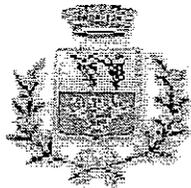


Comune di Valledunga Pratameno

Provincia Regionale di Caltanissetta

Ufficio Tecnico



OGGETTO:

Messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilita' degli elementi, anche non strutturali dell'edificio scolastico "Scuola Materna Giovanni XXIII°" nel Comune di Valledunga Pratameno

ALLEGATI

- Relazione Tecnica
- Elenco Prezzi
- Analisi Prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Planimetria generale del lotto
- Planimetria stato di fatto
- Planimetria stato di progetto
- Planimetria con l'indicazione della messa a terra parti metalliche
- Capitolato Speciale di Appalto
- Piano Coordinamento e Sicurezza
- Documento unico valutazione del rischio D Lgs n. 81-2008 e s.m.i

Data 1-7 GEN 2013

Progettazione e Direzione Lavori :

Ufficio Tecnico Comunale

Architetto Antonio Francesco Izzo

Geometra Enrico Geraci

Responsabile Unico del Procedimento

Ufficio Tecnico Comunale

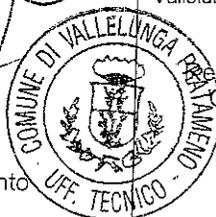
Geometra Calcedonio Scarpinato

U.T.C.

PARERE DI VALIDAZIONE

Si esprime parere di validazione favorevole ai sensi dell'art.55 del D.P.R. n. 207/2010 Valledunga Pratameno

Responsabile Unico del Procedimento
Geometra Calcedonio Scarpinato



Calcedonio Scarpinato

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione tecnica costituisce integrazione ed esplicitazione agli elaborati grafici riguardanti i lavori di adeguamento degli elementi non strutturali dell'edificio scolastico destinato a Scuola Materna Giovanni XXIII con il quale, preventivamente si premette:

- in data 11 giugno 2009 è stata redatta la scheda n. 09 che si allega in copia, riguardante il rilievo della vulnerabilità di elementi non strutturali negli edifici scolastici "Giovanni XXIII";
- che con deliberazione della commissione straordinaria - ex art. 143 D.Lgs. 267/00 – D.P.R. 27.07.2009 - in funzione di Consiglio Comunale, n. 31 del 9 Novembre 2010, è stato approvato:
 1. il "Modello di convenzione e regolante i rapporti tra Stato e Ente" per l'attuazione e la realizzazione dell'intervento inserito nel programma approvato dal CIPE al n. 1181 per l'edificio destinato a Scuola Materna "Giovanni XXIII" in Via Pirandello – per un importo ammesso a finanziamento di €. 50.000,00 - Cod. CUP.: D86E10000540002 (Definitivo);
 2. di nominare Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) il geom. Scarpinato Calcedonio istruttore tecnico componente dell' U.T.C;
 3. di demandare al responsabile dell'Area P.O.III – Area Tecnica – l'adozione di tutti gli atti e provvedimenti necessari a realizzare quanto stabilito con la presente deliberazione;
- che con nota del 09 Novembre 2010, protocollo n.15826, è stata trasmessa, al Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Sicilia e Calabria, la copia della delibera della Commissione Straordinaria, ex art. 143 D.Lgs. 267/00 – in funzione di Consiglio Comunale n. 31 del 09.11.2010 nonché la convenzione, debitamente firmata ed in triplice copia, riguardante i lavori da eseguire sulla Scuola Materna "Giovanni XXIII";
- che successivamente alla intercorsa corrispondenza, è stato trasmesso, con nota del 17 Ottobre 2012 protocollo n. 13483, il progetto dei lavori di che trattasi;
- che il progetto è stato esaminato dal Settore Tecnico Provinciale di Caltanissetta, giusta nota del 21-11-2012 protocollo 0028966, assunta al protocollo dell'Ente in data 27-11-2012 al n. 15356;
- che con nota del 18 Dicembre 2012, protocollo n. 0032672, assunta al protocollo dell'Ente in data 21 Dicembre 2012 al n. 16687, il Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Sicilia e Calabria, comunica che " *stante le significative refluenze economiche di quanto sopra rappresentato, si restituisce il carteggio pervenuto affinché lo stesso venga corretto, modificato ed integrato*";

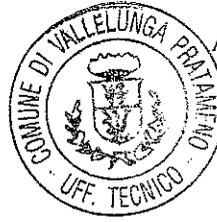
Premesso quanto sopra, i sottoscritti Arch. Antonio Francesco Izzo, Capo Area P.O. III e Geom Geraci Enrico, dipendente di questo Comune, hanno rielaborato il progetto di cui sopra, apportando le correzioni, modifiche ed integrazioni a quanto richiesto con nota del 18 Dicembre 2012, protocollo n. 0032672 dal Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Sicilia e Calabria Piazza, che prevede, sostanzialmente, l'esecuzione delle opere sotto indicate e precisamente:

- Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm;
- Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci etc;
- Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, nei colori a scelta della D.L., dato su
- Risanamento di murature per umidità risalente con l'impiego di una miscela di resine siliconiche, silaniche, con aggiunta di silicati etc;
- Finitura e collocazione di scossalina in lamiera 6/10 preverniciata con colori standard a scelta della direzione lavori in alluminio etc;
- Aprontamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi etc;
- Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito etc;
- Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito;
- Messa a terra esterna della struttura metallica da realizzarsi : 1) Fornitura e collocazione di tondino in acciaio collocato etc;
- Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni etc;
- Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente etc;
- Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente etc;
- Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), sezione mm. etc;
- Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, etc;
- Fornitura e collocazione di maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, posto in opera su infissi ad ante etc;
- Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, incluso mostre, succieli, telai, ecc. compreso il carico del materiale di risulta sul etc;
- Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di etc;
- Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici e coste in vista levigate, stuccate, etc;
- Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di minio di piombo e due mani di colori ad olio o smalto previa preparazione etc;

A seguito della rimodulazione, l'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 50.000,00 diconsi cinquantamila di cui, € 37.708,69 a base d'asta; € 790,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 11.501,11 per somme a disposizioni dell' Amministrazione.

Vallefunga Pratameno li,

7 GEN 2013



Il Progettista U.T.C

Arch. Antonio Francesco (zzo)

Geom. Geraci Enrico

ALLEGATO A

Scheda per il rilievo della vulnerabilità di elementi non strutturali negli edifici scolastici

1 IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

Provincia CL Squadra Scheda n 09 Data 11 06 09

CODICE EDIFICIO MIUR CLAA8D401C

PROVINCIA CALTANISSETTA

COMUNE VALLELUNGA PIRATANIENO

INDIRIZZO:

Frazione o località

Tipologia Via, Piazza, ecc VIA AUBINO

Denominazione MATERNA GIOVANNI XXIII

Numero Civico CAP 93040

DISTRETTO SCOLASTICO num

CODICE MIUR DELLE SCUOLE / ISTITUTI CHE UTILIZZANO L'EDIFICIO

SCUOLA 1

SCUOLA 2

SCUOLA 3

SCUOLA 4

Latitudine Longitudine (facoltativo)

La presente scheda è pensata come integrazione alla Anagrafe dell'edilizia scolastica di cui all'art 7 della legge n. 23/1996

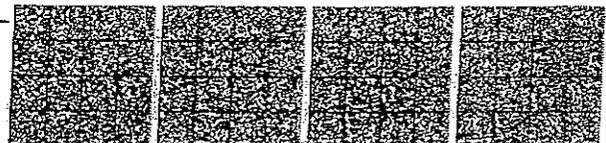
Scopo della scheda è di approfondire le condizioni di vulnerabilità di elementi non strutturali ed impianti al fine di individuare le situazioni di rischio per gli occupanti

Se viene riportato il codice edificio MIUR relativo all'Anagrafe dell'edilizia scolastica, non è necessario compilare i campi Provincia, Comune, Indirizzo e Distretto scolastico

Se non viene riportato il codice edificio MIUR, oltre a compilare i campi Provincia, Comune, Indirizzo e Distretto scolastico, riportare almeno un codice MIUR di una scuola/ istituto che utilizza l'edificio

Le indicazioni contenute nella scheda, essendo questa utilizzata nel corso di un sopralluogo prevalentemente visivo, fanno riferimento principalmente

- alla presenza o meno di segnali indicatori (vistivi) legati ad indizi di cedimento (fessurazioni fuori piombo, distacchi ecc.),
- allo stato di conservazione (corrosione, disgregamento di malte, carenze nei copriferri ecc.),
- a giudizi sintetici, a vista, dei proporzionamenti dei sostegni in relazione all'oggetto portato o vincolato (esilità dei pendini di appendimento, delle mensole di sostegno o di supporti vincolati con il numero di



tasselli/ancoraggi predisposti); per es. se un supporto è predisposto per cinque tasselli e se ne riscontra un numero inferiore questo può essere un indizio di vulnerabilità e può suggerire un supplemento di indagine per verificare se il sostegno sia o meno sufficiente

In alcuni casi l'indagine visiva può non essere sufficiente alla formulazione di un giudizio. Quando è pertinente, può essere utile una prova manuale di distacco (p. es. per elementi leggeri come le insegne). In altri casi il particolare che si deve esaminare può essere coperto dall'intonaco o da altro tipo di rivestimento. In questi casi può essere opportuno effettuare qualche saggio, previa autorizzazione da parte della scuola.

La scheda contiene una lista di controllo, non esaustiva, delle situazioni da esaminare. Per ciascun paragrafo si barra (scegliere solo una casella):

- la casella "V" se l'asserzione riportata è vera,
- la casella "F" se l'asserzione riportata è falsa;
- la casella "NA" se l'asserzione non è applicabile alla situazione in esame

L'esito "F" del giudizio è negativo ai fini della sicurezza. Pertanto, nel caso in cui si barri "F", si indicherà anche:

- la gravità della vulnerabilità o del danno secondo le quattro categorie (si possono barrare uno o più livelli di gravità): Grave, Medio, Lieve;
- l'estensione approssimativa della vulnerabilità o del danno in ragione della percentuale del componente interessato (scegliere solo una casella): E=elevata ($> 2/3$), M=Media ($1/3 < M < 2/3$), B=Bassa ($< 1/3$);
- il tipo di intervento suggerito (se l'intervento non è fra quelli predefiniti barrare "Altro" e descrivere la tipologia nel campo "Note");
- una stima dei costi dell'intervento suggerito.

Alla fine del rilievo, se sono state scattate fotografie, riportarne il numero. Segnalare anche se presso la scuola sono disponibili documentazioni (disegni, relazioni, etc.) consultate nel corso della visita. In particolare potrebbe essere utile appurare se gli impianti e altre apparecchiature siano adeguate alla vigente normativa. Comunque, di frequente si osserva l'esistenza di impianti certificati a norma, eppure privi di presidi nei riguardi dei carichi orizzontali. In questi casi la presenza di una certificazione non esime chi effettua il sopralluogo dall'esprimere un giudizio nel merito.

Il paragrafo 2 della scheda riporta una sintesi del sopralluogo, quindi va compilato alla fine dell'ispezione e firmato.

Si riportano di seguito alcuni commenti a specifici punti della scheda.

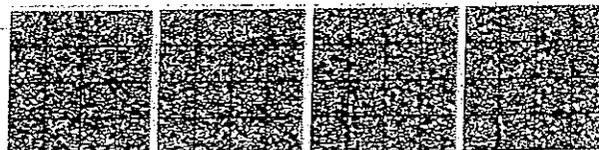
3.1.3 "I pendini che sostengono i controsoffitti appaiono idonei a sostenere i relativi carichi ed in buono stato di conservazione". Si intende che, a vista, non ci sono squilibri evidenti tra il controsoffitto (in relazione alla sua tipologia) e le dimensioni dei sostegni. Da valutare anche l'efficacia degli ancoraggi (tasselli, ecc.), che in presenza di murature possono presentare comportamenti differenti, a seconda se sono nella malta tra gli elementi o sull'elemento in pietra o laterizio.

3.1.4 "I pendini che sostengono le apparecchiature di illuminazione o di altro tipo ed eventuali tubazioni direttamente fissati all'intradosso del solaio appaiono idonei a sostenere i relativi carichi ed in buono stato di conservazione". Si veda l'osservazione al punto 3.1.3.

3.2.3 "I camini snelli in muratura sono ancorati ai solai ed al tetto e in buone condizioni". Di solito i camini a cui si richiede un comportamento a mensola sotto l'effetto di azioni orizzontali, e sono eccessivamente snelli, si rompono per flessione. Se il camino è tozzo ed in muratura il rischio di rottura è generalmente minore, anche se non si può escludere la rottura per taglio/scivolamento. Quindi in presenza di camini snelli (rapporto altezza/base superiore a 4) si riduce il rischio di rottura mettendo in opera un ancoraggio, che può essere realizzato con cavi o profili metallici.

3.2.5 "Le insegne interne, le segnalazioni di emergenza e le lampade di emergenza sono ben ancorate". Per gli elementi di recente installazione dovrebbe essere disponibile una certificazione della ditta installatrice o del tecnico direttore dei lavori. Quando è pertinente, può essere utile una prova manuale di distacco.

3.3.1 "Le partizioni interne e le tamponature in laterizio appaiono ben connesse alla cornice strutturale e non mostrano segni di ribaltamento incipiente". In alcuni casi l'indagine visiva può non essere sufficiente



alla formulazione di un giudizio. In altri casi il particolare che si deve esaminare può essere coperto dall'intonaco o da altro tipo di rivestimento. In questi casi può essere opportuno effettuare qualche saggio, previa autorizzazione da parte della scuola. Del resto è opportuno anche tenere conto del fatto che il sopralluogo spesso viene effettuato su edifici che hanno subito una eccitazione sismica. Con le dovute cautele per l'incertezza sul livello di scuotimento effettivamente sperimentato dalla struttura, incrociando questa informazione con il danno (o con l'assenza di danno) apparente, spesso si possono ricavare elementi utili alla formulazione di un giudizio.

3.5.1. "Armadi e scaffali alti e snelli sono ancorati al pavimento o alla parete". Mediamente, si possono considerare snelli armadi e scaffalature con rapporto altezza/base superiore a 6. Al crescere dell'intensità dell'azione sismica attesa e della quota, rispetto alla base dell'edificio, su cui è posto il componente, questo limite può essere convenientemente abbassato (per armadi con carico uniformemente distribuito tra i vari ripiani, il rapporto altezza/base è l'inverso dell'aliquota della forza peso che deve essere applicata staticamente in direzione orizzontale per provocare l'inizio del ribaltamento).

3.5.5 "Le sostanze chimiche pericolose contenute in recipienti fragili sono conservate in modo da non cadere accidentalmente". Tra le sostanze pericolose si possono comprendere quelle che si trovano nei laboratori scolastici di chimica o nei depositi delle attrezzature per la pulizia.

2. Giudizio sintetico sui rischi connessi alla vulnerabilità di elementi non strutturali:

Le parti metalliche non sono collegate a terra. In alcune pareti esterne si evince la mancanza del copriferro con ferri di armatura ed armature. Gli infissi esterni non hanno i bordi ancorati. Tutte le uscite di emergenza non hanno i maniglioni anti-pausa e in parte ostacolati da anelli. Di uguale età una piccola parte del concio è da ripristinare. Gli anelli all'interno delle classi (lavagne, appendiabiti) non sono adeguatamente ancorati.

I COMPILATORI

KARUFFI SIA GIULIO

NILNIZIO

IL RESP ENTE OBBLIGATO

SCARPI NATA CALCEDONIA

IL RESP SERV PREVEN E PROTEZIONE

BONELLA RITA MARIA

FIRMA

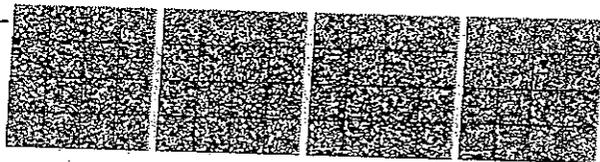
[Handwritten signature]

FIRMA

[Handwritten signature]

FIRMA

[Handwritten signature]



3 Giudizio analitico sui rischi connessi alla vulnerabilità di elementi non strutturali

3.1 SOFFITTI, CONTROSOFFITTI ED ELEMENTI APPESI AI SOLAI

3.1.1 I soffitti intonacati non mostrano segni in grado di distacco dell'intonaco VO FO NA

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione Rimozione	Pendini Staffe	Puntelli Controventi	Riparazione Rinforzo	Trasenne Protezioni	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B						
<input type="checkbox"/>														

Note

Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)

3.1.2 I controsoffitti non sono realizzati con elementi in laterizio o comunque non sono pesanti e fragili VO FO NA

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione Rimozione	Pendini Staffe	Puntelli Controventi	Riparazione Rinforzo	Trasenne Protezioni	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B						
<input type="checkbox"/>														

Note

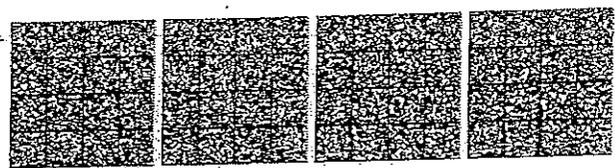
Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)

3.1.3 I pendini che sostengono i controsoffitti appaiono idonei a sostenere i relativi carichi ed in buono stato di conservazione VO FO NA

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione Rimozione	Pendini Staffe	Puntelli Controventi	Riparazione Rinforzo	Trasenne Protezioni	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B						
<input type="checkbox"/>														

Note

Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)



3.1.4 Pendini che sostengono le apparecchiature di illuminazione e di altri tipi ed eventuali tubazioni direttamente basati all'innalzarsi del solaio appaiono idonei a sostenere i carichi verticali ed in buono stato di conservazione. V X F O N A O

Gravità ed estensione								
Grave			Medio			Lieve		
E	M	B	E	M	B	E	M	B
<input type="checkbox"/>								

Interventi suggeriti					
Demolizione Rimozione	Pendini Staffe	Puntelli Controventi	Riparazione Rinforzo	Trasenne Protezioni	Altro
<input type="checkbox"/>					

Note

Stima di massima dei costi:	<10.000 € <input type="checkbox"/>	10.000€ - 50.000 € <input type="checkbox"/>	>50.000 € (da approfondire) <input type="checkbox"/>
-----------------------------	------------------------------------	---	--

3.1.5 Controsoffitti e altri sistemi di traliccio e collettore apparecchiature di illuminazione e di altri tipi appaiono idonei a sostenere i carichi verticali ed in buono stato di conservazione. V X F O N A O

Gravità ed estensione								
Grave			Medio			Lieve		
E	M	B	E	M	B	E	M	B
<input type="checkbox"/>								

Interventi suggeriti					
Demolizione Rimozione	Pendini Staffe	Puntelli Controventi	Riparazione Rinforzo	Trasenne Protezioni	Altro
<input type="checkbox"/>					

Note

Stima di massima dei costi:	<10.000 € <input type="checkbox"/>	10.000€ - 50.000 € <input type="checkbox"/>	>50.000 € (da approfondire) <input type="checkbox"/>
-----------------------------	------------------------------------	---	--

3.2 PARAPETTI ED ALTRI AGGETTI VERTICALI E ORIZZONTALI

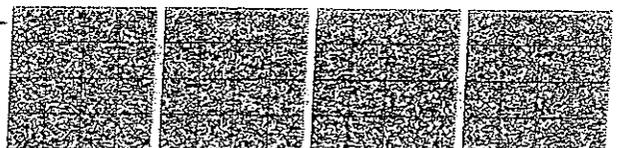
3.2.1 I parapetti sono in buono stato di conservazione. V X F O N A O

Gravità ed estensione								
Grave			Medio			Lieve		
E	M	B	E	M	B	E	M	B
<input type="checkbox"/>								

Interventi suggeriti					
Demolizione Rimozione	Pendini Staffe	Puntelli Controventi	Riparazione Rinforzo	Trasenne Protezioni	Altro
<input type="checkbox"/>					

Note

Stima di massima dei costi:	<10.000 € <input type="checkbox"/>	10.000€ - 50.000 € <input type="checkbox"/>	>50.000 € (da approfondire) <input type="checkbox"/>
-----------------------------	------------------------------------	---	--



3.2.2 Condizioni e cornici in muratura, parapetti, insegne e altri elementi aggettanti esterni appaiono efficacemente ancorati alla struttura. V F NAO

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Trasenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

Note

Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)

3.2.3 Cammini snelli in muratura sono ancorati ai solai ed al tetto e in buone condizioni. V F NAO

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Trasenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

Note

IL CAMMINO NON È PIÙ FUNZIONANTE.

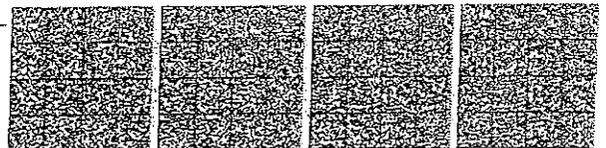
Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)

3.2.4 Rivestimenti, pensiline ed altri elementi fissati al di sopra dell'uscina dall'edificio sono ben ancorati al sistema strutturale. V F NAO

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Trasenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										

Note

Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)



3.2.5 Le insegne interne, le segnalazioni di emergenza e le lampade di emergenza sono ben ancorate V F NAO

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Trasenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input type="checkbox"/>														

Note

Stima di massima dei costi:

<10.000 € <input type="checkbox"/>	10.000€ - 50.000 € <input type="checkbox"/>	>50.000 € (da approfondire) <input type="checkbox"/>
------------------------------------	---	--

3.3 PARTIZIONI INTERNE E TAMPONATURE

3.3.1 Le partizioni interne e le tamponature in laterizio appaiono ben connesse alla cornice strutturale e non mostrano segni di ribaltamento incipiente V F NAO

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Trasenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input type="checkbox"/>														

Note

Stima di massima dei costi:

<10.000 € <input type="checkbox"/>	10.000€ - 50.000 € <input type="checkbox"/>	>50.000 € (da approfondire) <input type="checkbox"/>
------------------------------------	---	--

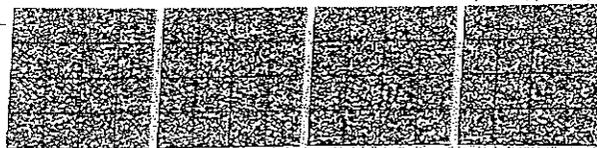
3.3.2 Le partizioni che vanno dal pavimento fino al di sotto di un controsoffitto sono dotate di dispositivi di ritegno per evitare il ribaltamento V F NAO

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Trasenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input type="checkbox"/>														

Note

Stima di massima dei costi:

<10.000 € <input type="checkbox"/>	10.000€ - 50.000 € <input type="checkbox"/>	>50.000 € (da approfondire) <input type="checkbox"/>
------------------------------------	---	--



3.4 RIVESTIMENTI ED INFISSI

3.4.1 I rivestimenti esterni sono incollati o ancorati e fissati alle pareti **VO** ~~**FO**~~ ~~**NAO**~~

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione Rimozione	Pendini Staffe	Puntelli Controventi	Riparazione Rinforzo	Transenne Protezioni	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B						
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

Note

Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)

3.4.2 Non sono visibili nessun o danneggiamenti negli elementi di rivestimento o venature indebolite nei pannelli in pietra (marmo, etc.) come indizio di una possibile rottura che possa determinare il distacco e la caduta **VO** ~~**FO**~~ ~~**NAO**~~

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione Rimozione	Pendini Staffe	Puntelli Controventi	Riparazione Rinforzo	Transenne Protezioni	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B						
<input type="checkbox"/>														

Note

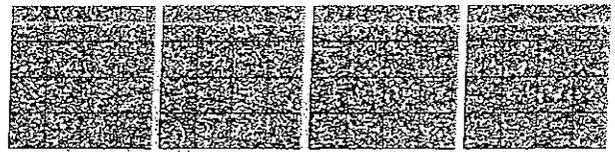
Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)

3.4.3 Infissi e vetrate sono in buono stato di manutenzione ed efficacemente collegati alle pareti **VO** ~~**FO**~~ ~~**NAO**~~

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione Rimozione	Pendini Staffe	Puntelli Controventi	Riparazione Rinforzo	Transenne Protezioni	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B						
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										

Note

Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)



3.5 ELEMENTI DI ARREDO E APPARECCHIATURE

3.5.1 Armadi e scaffali in legno sono ancorati al pavimento o alla parete V FO NA

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Trasenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										

Note

Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)

3.5.2 Le apparecchiature appaiono adeguatamente ancorate alla struttura V FO NA

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Trasenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input type="checkbox"/>														

Note

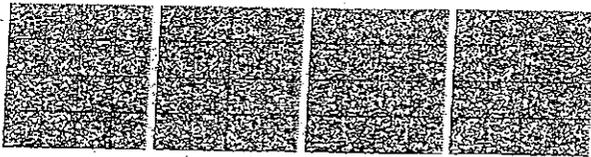
Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)

3.5.3 Nessuna parte di importanti apparecchiature (es. unità trattamento aria o tralicci per trasmissioni) sporge dalla struttura senza essere controventata V FO NA

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Trasenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input type="checkbox"/>														

Note

Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)



3.5.4: I contenitori di gas in pressione sono vincolati in modo da non ribaltarsi. VO FO NAQ

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Transenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>													

Note

Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)

3.5.5: Le sostanze chimiche pericolose contenute in recipienti fra di loro conservate in modo da non cadere accidentalmente. VO FO NAQ

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Transenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>													

Note
LE SOSTANZE CHIMICHE NON SARAO KUSTODITE IN AMBIENTI ADATTI

Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)

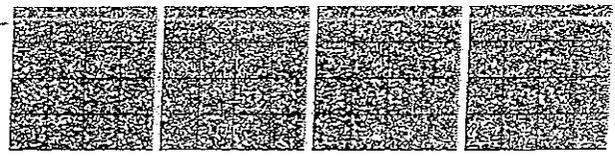
3.6 IMPIANTI

3.6.1 Gli elementi di sostegno delle travi del sistema antincendio appaiono adeguatamente ancorati. VO FO NAQ

Gravità ed estensione									Interventi suggeriti					
Grave			Medio			Lieve			Demolizione	Pendini	Puntelli	Riparazione	Transenne	Altro
E	M	B	E	M	B	E	M	B	Rimozione	Staffe	Controventi	Rinforzo	Protezioni	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>													

Note

Stima di massima dei costi: <10.000 € 10.000€ - 50.000 € >50.000 € (da approfondire)



3.6.2 Le tubature del gas e di altri combustibili appaiono debitamente ancorate										V	F	NA			
Gravità ed estensione									Interventi suggeriti						
Grave			Medio			Lieve			Demolizione Rimozione	Pendini Staffe	Puntelli Controventi	Riparazione Rinforzo	Transenne Protezioni	Altro	
E	M	B	E	M	B	E	M	B	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>											
Note															
Stima di massima dei costi:										<input checked="" type="checkbox"/> <10.000 €		<input type="checkbox"/> 10.000€ - 50.000 €		<input type="checkbox"/> >50.000 € (da approfondire)	

3.6.3 Nessuna tubazione è sostenuta da altre tubazioni o da altri elementi non strutturali										V	F	NA			
Gravità ed estensione									Interventi suggeriti						
Grave			Medio			Lieve			Demolizione Rimozione	Pendini Staffe	Puntelli Controventi	Riparazione Rinforzo	Transenne Protezioni	Altro	
E	M	B	E	M	B	E	M	B	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Note															
Stima di massima dei costi:										<input type="checkbox"/> <10.000 €		<input type="checkbox"/> 10.000€ - 50.000 €		<input type="checkbox"/> >50.000 € (da approfondire)	

4. Allegati:

Par	Fotografie	NO	<input type="radio"/>	1	<input type="radio"/>	2	<input type="radio"/>	3	<input type="radio"/>	4	<input type="radio"/>	>4	<input checked="" type="radio"/>
4.1	Planimetria con localizzazione edificio	SI	<input type="radio"/>							NO	<input checked="" type="radio"/>		
4.2	Schema dell'edificio per memoria degli aspetti di maggiore interesse osservati durante l'ispezione	SI	<input type="radio"/>							NO	<input checked="" type="radio"/>		

5. Altra documentazione consultata disponibile presso l'edificio:

5.1	Disegni architettonici	SI	<input type="radio"/>							NO	<input checked="" type="radio"/>		
5.2	Disegni strutturali	SI	<input type="radio"/>							NO	<input checked="" type="radio"/>		
5.3	Altro (specificare)												

09A01263

