
15	09/06/2014 - n. 6538	FALCO COSTRUZIONE s.r.l. - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)	Si
16	09/06/2014 - n. 6539	ICIM di FASCIANA Giuseppe & C s.a.s. - 93010 VALLELUNGA P. (CL)	Si
17	09/06/2014 - n. 6540	Costruzioni di FASINO Francesco - 93014 MUSSOMELI (CL)	Si

Quindi, così come prescritto nel disciplinare di gara, all'art 4 "Procedura di aggiudicazione" lett d), a sorteggiare, ai sensi dell'art 48 del D.Lgs n. 163/2006 un numero non inferiore al 10 per cento degli offerenti ammessi privi della certificazione SOA arrotondato all'unità superiore.

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. - tramite fax inviato al numero o PEC inviata all'indirizzo come indicati rispettivamente nella dichiarazione sostitutiva di cui al punto 3 - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari.

Considerato che:

- il numero minimo delle richieste di cui sopra, è pari a uno;
- bisognerà inoltrare la richiesta anche ai due concorrenti che, dopo l'espletamento della gara, risulteranno al primo e secondo posto;
- inoltrare la richiesta a tutti i concorrenti ammessi non comporta eccessivo aggravio alle procedure di gara;
- tale richiesta, infine, costituisce, in ogni caso, una maggiore affidabilità delle procedure medesime;

Tutto ciò considerato, il Presidente ritiene opportuno sottoporre a verifica tutti i concorrenti ammessi (non in possesso di SOA), i quali verranno avvisati tramite fax o PEC, come indicati rispettivamente nella dichiarazione sostitutiva di cui al punto 3 - lett p) del disciplinare, degli adempimenti cui dovranno dare seguito entro e non oltre il giorno 23 giugno 2014;

Si procederà altresì, per tutte le Imprese ammesse, alla verifica delle dichiarazioni di rito rese in sede di gara.

Alle ore 13,15 la seduta viene conclusa ed il Presidente dispone di fissare la seconda seduta pubblica in data 24 giugno 2014, alle ore 10 00

Tutta la documentazione pervenuta ed esaminata viene depositata in apposita cassaforte in dotazione all'U.T.C

Il presente verbale consta di n. 3 pagine e quando della presente

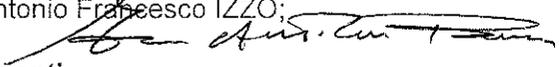
Gli atti vengono trasmessi al Responsabile Unico del Procedimento, Geom Enrico GERACI, per gli adempimenti necessari prevista dalla normativa di legge

La seduta è chiusa alle ore 13,20

Il presente verbale previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente di gara

Arch. Antonio Francesco IZZO;



Componenti

Geom Enrico GERACI – Segretario verbalizzante

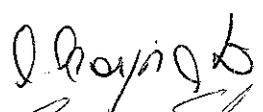


Geom Claudio RIGATUSO



Testi

Geom Calcedonio SCARPINATO



Geom Salvatore DRAGNA



2

2

2