COMUNE DI VALLELUNGA PRATAMENO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

Area Tecnica P.O.III

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante RDO sul MEPA per l'affidamento dei lavori di "Opere di adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza,igiene, ect della Scuola Materna Giovanni XXIII".
Importo complessivo, iva esclusa, € 493.518,51, oltre € 26.246,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 519.764,78.

- CUP: **D86D15000650002;**
- CIG: **842463658E;**
- CPV: **45454000-4;**

Determina a contrarre Area Tecnica n. 162 del 07/09/2020

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Claudio Rigatuso

SCHEMA LETTERA INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

A seguito del sorteggio avvenuto presso la l'Ufficio Tecnico di Vallelunga Pratameno in data XX/XX/2020, Verbale n. XX, con la presente, si invita Codesto Operatore Economico a presentare offerta per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto con le modalità indicate nella presente lettera d'invito e nel disciplinare di gara, che costituisce parte integrante ed inscindibile della stessa.
La presente procedura si svolgerà mediante l'utilizzazione del sistema telematico di negoziazione www.acquistinretepa.it, conforme alle prescrizioni di cui all'art. 40 del Codice e nel rispetto delle disposizioni recate dal predetto D.lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale)

L'affidamento è stato disposto con Determinazione contrarre Area Tecnica n. 162/2020 e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, espresso con il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 95 del Codice con valutazione ed esclusione automatica delle offerte anomale secondo quanto previsto dall'art. 97 del citato Codice o da altre norme in esso previste. In caso di discordanza tra il valore espresso in cifre e quello espresso in lettere sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione.

La determinazione della soglia di anomalia di cui al ripetuto art. 97 del Codice sarà effettuata ove il numero delle offerte ammesse sarà pari o superiore a quello previsto dalla citata norma.

1. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE DI GARA, REQUISITI D'IDONEITÀ PROFESSIONALE E TECNICO-ORGANIZZATIVA, LUOGO DI ESECUZIONE

1.1 **Oggetto**: Lavori di: Opere di adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità,

sicurezza,igiene, ect della Scuola Materna Giovanni XXIII.

1.2 Importo: l'importo complessivo, IVA esclusa, ammonta ad €. 519.764,78 (euro cinquecentodiciannovesettecentosessantaquattro/71**),** di cui € 493.518,51 (euro quattrocentonovantatrecinquecentodiciotto/51), ed € 26.246,27 (euro ventiseduecentoquarantasei/27) per gli oneri derivanti dall'applicazione delle misure in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, non soggetti a ribasso**.**

Il costo della manodopera è stato determinato in € 117.465,31 (euro centodiciassettequattrocentosessantacinque/31.

1.2. a) L'intervento si compone delle lavorazioni appartenenti alle seguenti categorie di qualificazione:

Lavorazioni	**Categ.**	***Qualificazione obbligatoria (si/no)***	**Importo lavori**	***Prevalente o scorporabile***	***Subap-paltabile***
Lavori stradali	OG 1	Si	519.764,78	*Prevalente*	SI Nella misura di legge

1.2. b) Suddivisione in lotti: ai fini della previsione di cui all'art. 51- comma 1- del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'intervento in oggetto non è stato suddiviso in lotti in quanto la natura dei lavori da eseguire non consente la realizzazione di lotti funzionali e l'efficacia dell'intervento stesso.

1.3 Requisiti di idoneità professionale e Tecnico-Organizzativa, **richiesti a pena di esclusione**

1.3 a) Idoneità Professionale - Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato. All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

1.3 b) Requisiti Tecnico-Organizzativi - Attestazione di qualificazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica relativa ai lavori da assumere:

- OG1 – classifica II

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

1.4 **Luogo di esecuzione**: Comune di Vallelunga Pratameno.

2. TERMINE DI ULTIMAZIONE

I lavori oggetto dell'appalto dovranno essere ultimati entro 240 (duecequaranta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna.

3. FINANZIAMENTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

3.1 L'appalto è finanziato per Euro 702.720,00, come da quadro economico, da fondi Miur.

3.2. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee) del Codice e nel rispetto delle prescrizioni riportate nel decreto di finanziamento.

3.3. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato con le modalità e nel rispetto dei termini previsti dal capitolato speciale di appalto. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

4. SUBAPPALTO

Il subappalto e consentito nel limite previsto dal Codice rispetto all'importo contrattuale, cosi come stabilito dall'art. 105 del Codice. Ai sensi dello stesso art. 105, il subappalto è ammesso, previa autorizzazione dell'Ente committente, purché sussistano le condizioni richiamate dal citato articolo e all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intendono subappaltare. Per quanto non previsto in merito, trovano applicazione tutte le disposizioni recate dal Codice che disciplinano l'istituto da intendersi integralmente richiamate e riportate nel presente Disciplinare, per farne parte integrante e sostanziale.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E AVVALIMENTO

5.1 Possono concorrere gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice abilitati al Bando MePA "Lavori di manutenzione - Edili", categoria OG 1 classifica II, per i quali non sussistano le cause di esclusione previste dall'art. 80 dello stesso Codice, le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-*ter*, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione e che siano in possesso dei requisiti tecnici economici indicati al precedente punto 1.3.b).

5.2 Gli Operatori economici possono aderire all'avviso di indagine di mercato e, ove sorteggiati, partecipare alla procedura negoziata sotto forma di singolo operatore economico ovvero di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti, costituiti o costituendi, fermo l'obbligo che tutti i componenti dell'operatore economico plurisoggettivo siano abilitati alla categoria MePA interessata per il presente appalto, alla data di invio della RdO.

5.3 I consorzi stabili ed i consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lettera b) del Codice degli Appalti e le aggregazioni tra imprese sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dal sorteggio e dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. È vietata all'operatore economico la partecipazione a più di un consorzio stabile.

5.4 I soggetti facenti parte di un raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE non ancora

formalmente costituito devono produrre in sede di gara l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto qualificato capogruppo, con indicazione dello stesso e delle quote di partecipazione al raggruppamento, corrispondenti alle quote dei lavori che svolgeranno.

5.5 Per i raggruppamenti temporanei formalmente costituiti, consorzi o GEIE devono essere dichiarati in sede di gara gli estremi del mandato collettivo speciale con rappresentanza e con l'indicazione del soggetto capogruppo e della quota di lavori che svolgeranno i singoli raggruppati o consorziati.

5.6 – Per le quote dei requisiti di qualificazione del concorrente singolo, del raggruppamento o consorzio, si rinvia alle prescrizioni del D.P.R. 207/2010, per le parti vigenti, e al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 248 del 10/11/2016.

5.7 L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 del Codice può a norma soddisfare la richiesta relativa al possesso del requisito tecnico economico di cui al precedente punto 1.3.b), avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. Trovano applicazione al presente affidamento tutte le disposizioni previste dall'art. 89 del Codice che disciplinano l'istituto. Nel caso di utilizzo dell'istituto dell'avvalimento in sede di gara dovrà essere prodotto, in allegato alla documentazione di partecipazione alla gara, il DGUE relativo all'impresa ausiliaria e la documentazione prevista dal richiamato art. 89.

5.8 E' ammesso l'avvalimento per la categoria prevalente OG1, nei limiti e con le modalità previste dall'art.89 del Codice, il cui contenuto si intende qui integralmente richiamato e riportato.

5.9 Essendo necessaria per l'esecuzione dei lavori l'abilitazione per gli impianti di cui all'art. 1, comma 2 lett. a), b), c), d), f) del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37, prima della stipula del contratto d'esecuzione, l'operatore economico, ove sprovvisto, dovrà documentare l'abilitazione impiantistica richiesta con la necessaria iscrizione camerale. Si precisa inoltre che le opere per le quali occorre l'abilitazione è possibile il ricorso al subappalto.

6. TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

6.1 La documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno essere inserite a Sistema secondo le modalità previste dalle Regole per l'Accesso e l'Utilizzo del Mercato Elettronico della P.A. e dalle condizioni stabilite nella presente RdO.

6.2 **Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è da intendersi come la "Data Chiusura RdO" prevista ed è indicato nella RDO di che trattasi**.

6.3 Non saranno valutate offerte incomplete o condizionate o mancanti dei documenti richiesti oppure offerte non firmate digitalmente dal legale rappresentante.

6.4 La validità dell'offerta permane sino alla "Data Limite stipula contratto" indicata nella Richiesta di Offerta (RdO) nel Mercato Elettronico della PA applicando 240 (180+60) giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

L'Operatore Economico partecipante alla gara dovrà allegare, pena esclusione, quanto espressamente richiesto in piattaforma con la RdO.

Con la presentazione dell'offerta, per ogni effetto di legge, si intendono rese le seguenti dichiarazioni:

a) di aver preso esatta cognizione della natura dei lavori e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
b) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
c) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
d) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
e) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa e invariabile;
f) di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave e delle discariche autorizzate;
g) di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
h) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
i) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
l) di essere informato, ai sensi della legge 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
m) di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione Appaltante e, si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
n) di non partecipare alla procedura negoziata in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art.48, comma 7, del Codice);

o) ai sensi dell'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii, di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'amministrazione committente (compresi i soggetti di cui all'art. 21 del D.lgs. n. 39/2013) che hanno cessato il rapporto di lavoro da meno di tre anni, i quali, negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione;
p) di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 240 giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle offerte e di impegnarsi a mantenerla valida anche per un termine superiore, strettamente necessario alla conclusione della procedura, in caso di richiesta da parte della Stazione appaltante;
q) di osservare le clausole del Protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa";

Vallelunga Pratameno lì,

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Geom. Claudio Rigatuso

Il Capo Area P.O.III
F.to Arch. Antonio Francesco Izzo