



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia per la Coesione Territoriale



COMUNE DI VALLELUNGA PRATAMENO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

Area Tecnica P.O.III

Oggetto: Procedura negoziata sul portale del MEPA, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120, per come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge 108/2021, con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, di cui all'art.1, c.3, dello stesso DL 76/2020", per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione di un immobile confiscato e conversione in centro a finalità sociali (centro antiviolenza di genere e casa di accoglienza)" Finanziato dall'Unione Europea – Next GenerationEU. –
CUP: D87H21009540006 - CIG: A00B1DC703 - CPV: 45454000-4

VERBALE N. 1 DEL 12-10-2023 SORTEGGIO IN SEDUTA PUBBLICA

PREMESSO che:

- con determina a contrarre dell'Area Tecnica n. 182 del 14-09-2023 Reg.Gen. n. 589 del 19-09-2023 è stato determinato di avviare le procedure per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120, per come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge 108/2021, con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, di cui all'art.1, c.3, dello stesso DL 76/2020" mediante RDO sul MEPA per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione di un immobile confiscato e conversione in centro a finalità sociali (centro antiviolenza di genere e casa di accoglienza)" Finanziato dall'Unione Europea – Next GenerationEU.
- in data 25/09/2023 è stato pubblicato, l'avviso di manifestazione di interesse sul profilo di committenza e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al D.M.LL.PP. 6-4-2001 n. 20 con scadenza giorno 05 ottobre 2023 ore 10:00;
- il Comune di Vallelunga Pratameno, in esecuzione della medesima determinazione dirigenziale a contrarre n.182 del 14-09-2023 Reg.Gen. n. 589 del 19-09-2023, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, co. 1, 34 e 42 del Codice, ha dato inizio ad una ricognizione di manifestazione di interesse al fine di individuare un numero massimo di **5 (cinque)** operatori economici (di seguito anche O.E.) da invitare alla suddetta procedura negoziata, i quali non debbano trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art.80 del stesso Codice, che siano in possesso della qualificazione SOA per le Categorie: come da prospetto sottoelencato:

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)			Importo	%	Qualificazione obbligatoria	Subappalto
Prevalente	OG1	II	€ 361.192,25	56,04	Si	Nei limiti del 50%
Scorporabile	OS30	I (*)	€ 104.343,61	16,19	Si	100%
Scorporabile	OG3	I (*)	€ 98.738,68	15,32	Si	100%
Scorporabile	OS6	I (*)	€ 80.237,62	12,45	No	100%
Totali			€ 644.512,16	100,00		

(*) è possibile qualificarsi anche con i soli requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010. I partecipanti devono essere in possesso prima della stipula del contratto dei requisiti di cui alle lett. a), b), c), d), f) dell'art. 1 co. 2 del D.M. n. 37 del 22/01/2008.

[Handwritten signature]



I requisiti dell'art. 90 comma 1 dpr 207/2010 per partecipare ad appalti pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro sono:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- adeguata attrezzatura tecnica.

Ai fini dell'applicazione dell'art.90 del DPR 207/2010 le categorie analoghe, secondo quanto formulato dall'ANAC nelle deliberazioni n.165 dell'11.06.2003 e n.898 del 06-09-2017, sono da ritenersi come di seguito specificate:

- per la OS30 lavori impiantistici quelli appartenenti alle categorie OG9, OG10, OG11, OS4, OS5;
- per la OG3 e/o OS6 lavori edilizi e stradali quelli appartenenti alle categorie OG1, OG4, OG5 e OG12;
- gli operatori economici alla data di invio della manifestazione di interesse o della RdO debbono essere abilitati al bando del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) **Lavori di Edifici civili e industriali -Categoria OG1.**
- la data e l'ora del sorteggio per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante RDO sul MEPA per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione di un immobile confiscato e conversione in centro a finalità sociali (centro antiviolenza di genere e casa di accoglienza)" Finanziato dall'Unione Europea – Next GenerationEU, è stata indicata nell'avviso di manifestazione di interesse e precisamente per il giorno 12 ottobre 2023 ore 9:00;

Handwritten initials and signature

Premesso quanto sopra il giorno 12 ottobre 2023, il sottoscritto Arch. Antonio Francesco Izzo nella qualità di responsabile unico del procedimento (R.U.P) assistito dai testimoni:

1. Geom. Claudio Rigatuso, istruttore tecnico presso il comune di Vallelunga Pratameno;
- Geom. Salvatore Dragna, istruttore tecnico presso il comune di Vallelunga Pratameno.

Alle ore 9:45, nell'ufficio del Capo Area Tecnica ubicato al primo piano del palazzo Comunale di Via Garibaldi, 180, in seduta riservata, alla presenza dei predetti testimoni, a porte chiuse, si procede alla formazione dell'elenco degli operatori economici che hanno presentato richiesta di invito a mezzo pec. assegnando, ad ogni operatore economico, il numero cronologico in base all'ordine di arrivo al protocollo del Comune di Vallelunga Pratameno, lo stesso viene inserito in una busta che, debitamente sigillata, sarà acquisita agli atti di gara. Per tale elenco, acquisito agli atti di gara e idoneamente custodito, a norma dell'art. 53, co. 2, del Codice dei Contratti pubblici l'accesso è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Chiusa questa fase procedurale il Capo Area Tecnica, dopo aver dato disposizione agli uscieri di mantenere il portone d'ingresso aperto, alle ore 10:45, dà atto che, oltre ai predetti dipendenti dell'Ufficio Tecnico, nessun O.E. o persone sono presenti e dà inizio alle operazioni di sorteggio, facendo presente che se nel corso delle operazioni dovessero essere presenti OO.EE. o persone terze, i nominativi delle imprese associate ai numeri estratti non saranno in alcun modo resi noti, e in tal senso saranno adottate tutte le misure, le precauzioni e le cautele necessarie per impedirne la conoscenza.

Si procedere all'estrazione di n. 5 operatori economici di cui all'elenco sotto riportato:

NR	OPERATORE ECONOMICO
1	Omissis
2	Omissis
3	Omissis
4	Omissis
5	Omissis
6	Omissis
7	Omissis
8	Omissis
9	Omissis
10	Omissis

11	Omissis
12	Omissis
13	Omissis
14	Omissis
15	Omissis
16	Omissis
17	Omissis
18	Omissis
19	Omissis
20	Omissis
21	Omissis
22	Omissis
23	Omissis
24	Omissis
25	Omissis
26	Omissis
27	Omissis
28	Omissis
29	Omissis
30	Omissis
31	Omissis
32	Omissis
33	Omissis
34	Omissis
35	Omissis
36	Omissis
37	Omissis
38	Omissis
39	Omissis
40	Omissis
41	Omissis
42	Omissis
43	Omissis
44	Omissis
45	Omissis
46	Omissis
47	Omissis
48	Omissis
49	Omissis
50	Omissis
51	Omissis
52	Omissis
53	Omissis
54	Omissis
55	Omissis
56	Omissis



57	Omissis
58	Omissis
59	Omissis
60	Omissis
61	Omissis
62	Omissis
63	Omissis
64	Omissis
65	Omissis
66	Omissis
67	Omissis
68	Omissis
69	Omissis
70	Omissis
71	Omissis
72	Omissis
73	Omissis
74	Omissis
75	Omissis
76	Omissis
77	Omissis
78	Omissis
79	Omissis
80	Omissis
81	Omissis
82	Omissis
83	Omissis
84	Omissis
85	Omissis
86	Omissis
87	Omissis
88	Omissis
89	Omissis
90	Omissis
91	Omissis
92	Omissis
93	Omissis
94	Omissis
95	Omissis
96	Omissis
97	Omissis
98	Omissis
99	Omissis
100	Omissis
101	Omissis
102	Omissis

①

[Handwritten signature]

103	Omissis
104	Omissis
105	Omissis
106	Omissis
107	Omissis
108	Omissis
109	Omissis
110	Omissis
111	Omissis
112	Omissis
113	Omissis
114	Omissis
115	Omissis
116	Omissis
117	Omissis
118	Omissis
119	Omissis
120	Omissis
121	Omissis
122	Omissis
123	Omissis
124	Omissis
125	Omissis
126	Omissis
127	Omissis
128	Omissis
129	Omissis
130	Omissis
131	Omissis
132	Omissis
133	Omissis
134	Omissis
135	Omissis
136	Omissis
137	Omissis
138	Omissis
139	Omissis
140	Omissis
141	Omissis
142	Omissis
143	Omissis
144	Omissis
145	Omissis
146	Omissis
147	Omissis
148	Omissis





149	Omissis
150	Omissis
151	Omissis
152	Omissis
153	Omissis
154	Omissis
155	Omissis
156	Omissis
157	Omissis
158	Omissis
159	Omissis
160	Omissis
161	Omissis
162	Omissis
163	Omissis
164	Omissis
165	Omissis
166	Omissis
167	Omissis
168	Omissis
169	Omissis
170	Omissis
171	Omissis
172	Omissis
173	Omissis
174	Omissis
175	Omissis
176	Omissis
177	Omissis
178	Omissis
179	Omissis
180	Omissis
181	Omissis
182	Omissis
183	Omissis
184	Omissis
185	Omissis
186	Omissis
187	Omissis
188	Omissis
189	Omissis
190	Omissis
191	Omissis
192	Omissis
193	Omissis
194	Omissis

195	Omissis
196	Omissis
197	Omissis
198	Omissis
199	Omissis
200	Omissis
201	Omissis
202	Omissis
203	Omissis
204	Omissis
205	Omissis
206	Omissis
207	Omissis
208	Omissis
209	Omissis
210	Omissis
211	Omissis
212	Omissis
213	Omissis
214	Omissis
215	Omissis
216	Omissis
217	Omissis
218	Omissis
219	Omissis
220	Omissis
221	Omissis
222	Omissis
223	Omissis
224	Omissis
225	Omissis
226	Omissis
227	Omissis
228	Omissis
229	Omissis
230	Omissis
231	Omissis
232	Omissis
233	Omissis
234	Omissis
235	Omissis
236	Omissis
237	Omissis
238	Omissis
239	Omissis
240	Omissis

Ⓟ
↓

241	Omissis
242	Omissis
243	Omissis
244	Omissis
245	Omissis
246	Omissis
247	Omissis
248	Omissis
249	Omissis
250	Omissis
251	Omissis
252	Omissis
253	Omissis
254	Omissis
255	Omissis
256	Omissis
257	Omissis
258	Omissis
259	Omissis
260	Omissis
261	Omissis
262	Omissis
263	Omissis
264	Omissis
265	Omissis
266	Omissis
267	Omissis
268	Omissis
269	Omissis
270	Omissis
271	Omissis
272	Omissis
273	Omissis
274	Omissis
275	Omissis
276	Omissis
277	Omissis
278	Omissis
279	Omissis
280	Omissis
281	Omissis
282	Omissis
283	Omissis
284	Omissis



Handwritten signatures and initials in black and blue ink, located to the left of the table.

Le manifestazioni di interesse pervenute nei termini stabiliti (05 ottobre 2023 ore 10:00) ed ammesse al sorteggio, sono in tutto 284.

Si da atto, che sono pervenute il giorno 05.10.2023 rispettivamente alle ore 10:00:31 ed alle ore 11:03:32, le manifestazioni di interesse degli operatori C.S.T. Costruzioni srl Mussomeli (CL) in via Durazzo- Pec: cstcostruzioni@spimail.it e Elle.C.Costruzioni s.r.l. - San Giovanni Gemini (AG) Sacerdote Martorana, 101 Pec: ellec.costruzionisrl@pec.it, assunte ai protocolli n. 9344 e 9365 e pertanto, pervenute fuori termine, le stesse non vengono prese in considerazione.

- Si procede pertanto, mediante sorteggio pubblico, alla individuazione dei 5 operatori economici da invitare per la partecipazione alla gara, così come stabilito nell'avviso di manifestazione di interesse.
- A tal fine, sono stati predisposti n. 284 foglietti di eguale formato e dimensione, privi di segni di riconoscimento sui quali è stato trascritto il numero assegnato a ciascun operatore economico indicati nell'elenco di cui sopra. Di dare atto che i numeri tipo il 6, il 9 ed altri simili vengono identificati con il segno posto alla base dei numeri stessi.
- Tali foglietti vengono ripiegati in egual modo ed inseriti in una scatola.
- Tutto ciò premesso:
- Il Responsabile Unico del Procedimento, invita il Geom. Salvatore Dragna, all'estrazione mediante sorteggio di n. 5 (cinque) operatori economici al fine della formazione dell'elenco degli operatori da invitare alla procedura negoziata.
- Si precisa che ad ogni numero estratto si procederà all'immediata verifica della qualificazione minima richiesta ed in particolare: possesso di SOA di Categ. OG1, classifica II ed OS6, classifica II quest'ultima non prevalente, oppure la sola Categoria Prevalente OG1 con class. III di lavorazione che copra l'intero importo dell'appalto.
- L'operatore economico deve possedere l'abilitazione ai bandi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) MePa "Lavori di Edifici civili e industriali -Categoria OG1 "- Categoria OG 1".
- Si procede, pertanto, all'estrazione uno per volta dei foglietti dandone lettura ad alta voce dei numeri estratti e le cui risultanze, sono le seguenti:

SEQUENZA ESTRAZIONE NUMERO	N. D'ORDINE CORRISPONDENTE	VERIFICA REQUISITI MINIMI AMMESSA/NON AMMESSA
1	47	Ammessa
2	255	Ammessa
3	154	Ammessa
4	111	Ammessa
5	129	Ammessa

Pertanto i numeri estratti corrispondenti agli operatori economici a cui si procederà ad inoltrare l'invito per la procedura negoziata mediante RdO sul MePa per l'affidamento dei lavori di che trattasi sono i seguenti:

SEQUENZA ESTRAZIONE NUMERO	N. D'ORDINE CORRISPONDENTE
1	47
2	255
3	154
4	111
5	129

Sui biglietti estratti, agli atti, vengono apposte le firma da parte dei testi.

Ad operazione conclusa si procede alla verifica di tutti i biglietti non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura.

Si prosegue quindi alla formazione dell'elenco degli operatori economici non sorteggiati (allegato A al presente verbale). Sia i nomi dei non sorteggiati che i nomi degli operatori economici ammessi verranno mantenuti riservati, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, fino ad avvenuta presentazione delle offerte.

Si da atto, infine, che il diritto di accesso agli atti è differito fino alla scadenza del termine della presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs. nr. 50/2016.

Alle ore 11,40 si dichiarano chiuse le operazioni di sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il presente verbale sarà pubblicato all'albo on line e nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", del sito istituzionale dell'Ente.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Antonio Francesco Izzo



Testimoni

Geom. Claudio Rigatuso



Geom. Salvatore Dragna

