



# COMUNE DI VALLELUNGA PRATAMENO

( Provincia di Caltanissetta )  
AREA TECNICA P.O. III -

Gara d'appalto a Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara

## VERBALE DI GARA

**OGGETTO:** Lavori "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DESTINATO A CASA PROTETTA PER ANZIANI UBICATO NELLA CONTRADA INTINNO"  
- (art. 57, D. Lgs. 163/06 e s.m.) -

Cod CUP: **D86E1200030000** - Cod CIG: **Z1307712FE**

Importo complessivo dell'appalto: € **20.363,62** di cui a base d'asta € **19.752,71** ed € **610,91** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva e somme a disposizioni;

Oggi giorno 19 (diciannove) del mese di settembre dell'anno duemilatredecim (2013), alle ore 10,40 nella sede dell'Ente su intestato, aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara, nominata con Determinazione del Capo Area Tecnica P.O. III n. 422 del 17 settembre 2013 - composta dai Sigg :

- 1) Geom. Enrico Geraci - Presidente;
  - 2) Geom. Claudio Rigatuso - Componente dell'Area P.O.III, con funzioni di segretario verbalizzante;
  - 3) Geom. Calcedonio Scarpinato - Componente dell'Area P.O.III,
- Assistono alla gara, nella qualità di testi i dipendenti comunali, il Geom. Rosario Marotta e il Geom. Salvatore Dagna.

Poiché l'espletamento della gara, avviene in un giorno di chiusura antimeridiana per il pubblico, il Presidente di gara da disposizioni, all'usciera comunale, di fare accedere tutte le persone aventi titolo ad assistere alle operazioni di gara di cui in oggetto.

Il Presidente della Commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la gara.

### PREMESSO CHE:

- con determinazione del Capo Area P.O.III n. 185 del 17 aprile 2013, è stato approvato il progetto riallineato dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € **20.363,62** di cui € **19.752,71** per lavori ed € **610,91** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, nonché le modalità di gara, in particolare quelle previste dall'art.82 del D.Lgs n. 163/2006, ovvero al prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza, con l'esclusione automatica dalla gara, delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., nonché la lettera di invito e lo schema del contratto di appalto, dando atto altresì, che alla copertura finanziaria dell'opera, si farà fronte con fonti comunali;

**VISTA** la lettera d'invito con cui sono state chiarite le modalità di espletamento della gara in argomento ed è stato reso noto che, per partecipare alla stessa, le imprese avrebbero dovuto fare pervenire a questa Stazione Appaltante entro il termine delle ore 12,00 del giorno 18 settembre 2013 a mano, o a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, i plichi contenenti le indicazioni indicate nella lettera d'invito;

**CONSIDERATO** che sono state invitate con lettera raccomandata a r. prot. n. 9427 del 12 agosto 2013, le seguenti ditte:

- 1 - Soc. Coop. **AMES ALTE MADONIE E SERVIZI** - Largo Regina Elisabetta, n. 31 - 90028 **POLIZZI GENEROSA** (PA)
- 2 - **ANTINORO Vincenzo Domenico** - Viale del Castello, n. 77/A - 93014 **MUSSOMELI** (CL)
- 3 - **C.M.C. s.r.l.** - Via L. da Vinci, n. 17/A - 93014 **MUSSOMELI** (CL)
- 4 - **CA.RI.NI. Soc. Coop.** - Via Milano, n. 11 - 93014 **MUSSOMELI** (CL)
- 5 - **CALTAGIRONE Mario Ugo Giovanni** - C da Castello, s.n. - 93014 **MUSSOMELI** (CL)
- 6 - Geom. **CAMMILLERI Antonino** - Via Barrile, n. 8 - 92027 **LICATA** (AG)
- 7 - **CAPOBIANCO Giuseppe** - Via C. Carrà, n. 85 - 92020 **PALMA DI MONTECHIARO** (AG)
- 8 - **CASTRONOVO Gaspare** - Via A. Segni n. 18 - 92026 **F A V A R A** (AG)
- 9 - **CAVARRETTA Rosario** - C. da Ponticello, s.n.c. - 93010 **VALLELUNGA PRATAMENO** (CL)
- 10 - **CO.FER. s.r.l.** - Via Caltanissetta n. 21 - 93014 **MUSSOMELI** (CL)
- 11 - **COEP Soc. Coop.** - Via S. Quasimodo n. 42 - 93014 **MUSSOMELI** (CL)
- 12 - **COSTRUZIONI EDILI di Puleo V.zo & C. S.n.c.** - Via A. da Messina, n. 5 - 90011 **BAGHERIA** (PA)
- 13 - **DEBOLE Gaetano** - Piazza della Repubblica, s.n.c. - 94013 **LEONFORTE** (EN)

- 14 - EMMANUELE Roberto - Via Torino n. 25 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
- 15 - ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.r.l. - Via Olanda, n. 54/B - 92026 FAVARA (AG)
- 16 - FALCO COSTRUZIONE sri - Via Garibaldi, n. 92 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
- 17 - FALCONE Angelo - C/da Acquasalita, s.n. - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
- 18 - FAREL IMPIANTI S.r.l. - Viale Progresso, n. 3 - 92026 FAVARA (AG)
- 19 - Costruzioni di FASINO Francesco - Via S.G. Frangiamore, n. 23 - 93014 MUSSOMELI (CL)
- 20 - G.F.V. Costruzioni Società Coop. - Via Friuli, n. 17 - 93014 MUSSOMELI (CL)
- 21 - GRANATELLA di Coco Rosolino & C. s.a.s. - Via N. Paganini, n. 2 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
- 22 - GREEN BLUE di LAUDICINA Marcello - Via Trabucco, n. 105 - 90146 PALERMO (PA)
- 23 - GULLO Leonardo - Via S. D'Acquisto, n. 2 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
- 24 - ICIM di FASCIANA Giuseppe & C. s.a.s. - Via P.S. Mattarella, n. 7 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
- 25 - ILARDO MARMI di ILARDO Jessica Domenica - Contrada Guida, s.n.c. - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
- 26 - IMPRECAP s.r.l. - Via Malta, n. 81 - 93100 CALTANISSETTA (CL)
- 27 - Ing. CUTRONA Liborio Salvatore s.r.l. - Via Arciprete Militello, n. 16 - 90020 MONTEMAGGIORE BELSITO (PA)
- 28 - LA PAGLIA Cosimo - C da Manca, s.n.c. - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
- 29 - LA PIANA Giuseppe - C da Bosco, s.n.c. - 93014 MUSSOMELI (CL)
- 30 - LUICAN GROUP di CANNELLA Luigi - C da Santa Croce, n. 1 - 93010 MARIANOPOLI (CL)
- 31 - M.R. - COSTRUZIONE s.r.l. - Via Toscana, n. 7 - 93014 MUSSOMELI (CL)
- 32 - MA VAN. di CALLARI Carmelo e Antonello s.n.c. - Via Pola, n. 10 - 93014 MUSSOMELI (CL)
- 33 - MAR. SAL. COSTRUZIONI S.r.l. - Via Archimede, n. 83 - 92026 FAVARA (AG)
- 34 - NOTARO Loreto - Via A Volta, n. 22 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
- 35 - P.S.C. di PLICATO Salvatore - Via Padova, n. 10 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
- 36 - PAM S.r.l. - Viale Della Vittoria, n. 136 - 92020 GROTTE (AG)
- 37 - PROGECO Soc. Coop. a r.l. - Via Duca degli Abruzzi, n. 6 - 93010 VILLALBA (CL)
- 38 - RIGGI Carmelo - Via Stazione, n. 10 - 93017 SAN CATALDO (CL)
- 39 - Soc. Coop. SA.GE.SA - Via Serradifalco, n. 47 - 93014 MUSSOMELI (CL)
- 40 - SALAMONE Carmelo - Via Ludovico GERMANA', n. 20 - 90025 LERCARA FRIDDI (PA)
- 41 - SALAMONE Raimondo - Via Sandro PERTINI, n. 73 - 92012 ARAGONA (AG)
- 42 - SCARLATA Michele - C da Cannolicchio, n. 32 - 93010 VILLALBA (CL)
- 43 - TEK INFRASTRUTTURE S.r.l. - Via Di Piazza, n. 41 - 90040 SAN CIPIRELLO (PA)
- 44 - W.W.I.E. di CAMPO Aldo - Vico Cairolì n. 9/H- 9/I- 9/L - 97100 RAGUSA (RG)

CHE entro il termine delle ore 12,00 del giorno 18 settembre 2013, così come indicato dalla lettere di invito, sono pervenute le seguente offerte:

Nr	Data e N.ro Protocollo	Ditta
1	12/09/2013 - n. 10483	LA PIANA Giuseppe - C da Bosco s.n. - MUSSOMELI
2	13/09/2013 - n. 10505	CASTRONOVO Gaspare - Via A. Segni, n. 18 - FAVARA
3	13/09/2013 - n. 10506	MAR. SAL. COSTRUZIONI S.r.l. - Via Isonzo, n. 81 - FAVARA
4	16/09/2013 - n. 10559	CALTAGIRONE Mario U.G. - C da Castello, s.n. - MUSSOMELI
5	16/09/2013 - n. 10560	RIGGI Carmelo - Via Stazione, n. 10 - SAN CATALDO
6	17/09/2013 - n. 10582	ANTINORO Vincenzo Domenico - Viale del Castello, n. 77/A - MUSSOMELI
7	17/09/2013 - n. 10584	SOC. COOP. SA.GE.SA Via Serradifalco, n. 47 - MUSSOMELI
8	17/09/2013 - n. 10585	LA PAGLIA Cosimo - C da Manca, s.n.c. - VALLELUNGA PRATAMENO
9	17/09/2013 - n. 10587	CARINI SOC. COOP. - VIA MILANO N. 11 - MUSSOMELI
10	17/09/2013 - n. 10592	LUICAN GROUP di CANNELLA LUIGI - C da Santa Croce 1 - MARIANOPOLI
11	17/09/2013 - n. 10593	IMPRECAP s.r.l. - Via Malta, n. 81 - CALTANISSETTA
12	17/09/2013 - n. 10597	C.M.C. s.r.l. - Via L. da Vinci n. 17/A - MUSSOMELI
13	17/09/2013 - n. 10598	SALAMONE Raimondo - Via Sandro PERTINI, n. 73 - ARAGONA
14	17/09/2013 - n. 10599	PAM srl - Via F. sco Ingraio, n. 95 - GROTTA



15	17/09/2013 - n. 10600	CAPOBIANCO Giuseppe - Via C Carrà n. 85 - PALMA DI MONTECHIARO
16	17/09/2013 - n. 10630	COEP Soc Coop - Via S Quasimodo, n. 42 - MUSSOMELI
17	17/09/2013 - n. 10631	ICIM di FASCIANA Giuseppe & C s a s - Via P. S. Mattarella, n. 7 VALLELUNGA PRAT.
18	18/09/2013 - n. 10634	CO FER s r l - Via Caltanissetta, n. 21 - MUSSOMELI
19	18/09/2013 - n. 10635	G F V Costruzioni Società Coop - Via Friuli, n. 17 - MUSSOMELI
20	18/09/2013 - n. 10636	NOTARO LORETO - VIA A. VOLTA N. 22 - VALLELUNGA PRATAMENO
21	18/09/2013 - n. 10637	GRANATELLA di COCO Rosolino & C. s a s - Via N Paganini, n. 2 - VALLELUNGA PRAT

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara, dà atto che il giorno 17 settembre 2013, con prot. n. 10583, l'impresa CALTAGIRONE Mario U.G. ha fatto pervenire un plico ad integrazione di quello già pervenuto in data 16 settembre 2013 - prot. n. 10559. I plichi delle offerte pervenute entro i termini, depositati in precedenza in apposita cassaforte in dotazione all' U.T.C., numerate dal nr. 01 al nr. 21 secondo l'ordine progressivo del protocollo dell'Ente, unitamente alla copia della lettera d'invito, vengo posti sul tavolo di lavoro, facendo constatare l'integrità dei plichi pervenuti. Alla presenza continua dei componenti della commissione e dei testi, procede all'apertura della "BUSTA n. 1" contenente la "Documentazione Amministrativa", con le seguenti risultanze:

Nr	Ditta	Ammissione
1	LA PIANA Giuseppe - C.da Bosco, s n - MUSSOMELI	Ammissa verifica Durc in corso
2	CASTRONOVO Gaspare - Via A Segni n. 18 - F A V A R A	Ammissa verifica Durc in corso
3	MAR. SAL. COSTRUZIONI S.r.l - Via Isonzo, n. 81 - F A V A R A	Ammissa verifica Durc in corso
4	CALTAGIRONE Mario U. G. - C da Castello, s n - MUSSOMELI	Ammissa verifica Durc in corso
5	RIGGI Carmelo - Via Stazione n. 10 - SAN CATALDO	Ammissa verifica Durc
6	ANTINORO Vincenzo Domenico - Viale del Castello, n. 77/A - MUSSOMELI	Ammissa
7	SOC COOP. SA.GE.SA Via Serradifalco n. 47 - MUSSOMELI	Ammissa verifica Durc in corso
8	LA PAGLIA Cosimo - C da Manca, s n c - VALLELUNGA PRATAMENO	Ammissa verifica Durc in corso
9	CA.RI.NI. SOC COOP. - VIA MILANO, N. 11 - MUSSOMELI	Ammissa
10	LUICAN GROUP di CANNELLA LUIGI - C.da Santa Croce, 1 - MARIANOPOLI	Ammissa
11	IMPRECAP s r l - Via Malta, n. 81 - CALTANISSETTA	Ammissa verifica Durc in corso
12	C.M.C. s r l - Via L. da Vinci, n. 17/A - MUSSOMELI	Ammissa verifica Durc in corso
13	SALAMONE Raimondo - Via Sandro PERTINI, n. 73 - ARAGONA	Ammissa verifica Durc in corso
14	PAM s r l - Via F sco Ingraio, n. 95 - GROTTI	Ammissa verifica Durc
15	CAPOBIANCO Giuseppe - Via C Carrà, n. 85 - PALMA DI MONTECHIARO	Ammissa
16	COEP Soc Coop - Via S. Quasimodo n. 42 - MUSSOMELI	Ammissa verifica Durc in corso
17	ICIM di FASCIANA Giuseppe & C s a s - Via P. S. Mattarella, n. 7 VALLELUNGA P.	Ammissa
18	CO.FER. s r l - Via Caltanissetta, n. 21 - MUSSOMELI	Ammissa
19	G F V Costruzioni Società Coop - Via Friuli n. 17 - MUSSOMELI	Ammissa
20	NOTARO LORETO - VIA A. VOLTA, N. 22 - VALLELUNGA PRATAMENO	Ammissa verifica Durc in corso
21	GRANATELLA di COCO Rosolino & C. s a s - Via N Paganini n. 2 - VALLELUNGA P	Ammissa verifica Durc in corso

Pertanto, verificato e tenuto conto dell'ammissione di tutte le imprese partecipanti alla gara, si procede alla successiva fase di gara, consistente nell'apertura delle offerte economiche, così come di seguito indicate:

N	DITTE AMMESSE	RIBASSO %
1	LA PIANA Giuseppe - C.da Bosco, s n - MUSSOMELI	31,8880
2	CASTRONOVO Gaspare - Via A. Segni, n 18 - FAVARA	31,2015
3	MAR SAL COSTRUZIONI S r.l - Via Isonzo, n. 81 - FAVARA	31,3131
4	CALTAGIRONE Mario U. G. - C da Castello, s n. - MUSSOMELI	30,4044
5	RIGGI Carmelo - Via Stazione, n. 10 - SAN CATALDO	30,1709
6	ANTINORO Vincenzo Domenico - Viale del Castello, n. 77/A - MUSSOMELI	30,4686
7	SOC. COOP. SA GE SA Via Serradifalco, n. 47 - MUSSOMELI	30,8484
8	LA PAGLIA Cosimo - C da Manca, s n c. - VALLELUNGA PRATAMENO	29,4888
9	CA RI NI Soc. Coop - Via Milano, n 11 - MUSSOMELI	30,3816
10	LUICAN GROUP di CANNELLA LUIGI - C da Santa Croce, 1 - MARIANOPOLI	29,9999
11	IMPRECAP s r.l - Via Malta n 81 - CALTANISSETTA	31,3233
12	C M C. s.r.l - Via L da Vinci, n. 17/A - MUSSOMELI	30,3217
13	SALAMONE Raimondo - Via Sandro PERTINI, n 73 - ARAGONA	30,6543
14	PAM srl - Via F sco Ingrao, n. 95 - GROTTA	30,9518
15	CAPOBIANCO Giuseppe - Via C. Carrà, n 85 - Palma di Montechiaro	30,6110
16	COEP Soc. Coop. - Via S. Quasimodo, n 42 - MUSSOMELI	30,8929
17	ICIM di FASCIANA Giuseppe & C s a s - Via P S Mattarella, n. 7 VALLELUNGA P	25,7963
18	CO FER s r.l - Via Caltanissetta, n 21 - MUSSOMELI	27,1500
19	G.F.V. Costruzioni Società Coop - Via Friuli, n. 17 - MUSSOMELI	30,6090
20	NOTARO Loreto - Via A Volta, n 22 - VALLELUNGA PRATAMENO	30,5050
21	GRANATELLA di COCO Rosolino & C. s a s - Via N Paganini, n 2 - VALLELUNGA P	30,9703

La Commissione di gara, procede alla determinazione della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del D.Lgs 163/2006, disponendo le offerte in ordine crescente, ai fini dell'individuazione delle n. 6 offerte, pari al 10% delle offerte valide e ammesse, rispettivamente di maggior e minore ribasso, ai fini del taglio delle ali e precisamente:

N	DITTE AMMESSE	RIBASSO %
17	ICIM di FASCIANA Giuseppe & C. s.a.s. - Via P.S. Mattarella, n. 7 VALLELUNGA P	25,7963
18	CO.FER s.r.l. - Via Caltanissetta, n 21 - MUSSOMELI	27,1500
8	LA PAGLIA Cosimo - C da Manca, s.n.c. - VALLELUNGA PRATAMENO	29,4888
10	LUICAN GROUP di CANNELLA LUIGI - C.da Santa Croce, 1 - MARIANOPOLI	29,9999
5	RIGGI Carmelo - Via Stazione, n. 10 - SAN CATALDO	30,1709
12	C M.C. s.r.l. - Via L da Vinci, n 17/A - MUSSOMELI	30,3217
9	CA RI NI Soc. Coop - Via Milano, n. 11 - MUSSOMELI	30,3816
4	CALTAGIRONE Mario U. G. - C da Castello, s n. - MUSSOMELI	30,4044
6	ANTINORO Vincenzo Domenico - Viale del Castello, n 77/A - MUSSOMELI	30,4686
20	NOTARO Loreto - Via A Volta, n 22 - VALLELUNGA PRATAMENO	30,5050
19	G F V. Costruzioni Società Coop - Via Friuli, n 17 - MUSSOMELI	30,6090
15	CAPOBIANCO Giuseppe - Via C Carrà, n. 85 - Palma di Montechiaro	30,6110
13	SALAMONE Raimondo - Via Sandro PERTINI, n. 73 - ARAGONA	30,6543
7	SOC COOP SA GE SA Via Serradifalco, n 47 - MUSSOMELI	30,8484
16	COEP Soc. Coop. - Via S Quasimodo, n 42 - MUSSOMELI	30,8929
14	PAM srl - Via F.sco Ingrao, n 95 - GROTTA	30,9518
21	GRANATELLA di COCO Rosolino & C. s a s - Via N Paganini, n 2 - VALLELUNGA P	30,9703
2	CASTRONOVO Gaspare - Via A Segni, n. 18 - FAVARA	31,2015
3	MAR SAL COSTRUZIONI S.r.l. - Via Isonzo, n. 81 - FAVARA	31,3131
11	IMPRECAP s.r.l. - Via Malta, n. 81 - CALTANISSETTA	31,3233
1	LA PIANA Giuseppe - C da Bosco, s.n. - MUSSOMELI	31,8880



vengono escluse le ditte che hanno offerto rispettivamente il minor e maggior ribasso e precisamente:

- n 17 - ICIM di FASCIANA Giuseppe & C s a s. - Via P.S. Mattarella, n. 7 VALLELUNGA PRATAMENO - Ribasso del 25,7963%;
- n 18 - CO.FER. Srl - Via Caltanissetta, n 21 - MUSSOMELI - Ribasso del 27,1500 %;
- n 8 - LA PAGLIA Cosimo - C da Manca, s n - VALLELUNGA PRATAMENO - Ribasso del 29,4888 %;
- n 3 - MAR SAL Ostruzioni srl - Via Isonzo, n 81 - FAVARA - Ribasso del 31,3131 %;
- n 11 - IMPRECAP s r.l - Via Malta n. 81 - CALTANISSETTA - Ribasso 31,3233 %;
- n. 1 - LA PIANA Giuseppe - C da Bosco, s n - MUSSOMELI - Ribasso 31,8880 %.

La Commissione, procede a calcolare la media aritmetica dei ribassi delle offerte rimaste in gara, ottenendo un valore pari a 30,5994 % , nonché al calcolo degli scarti delle offerte rimaste in gara rispetto al valore della media ottenuta e determina il valore dello scarto medio che risulta essere pari a 0,2430% , così come dal seguente prospetto:

N	DITTE AMMESSE	RIBASSO %	CALCOLO SCARTO MEDIO	CALCOLO SCARTO MEDIO
10	LUICAN GROUP di CANNELLA LUIGI - C da Santa Croce, 1 - MARIANOPOLI	29,9999		
5	RIGGI Carmelo - Via Stazione, n 10 - SAN CATALDO	30,1709		
12	C.M.C. s.r.l - Via L. da Vinci, n. 17/A - MUSSOMELI	30,3217		
9	CARINI Soc. Coop - Via Milano, n 11 - MUSSOMELI	30,3816		
4	CALTAGIRONE Mario U G - C da Castello, s n - MUSSOMELI	30,4044		
6	ANTINORO Vincenzo Domenico - Viale del Castello, n 77/A - MUSSOMELI	30,4686		
20	NOTARO Loreto - Via A. Volta, n 22 - VALLELUNGA PRATAMENO	30,5050		
19	G.F.V. Costruzioni Società Coop - Via Friuli, n. 17 - MUSSOMELI	30,6090	30,5994	0,0096
15	CAPOBIANCO Giuseppe - Via C Carrà, n 85 - Palma di Montechiaro	30,6110	30,5994	0,0116
13	SALAMONE Raimondo - Via Sandro PERTINI, n. 73 - ARAGONA	30,6543	30,5994	0,0549
7	SOC COOP SAGE SA Via Serradifalco, n 47 - MUSSOMELI	30,8484	30,5994	0,2490
16	COEP Soc Coop - Via S Quasimodo, n. 42 - MUSSOMELI	30,8929	30,5994	0,2935
14	PAM srl - Via F sco Ingrao, n. 95 - GROTTE	30,9518	30,5994	0,3524
21	GRANATELLA di COCO Rosolino & C. s a s - Via N Paganini, n 2 - VALLELUNGA P	30,9703	30,5994	0,3709
2	CASTRONOVO Gaspare - Via A. Segni, n 18 - FAVARA	31,2015	30,5994	0,6021
	MEDIA	30,5994		0,2430
	SCARTO MEDIO	0,2430		
	MEDIA OTTENUTA	30,8424		

La soglia si ottiene sommando alla media aritmetica dei ribassi delle offerte rimaste in gara il valore medio degli scarti, le cui risultanza è pari al 30,8424 %.

La Commissione procede quindi all'esclusione dei concorrenti la cui offerta eguaglia o supera la predetta soglia di anomalia e precisamente:

7	SOC. COOP. SAGE SA Via Serradifalco, n 47 - MUSSOMELI	30,8484
16	COEP Soc Coop - Via S Quasimodo, n. 42 - MUSSOMELI	30,8929
14	PAM srl - Via F sco Ingrao, n. 95 - GROTTE	30,9518
21	GRANATELLA di COCO Rosolino & C. s a s - Via N Paganini, n. 2 - VALLELUNGA P	30,9703
2	CASTRONOVO Gaspare - Via A. Segni, n. 18 - FAVARA	31,2015

A seguito delle superiori operazioni di gara, la commissione aggiudica provvisoriamente all'impresa **SALAMONE Raimondo** - Via Sandro PERTINI, n. 73 - ARAGONA (AG), i lavori riguardanti la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DESTINATO A CASA PROTETTA PER ANZIANI UBICATO NELLA CONTRADA INTINNO", per l'importo di € 13 697,65 al netto del ribasso d'asta del 30,6543% oltre gli oneri di sicurezza.

Secondo aggiudicatario è l'impresa **CAPOBIANCO Giuseppe** - Via C. CARRÀ, n. 85 - PALMA DI MONTECHIARO (AG) con il ribasso d'asta del 30,6110 %.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata, da parte della Stazione Appaltante, alla verifica dei requisiti dichiarati dalla ditta in sede di gara e quelli previsti dal bando.

L'aggiudicazione provvisoria, avviene sotto riserva di legge, dovendo effettuare le verifiche riguardanti la regolarità contributiva, previdenziale etc (DURC) per tutte le sette ditte partecipanti ed ammesse.

Il presente verbale di aggiudicazione provvisoria, redatto ai sensi dell'art. 78 del D Lgs 12 aprile 2006 n. 163, sarà pubblicato, per almeno tre giorni consecutivi non festivi all'albo pretorio ed al sito istituzionale dell'Ente.

In assenza di rilevi o contestazione, che devono essere effettuate nei cinque giorni successivi alla pubblicazione della presente aggiudicazione provvisoria all'albo pretorio, si avvierà la procedura per l'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione, così come risultante di presente verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art 12 comma 1 del D.Lgs 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento sopra richiamato (determinazione dirigenziale) oppure, trascorsi trenta giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.



Handwritten signatures and initials on the right side of the page.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva, diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale.

La stipula del contratto e, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il presente verbale consta di n. 5 pagine e quando della presente.

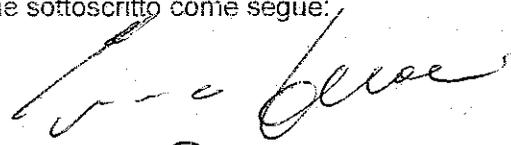
Gli atti vengono trasmessi al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Enrico GERACI, per gli adempimenti necessari prevista dalla normativa di legge

La seduta è chiusa alle ore 13,30.

Il presente verbale previa lettura viene sottoscritto come segue:

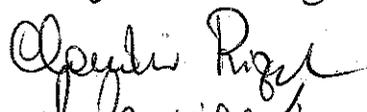
**Il Presidente di gara**

Geom. Enrico GERACI - Presidente;

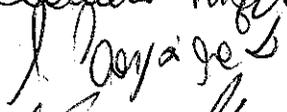


**Componenti**

Geom. Claudio RIGATUSO



Geom. Calcedonio SCARPINATO



**Testi**

Geom. Rosario MAROTTA



Geom. Salvatore DRAGNA

