



COMUNE DI VALLELUNGA PRATAMENO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

Area Tecnica P.O.III

VERBALE RdO MEPA 3547602 -

Oggetto: Procedura negoziata sul portale del MEPA, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120, per come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge 108/2021, con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, di cui all'art.1, c.3, dello stesso DL 76/2020", per l'affidamento dei lavori di " Rifacimento del manto di gioco del campo del Comune di Valledunga Pratameno da realizzarsi in erba artificiale ed adeguamento normativo impianto" - CUP: D85G18000000004 - CIG: 97332736F8 - CPV: 45212290-5.

Importo complessivo, lavori IVA esclusa, € 999.828,38, di cui € 963.403,24 soggetto a ribasso d'asta ed € 36.425,14 per gli oneri derivanti dall'applicazione delle misure in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, non soggetto a ribasso.

L'anno 2023 il giorno 15 del mese di giugno alle ore 9:00 nell'Ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Antonio Francesco Izzo alla presenza del Geom. Claudio Rigatuso e Geom. Salvatore Dragna, istruttori tecnici in servizio presso quest'ente comunale e, per il quale preliminarmente si premette:

Premesso che:

- con Decreto del Ministro per le Politiche Giovanili e lo Sport 18 gennaio 2021, sono state assegnate al bando 2020, le ulteriori risorse pari ad € 160.000.000,00, a valere sulla programmazione FSC 2014-2020, per un ammontare di tali risorse economiche pari ad €. 200.000.000,00, che conduce ad una ridefinizione della provvista finanziaria del menzionato Bando Sport e Periferie 2020, pari a complessivi €. 300.000.000,00;
- con delibera n. 4 del 28-10-2020 del Commissario Straordinario, in funzione di Giunta Comunale, nominato con D.P. n.602/GAB dell'8.10.2020, ai fini della partecipazione al "Bando Sport e Periferie", è stato approvato il progetto esecutivo riguardante il rifacimento del manto di gioco del campo di calcio comunale da realizzarsi in erba sintetica il cui quadro economico ammonta ad €. 1.346.000,00,
- che l'importo totale dell'investimento, pari ad €.1.346.000,00, troverà copertura finanziaria per €. 700.000,00 mediante il piano operativo "Sport e Periferie" ed €. 646.000,00, qualora ottenuto il finanziamento, previa accensione di un mutuo;
- con Decreto del Capo Dipartimento dello Sport del 13 settembre 2021, è stata approvata la graduatoria finale dei progetti presentati nell'ambito del Bando Sport e Periferie 2020, nella quale il Comune di Valledunga Pratameno risulta utilmente collocato con un punteggio di 55,55, finanziato nell'importo massimo di €.700.000,00;
- è stata attivata la procedura con l'Istituto Credito Sportivo per la concessione del mutuo dell'importo di €.646.000,00;
- è stata inoltrata istanza all'ICS di richiesta del mutuo di euro 646.000,00 e, in data 01-12-2021 l'Istituto per il Credito Sportivo ha concesso il mutuo, richiesto dal Comune di Valledunga Pratameno, per l'importo di € 646.000,00 - durata: 25 (venticinque) anni e, per il quale è stato sottoscritto il relativo mutuo;
- con decreto n.17 /Gab. del 29.06.2022 dell'Assessorato per le Infrastrutture e per la Mobilità della regione sicilia è stato approvato il prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L.n.50 del 17/05/2022;
- l'art. 10 della l.r.n.12 del 12 luglio 2011, n. 12 prevede "gli enti di cui all'articolo 2 nel caso in cui sia stato pubblicato un nuovo prezzario regionale, prima dell'indizione della gara devono aggiornare, a meno di parere motivato negativo del responsabile del procedimento, fondato sull'assenza di significative variazioni economiche, i prezzi dei progetti senza necessità di sottoporre gli stessi ad ulteriori pareri o approvazioni. L'aggiornamento è effettuato sulla base del prezzario regionale vigente;
- è stato adeguato il progetto di cui sopra, al nuovo prezzario emanato dall'Assessorato Delle Infrastrutture e Della Mobilità della regione Sicilia - Prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2022, D.A n. 17/Gab del 29.06.2022;
- l'opera è inserita nel Programma Triennale delle OO.PP 2022 / 2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 20 luglio 2022;

- con determina del Responsabile dell'Area Tecnico n° 182 del 09-10-2020 lo stesso, si è avocato l'incarico di RUP anche per l'opera in questione;
- il D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni in legge n. 120 dell'11/09/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108 del 29/07/2021, che con l'art. 1, in particolare, deroga l'applicazione dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e consente, tra l'altro, l'affidamento a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con invito, nel caso di lavori pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro, di almeno 5 operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale;
- il comma 4 del richiamato articolo, prevede che per i lavori sopra la soglia anzidetta sussiste l'obbligo per i comuni non capoluoghi di provincia di procedere con le CUC, unioni di comuni, SUA, etc, ma tale comma risulta sospeso sino al 31/12/2020, giusta art. 1, comma 1, lett. a) della Legge 55/2019 e ulteriormente sospeso sino al 31.12.2021 dall'art.8 comma 7, lett.a) del Decreto Legge 76 del 16.7.2020 convertito con modifiche in legge n.120 dell'11-9-2020;
- ai sensi del comma 5 dell'art. 37 e del comma 8 dell'art. 38 del Codice in questione ovvero che sino alla necessaria regolamentazione del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti si applica l'art. 216, comma 10 del medesimo Codice che così recita: " ... *Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221. ...* ".
- per gli enti iscritti all'anagrafe delle Stazioni appaltanti del portale dell'Anac, risulta soddisfatto il requisito della qualificazione così come previsto dall'art. 38.
- il Comune di Vallelunga Pratameno essendo inserito in detta Anagrafe (AUSA) col codice 183844, risulta tra le stazioni appaltanti qualificate ad effettuare procedure di affidamento di lavori d'importo superiore a 150.000,00;
- con determina a contrarre dell'Area Tecnica n. 63 del 05-04-2023 Reg. Gen. n. 233 del 06-04-2023 n.71 dell'11.4.2023, assunta al n. 252 del R.G in data 11.4.2023 è stato determinato di avviare le procedure per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120, per come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge 108/2021, con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, di cui all'art.1, c.3, dello stesso DL 76/2020" mediante RDO sul MEPA per l'affidamento dei lavori di **Rifacimento del manto di gioco del campo del Comune di Vallelunga Pratameno da realizzarsi in erba artificiale ed adeguamento normativo impianto** mediante RdO (richiesta di offerta) nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) e secondo le procedure ivi previste, con il criterio del minor prezzo, a ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120, per come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge 108/2021, con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, di cui all'art.1, c.3, dello stesso DL 76/2020, di non meno di **5 operatori operatori economici**, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, secondo le modalità previste nelle Linee guida n. 4, individuati sulla base di indagini di mercato adottando, quale criterio di aggiudicazione, il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità contemplati dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, è stata esperita l'indagine di manifestazione di interesse, propedeutica all'affidamento dei lavori di cui sopra, sarà finalizzata alla individuazione di un numero massimo di cinque operatori economici interessati, in possesso dei requisiti di ordine morale e speciale previsti dal Codice. Qualora, entro i termini assegnati, fossero pervenute richieste di invito superiori a cinque si sarebbe effettuato un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare;
- a causa del numero elevato di adesioni di manifestazioni pervenute, in data 7 aprile 2023 si è provveduto al sorteggio di n. 5 operatori economici a cui inoltrare l'invito per la procedura negoziata mediante RdO sul MePa;
- in data 02.05.2023, è stata attivata la procedura RdO 3547602 pubblicata sul MEPA con allegata la documentazione necessaria ai fini della partecipazione;
- gli operatori economici invitati a partecipare sono seguenti:

N.	Impresa	Indirizzo	Comune	P.IVA
1	COS. IT. SRL	Via Federico II n.29	Agrigento	02126290846
2	GENCO SRL	Via Liguria, n. 3	Mussomeli (CL)	01989330855
3	GI.RO.SA COSTRUZIONI S.R.L	Via Delle Croci n.39	Partinico (PA)	06322880821
4	I.Co.Li. di Li Destri Giacomo e C. S.a.S	Via G. Meli n.85/a	Caltavuturo (PA)	04035280827
5	Si.Co.Edili. S.r.l.	Via dei Venti, n.4	Agrigento	02660610847

la procedura RdO_3547602, prevedeva:

- ✓ termine di inizio della presentazione offerta 02-05-2023, ore 11:06;
- ✓ termine ultimo presentazione offerte: 17-05-2023 ore 12:00;
- con riferimento alla Rdo di cui sopra, con scadenza presentazione offerta ore 12:00 del 17-05-2023, è stato segnalato da diversi operatori economici, l'impossibilità di generare l'offerta;
- per la problematica di cui sopra, è stata effettuata opportuna segnalazione, mezzo Pec, a CONSIP S.P.A. Pec: interventi.sistema@postacert.consip.it, la quale, ha confermato le criticità sollevate;
- stante l'imminente scadenza della negoziazione in oggetto e al fine di consentire il regolare svolgimento della procedura, è stato comunicato mezzo pec, agli O.E sorteggiati, la proroga del termine ultimo per la presentazione delle offerte, previsto per il giorno 17.05.2023, alle ore 12:00, alla data del 23.05.2023 ore 12:00;
- in data 25.05.2023, è pervenuta una nota da parte di un operatore economico con la quale, lo stesso, fa presente che in data 23.05.2023, prima della scadenza prevista per le ore 12:00, ha effettuato l'accesso alla piattaforma Mepa al fine di verificare l'offerta generata in precedenza, senza riuscire a visualizzare Rdo di che trattasi e quindi non ha potuto di fatto verificare ed eventualmente rigenerare l'offerta presentata;
- con la stessa nota l'O.E. chiede di essere messo nelle condizioni di visualizzare Rdo e conseguentemente verificare che l'offerta sia stata generata correttamente;
- in data 25.05.2023 è stata effettuata opportuna segnalazione mezzo Pec, a CONSIP S.P.A. Pec: interventi.sistema@postacert.consip.it;
- l'ufficio scrivente in data 29 maggio 2023 è stato contatto telefonicamente da Consip S.P.A, il quale, fa presente che, per le criticità richieste, occorre inviare opportuno MODULO A1 – Richiesta di accesso log sistema;
- in pari data 29 maggio 2023 è stato compilato e trasmesso mezzo Pec, il MODULO A1 – Richiesta di accesso log sistema;
- in data 01.06.2023, l'ufficio scrivente con nota Pec inviata a Consip S.P.A sollecita, mezzo Pec, il riscontro alla richiesta di informazioni su RDO_3547602_Mepa, trasmessa in data 29 maggio 2023;
- in pari data, 01.06.2023, è pervenuta la nota Pec da Consip SPA con la quale fa presente che la richiesta è stata presa in carico e verrà evasa entro dieci giorni lavorativi;
- successivamente, in data 09.06.2023 è pervenuta la risposta da Consip con quale comunica che nella giornata del 23/05/2023 non risultavano malfunzionamenti del Sistema che abbiano impedito al OE il relativo accesso al sistema ... ect.
- con nota del 12.06.2023, prot. 5311, è stata data comunicazione all'operatore economico di quanto comunicato da Consip;
- a mezzo la sezione comunicazione del portale Mepa, è stato comunicato agli OE invitati, che in data 15.06.2023 alle ore 9:00 presso la stanza del Capo Area Tecnica P.O.III di questo Comune sito nella Via Garibaldi n. 180, piano 1°, si procederà in seduta virtuale all'apertura della documentazione amministrativa ed economica relativa alla RdO 3547602 su Mepa per i lavori di *"Rifacimento del manto di gioco del campo del Comune di Valledunga Pratameno da realizzarsi in erba artificiale ed adeguamento normativo impianto"*.

I componenti del seggio di gara, con la firma del presente verbale, dichiarano che, in relazione alla presente gara d'appalto, non sussistono elementi di incompatibilità personale e cause di astensione allo svolgimento delle funzioni loro affidate e non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 51 del C.P.C. e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO

Che entro le ore 12:00 del giorno 23-05-2023, gli operatori economici che hanno formulato una offerta, in risposta alla RdO, risultano n. 5 e precisamente:

N.	Impresa	Indirizzo	Comune	P.IVA
1	COS. IT. SRL	Via Federico II n.29	Agrigento	02126290846
2	GENCO SRL	Via Liguria, n. 3	Mussomeli (CL)	01989330855
3	GI.RO.SA COSTRUZIONI S.R.L	Via Delle Croci n.39	Partinico (PA)	06322880821
4	I.Co.Li. di Li Destri Giacomo e C. S.a.S	Via G. Meli n.85/a	Caltavuturo (PA)	04035280827
5	Si.Co.Edili. S.r.l.	Via dei Venti, n.4	Agrigento	02660610847

Si da atto che non sono presenti i legali rappresentanti e/o delegati degli operatori economici invitati

Preso atto delle disposizioni contenute nella documentazione di gara, si è proceduto all' espletamento della procedura di aggiudicazione secondo le modalità del portale Mepa verificando, quindi, la validità della firma digitale ed esaminando la documentazione allegata " Documentazione Amministrativa ".

Dall'esame della documentazione amministrativa risultano ammesse i seguenti operatori economici:

N.	Impresa	Indirizzo	Comune	P.IVA
1	COS. IT. SRL	Via Federico II n.29	Agrigento	02126290846
2	GENCO SRL	Via Liguria, n. 3	Mussomeli (CL)	01989330855
3	GI.RO.SA COSTRUZIONI S.R.L	Via Delle Croci n.39	Partinico (PA)	06322880821
4	I.Co.Li. di Li Destri Giacomo e C. S.a.S	Via G. Meli n.85/a	Caltavuturo (PA)	04035280827
5	Si.Co.Edili. S.r.l.	Via dei Venti, n.4	Agrigento	02660610847

Successivamente si è proceduto all'apertura delle buste contenente l'offerta economica, con le seguenti risultanze ordinate in ordine crescente:

N	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
1	COS. IT. SRL - Via Federico II n.29 - Agrigento - P.IVA: 02126290846	Non generato
2	GENCO SRL - Via Liguria, n. 3 - Mussomeli (CL) - P.IVA 01989330855	16,2150
3	Si.Co.Edili. S.r.l.- Via dei Venti, n.4 – Agrigento - P.IVA: 02660610847	17,8020
4	I.Co.Li. di Li Destri Giacomo e C. S.a.S - Via G. Meli n.85/a - Caltavuturo (PA) - P.IVA: 04035280827	18,6120
5	GI.RO.SA COSTRUZIONI S.R.L Via Delle Croci n.39 - Partinico (PA) P.IVA: 06322880821	28,6655

Si da atto che l'operatore economico COS. IT. SRL - Via Federico II n.29 – Agrigento - P.IVA: 02126290846OE - viene escluso, in quanto, nel file generato dell'offerta non risulta indicato nessun ribasso.

Si da atto che per l'operatore economico GENCO SRL - Via Liguria, n. 3 - Mussomeli (CL) - P.IVA 01989330855, sarà richiesto di produrre il file relativo al Passoe in quanto quello prodotto risulta illeggibile.

Si rileva che tutti gli operatori economici dell'elenco di cui sopra hanno presentato l'offerta economica indicando oneri della sicurezza aziendale ed i costi della manodopera.

Che in relazione al numero degli operatori economici invitati cinque e al numero delle offerte ammesse quattro, inferiore a cinque, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 del Codice.

Essendo le offerte presentate inferiore a cinque, in applicazione al comma 3-bis dell'art. 97 del Codice non si procederà al calcolo di cui ai commi 2, 2-bis e 2-ter.

Pertanto avendo rilevato che il maggior ribasso è quello offerto dall'operatore GI.RO.SA COSTRUZIONI S.R.L Via Delle Croci n.39 - Partinico (PA) P.IVA: 06322880821, **si propone** l'aggiudicazione dei lavori di "Rifacimento del manto di gioco del campo del Comune di Vallelunga Pratameno da realizzarsi in erba artificiale ed adeguamento normativo impianto", in favore dell'operatore economico GI.RO.SA COSTRUZIONI S.R.L Via Delle Croci n.39 - Partinico (PA) P.IVA: 06322880821 che ha offerto il ribasso del 28,6655% ed a corredato l'offerta del costo della mano d'opera pari ad € 250.000,00 e del costo diretto della sicurezza per € 13.000,00.

Tale proposta subordinata alla verifica della congruità del costo della mano d'opera prevista dall'art 95, comma 10, del D.Lgs 50-2016 e s.m.i.

Il presente verbale verrà trasmesso al RUP, contestualmente alla documentazione di gara, per le verifiche ai sensi della normativa vigente.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 11:30.
Letto e sottoscritto

Arch. Antonio Francesco Izzo

Geom. Rigatuso Claudio

Geom. Salvatore Dragna