



COMUNE DI VALLELUNGA PRATAMENO

Provincia di Caltanissetta

* AREA TECNICA - P.O. III *

- UFFICIO LL.PP. -

E-mail: ufficiotecnico@comune.vallelunga.cl.it

PEC.: area.tecnica@pec.comune.vallelunga.cl.it

Prot. n° del

Raccomandata A.R

Spett.le Impresa

.....

.....

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DESTINATO A CASA PROTETTA PER ANZIANI UBICATO NELLA CONTRADA INTINNO". -
- (art. 57, D. Lgs. 163/06 e s.m.i.)

Codice Identificativo Gara (CIG): Z1307712FE

Codice Unico di Progetto (CUP): D86E1200030000

Con la presente lettera, si invita la Ditta in indirizzo, ove ne abbia interesse, e senza alcun impegno per la scrivente Stazione appaltante Comune di Vallelunga Pratameno, a presentare la propria migliore offerta per la procedura relativa all'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DESTINATO A CASA PROTETTA PER ANZIANI UBICATO NELLA CONTRADA INTINNO".

La procedura sarà svolta in conformità agli artt. 57, comma 6, e 122, comma 7, D.Lgs. 163/06 e s.m.i. Le condizioni essenziali della procedura negoziata, indetta con determina del Responsabile di Area n. del, ai sensi dell'art. 122 comma 7, D.Lgs. 163/06 e s.m.i. essendo l'importo dei lavori inferiore ad €. 500.000,00, sono di seguito elencate:

1) Stazione appaltante

Comune di Vallelunga Pratameno via Garibaldi n°. 180 Vallelunga Pratameno tel. 0934/ 810041 fax 0934/810057;

2) Procedura di aggiudicazione

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 57, D.Lgs. 163/06 e s.m., con possibile aggiudicazione in caso di unica offerta ritenuta valida dalla Stazione appaltante.

L'aggiudicazione avverrà con le modalità di cui all'art. 82 del D.Lgs n. 163/2006, ovvero al prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza.

Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari e/o in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art.86, comma 3 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

In caso di offerte uguali, si procederà al sorteggio.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 81, comma 3 del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Saranno escluse automaticamente dalla gara, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/2006, le

offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i, comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile, quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10; in tal caso si applica l'art.86 comma 3 del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i e pertanto la Stazione Appaltante potrà valutare la congruità delle offerte, che in base ad elementi specifici, appariranno anormalmente basse.

La procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara.

L'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti salvo eventuale procedura in autotutela, per evidenti ragioni d'interesse pubblico concreto ed attuale, si può procedere alla revoca di quest'ultima.

La suddetta procedura negoziata non vincola la Stazione appaltante alla successiva aggiudicazione. In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136 del D.Lgs. 163/06, la Stazione appaltante si riserva ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 140, D.Lgs. 163/06, come modificato dal D.L. n. 70/11, la facoltà di interpellare fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario, i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

3) Luogo di esecuzione, descrizione e importo dei lavori

a) *luogo di esecuzione dei lavori:* Via G. Gugino del Comune di Vallelunga Pratameno ;

b) *descrizione dell'intervento - caratteristiche generali dell'opera:*

- Fornitura e collocazione di pavimento vinilico, previa dismissione dell'esistente, etc....;
- Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio etc;
- Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetro camera), etc. ;
- Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano etc.;
- Fornitura e collocazione di sedile in bachelite con coperchio, compresa la collocazione di cassetta di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante, etc.;
- Fornitura e collocazione di gruppo miscelatore per lavabo, per acqua calda e fredda, compreso i rosoni, etc.;
- Fornitura e collocazione di gruppo miscelatore per bidet in ottone cromato, con tappo a pistone in ottone cromato, etc.;
- Fornitura e collocazione di gruppo miscelatore per vasca da bagno per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, etc.;
- Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda, etc.;
- Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 2,54 cm con rivestimento termoplastico, etc.;
- Fornitura e collocazione di piantana per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento, etc.;
- Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP66, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile ed autoestingente, etc.;
- Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo, etc.;
- Ripristino della funzionalità di n. 1 bagno ubicato a piano secondo previa intercettazione della tubazione, etc.;
- Tinteggiatura per esterni con pittura di finitura a base di silicati di potassio, secondo norma DIN 18363, di elevata permeabilità, etc.;
- Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, etc.;
- Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio, etc.;
- Fornitura e collocazione di copri collettori per impianti termici, etc.;

c) *natura ed entità delle prestazioni:* **Lavori edili;**

d) *importo complessivo dell'appalto:* **€. 20.363,62** di cui **€. 19.752,71** soggetti a ribasso d'asta e **€.610,91** per oneri per la sicurezza *non* soggetti a ribasso d'asta;

5) Termine di esecuzione

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni **90 (novanta)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

4) Classificazione dei lavori

- categoria prevalente: **OG1**;

Ai fini dell'analogia tra lavori eseguiti dal concorrente e quello oggetto dell'appalto da affidare, ai sensi della deliberazione n.165 dell'11 giugno 2003 dell'autorità di vigilanza sui lavori pubblici pubblicata sul sito www.autoritalavoripubblici.it, saranno prese in considerazione anche le seguenti categorie:

OG 3/I, OG 4/I, OG 5/I e OG 12/I.

ConSORZI stabili

Possono partecipare alla gara i consorzi stabili secondo quanto previsto dall'art. 36, D.Lgs. 163/06. In particolare:

- è vietata la partecipazione alla presente gara del consorzio stabile e dei consorziati (in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del Codice Penale);
- è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Avvalimento

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

A tal fine, ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 163/06, a pena di esclusione il concorrente deve allegare oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria la documentazione e le dichiarazioni di cui al predetto articolo, lett. a), b), c), d), e), f) o g) a seconda del caso applicabile.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto di contratto. Non è consentito, pena l'esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria.

9) Cauzione

Cauzione provvisoria di €. **407,27** (pari al 2% dell'importo totale dell'appalto) costituita, ai sensi dell'art. 75, D.Lgs. 163/06 e s.m.i., esclusivamente mediante:

- fideiussione bancaria (rilasciata da aziende di credito di cui all'art. 5, R.D. 12/03/36, n. 375 e s.m.i., e ai sensi dell'art. 1, comma b, L. 10/06/82, n. 348);
- polizza fideiussoria assicurativa (rilasciata da imprese di assicurazioni debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del Testo Unico delle leggi sull'esercizio delle assicurazioni private approvato con D.P.R. 13/02/59, n. 449, come previsto dall'art. 1, comma c);
- fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale (di cui all'art. 107, D.Lgs. 01/09/93, n. 385, *Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia*, e s.m.), e che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie;
- in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso il Tesoriere della stazione appaltante, a titolo di cauzione provvisoria per i lavori in oggetto.
- Ai sensi degli artt. 40, comma 7, e 75, comma 7, D.Lgs. 163/06 e s.m., per le imprese certificate UNI EN ISO 9000 (certificazione rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000) l'importo della cauzione provvisoria è ridotto del 50% ovvero potrà essere pari a €. **203,64**.
- La cauzione provvisoria deve risultare conforme allo schema tipo di garanzia fidejussoria approvato con D.Lgs. 12/03/04, n. 123, del Ministero delle Attività Produttive.
- L'esecutore dei lavori dovrà stipulare la polizza ex art. 129, comma 1, D.Lgs. 163/06, e art.125 del D.P.R. 207/2010, come previsto nel disciplinare di gara.
- L'importo della garanzia fideiussoria definitiva dovrà essere calcolato come previsto dall'art. 113, D.Lgs. 163/06, con le modifiche apportate dal D.Lgs. 152/08, e dall'art. 123 del D.P.R. n.207/2010.
- In caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese:
 - per poter usufruire della riduzione del 50% dell'importo della cauzione devono risultare in possesso del certificato di qualità aziendale tutte le imprese facenti parte del raggruppamento;
 - non ancora costituito alla data di presentazione dell'offerta, la cauzione di cui sopra deve risultare sottoscritta da tutte le imprese componenti il raggruppamento;
 - già costituito alla data di presentazione dell'offerta, la cauzione di cui sopra deve risultare sottoscritta dalla sola impresa capogruppo.

10) Varianti: Non sono ammesse offerte in variante.

11) Ricezione delle offerte

Per partecipare alla gara, le ditte dovranno far pervenire, a mezzo del servizio Postale o con recapito autorizzato o a mano, una busta sigillata con ceralacca o nastro adesivo (in modo da impedire che possa essere aperta senza che ne resti traccia visibile) e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, contenente a sua volta la busta n. 1 "Documentazione amministrativa" e la busta n. 2 "Offerta" (entrambe sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura come la busta esterna), entro le ore **9:00 del giorno 18 settembre 2013** al seguente indirizzo: **Comune di Vallelunga Pratameno Via Garibaldi n°.180 Vallelunga Pratameno.**

Il plico esterno e le buste interne (individuate con le succitate diciture) dovranno riportare, **oltre al nominativo dell'impresa mittente anche l'oggetto dell'appalto.** Oltre il detto termine non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a offerta precedente. Non si darà luogo a gara di miglioria, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta. Resta inteso che il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

SI AVVERTE CHE SI DARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL PLICO DI CUI AL PUNTO 11 NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI, OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.

12) Modalità e procedimento di aggiudicazione:

L'autorità che presiede alla procedura negoziata è il Capo Area Tecnica P.O. III. L'apertura della selezione delle offerte si terrà presso Comune di Vallelunga Pratameno, **alle ore 10,00 del giorno 19 settembre 2013** ;

L'aggiudicazione avverrà con le modalità di cui all'art.82 del D.Lgs n. 163/2006, ovvero al prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza.

Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari e/o in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art.86, comma 3 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

In caso di offerte uguali, si procederà al sorteggio.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art.81, comma 3 del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Saranno escluse automaticamente dalla gara, ai sensi dell'art. 122 comma 9, le offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i, comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile, quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10; in tal caso si applica l'art.86 comma 3 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i e pertanto la Stazione Appaltante potrà valutare la congruità delle offerte, che in base ad elementi specifici, appariranno anormalmente basse.

La procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara.

L'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti salvo eventuale procedura in autotutela, per evidenti ragioni d'interesse pubblico concreto ed attuale, si può procedere alla revoca di quest'ultima.

13) Finanziamento e Pagamenti

I lavori sono finanziati con fondi Comunali.

Si precisa che con decorrenza 01 gennaio 2013, questo Ente è obbligato al rispetto del Patto di stabilità interno, ai sensi della legge n. 228/2012 e, quindi i pagamenti verranno effettuati nel rispetto della vigente normativa.

14) Subappalto:

- il subappalto è disciplinato esclusivamente dall'art. 118, D.Lgs. 163/06 e s.m., cui si rinvia espressamente. Inoltre, si precisa in particolare che:
- la percentuale di lavori subappaltabile è stabilita nella misura del 30% dell'importo contrattuale per la categoria prevalente;
- l'impresa appaltatrice deve trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di

ciascun pagamento a suo favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti a sua volta corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'appaltatore;

PLICO n. 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella busta devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti da prodursi in solo originale:

1) istanza di ammissione alla procedura negoziata contenente gli estremi di identificazione della Ditta concorrente - compreso numero di Partita IVA e iscrizione al Registro delle imprese - le generalità complete del firmatario dell'offerta-titolare, legale rappresentante o procuratore.

Nel caso di concorrente costituito da Associazione Temporanea di Imprese o consorzio non ancora costituito, la domanda va resa da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione o il consorzio stessi. Alla domanda, in sostituzione dell'autentica di firma, dovrà essere allegata fotocopia del documento d'identità dell/i sottoscrittore/i, a norma del D.P.R. 28/12/00, n. 445.

Detta istanza dovrà altresì contenere una dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante o procuratore, con sottoscrizione non autenticata ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76, D.P.R. 445/00, in cui attesta:

a.1.0) nominativi, date di nascita e residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, nonché dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

a.1.1) dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare dei lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., e da qualsiasi disposizione legislativa e regolamentare.

I soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) e c), D.Lgs. 163/06 e s.m.i., e i soggetti art.38, comma 1, lett. b) e c), D.Lgs. 163/06 e s.m.i. dei consorziati per i quali il consorzio ha dichiarato di concorrere, dovranno dichiarare, pena l'esclusione ai sensi del D.P.R. 445/00, che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) e c), D.Lgs. 163/06 e s.m.i.. La dichiarazione ex art. 38, lett. c), deve essere resa a pena di esclusione anche dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

a.1.2) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, L. 27/12/56, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10, L. 31/05/65, n. 575;

a.1.3) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

a.2) l'insussistenza di rapporti di collegamento e/o controllo ai sensi dell'art. 2359, comma 1, C.C., con altre imprese concorrenti alla medesima procedura e non partecipano anche altre imprese rispetto alle quali esista comunque una riconducibilità al medesimo centro di interessi o decisionale. Si dovranno elencare le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali l'impresa si trova in situazione di controllo diretto come controllante o come controllato e/o di collegamento sostanziale. Tale attestazione dovrà essere resa anche se negativa;

a.3.1) di aver preso visione degli elaborati di progetto;

a.3.2) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi e invariabili;

a.3.3) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nello schema di contratto, nel foglio patti e condizioni, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

a.4) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 118, D.Lgs. 163/06, anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131, D.Lgs. 163/06; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a **€ 610,91** e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;

a.5) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

a.6) di accettare l'eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;

a.7) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette, anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti; di applicare ai lavoratori extracomunitari distaccati in Italia nell'ambito di una prestazione di servizi ex art. 27, T.U. 286/98 sugli appalti, durante il periodo di distacco, le stesse condizioni di lavoro previste da disposizioni legislative, regolamentari ed amministrative nonché da C.C.N.L. di riferimento applicabili ai lavoratori nazionali occupati nello stesso posto di lavoro (comprese quelle inerenti l'obbligo di iscrizione alla Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure a una delle Casse artigiane competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto), di tenere un registro giornaliero delle presenze in cantiere, al fine di rendere effettivo il controllo delle maestranze impiegate, di dotare ogni lavoratore suo dipendente o dipendente di ditta in subappalto o lavoratore autonomo, prima del suo impiego in cantiere, di un tesserino personale con foto, nome e cognome, ditta di appartenenza e posizione INPS e INAIL e Cassa edile; di comunicare alle OO.SS. territoriali, alla Cassa edile e agli istituti previdenziali e assicurativi ogni assegnazione di lavori in subappalto, secondo quanto previsto dall'art. 15 del vigente C.C.N.L. edilizia e affini e dall'art. 2 dell'Accordo Integrativo Provinciale; di rispondere in solido dell'osservanza dell'applicazione contrattuale come sopra detto da parte di eventuali subappaltatori o ditte in qualsivoglia contratto di subcontrattazione, nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni nell'ambito dei lavori eseguiti, in base all'art. 29, capo II, D.Lgs. 276/03, come modificato dal D.Lgs. 251/04;

a.8) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

INPS, sede di _____, matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte);

INAIL, sede di _____, matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte);

Cassa Edile di _____, matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte);

a.9) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

a.10) che il consorzio concorre nell'interesse delle sottoelencate imprese consorziate: _____

(da compilare solo da parte di consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese e consorzi stabili);

a.11) indica il numero di fax o altro mezzo al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'art. 48, del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche;

a.12) requisiti di cui alla legge 68/99;

(Caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):

- dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatorie di cui alla legge n. 68/99;

(Caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):

- dichiara di essere in regola con gli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge n. 68/99;

a.13) dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende avvalersi di noli a freddo (art. 21 L.R. 20/99). La mancata presentazione di tale dichiarazione costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione in sede di esecuzione dei lavori;

a.14) indica i mezzi di cui si dispone per l'esecuzione dei lavori, fornendo apposito elenco (art. 21 L.R. 20/99);

a.15) dichiara, con riferimento alla legge 383 del 18/10/2001 art. 1 bis, di non essersi avvalso di piani individuali di emersione ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso;

2) (nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA):

attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità relativa a categoria analoga alla natura dei lavori da eseguire, indicata al precedente punto 4; è ammessa l'autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 contenente tutti i dati del certificato ed accompagnato da un documento di riconoscimento in corso di validità.

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA):

certificato di iscrizione al relativo albo istituito presso Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura), in corso di validità per la categoria corrispondente ai lavori Stradali "OG1" e dimostrazione dei requisiti ai sensi dell'art. 90, comma 1, D.P.R. 207/2010: importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente non inferiore all'importo del contratto da stipulare (lett. a) da dimostrare mediante certificati di regolare esecuzione per i lavori pubblici (per i lavori eseguiti per questo Ente è necessario citare l'oggetto dei lavori, l'importo, il numero di contratto sottoscritto o estremi provvedimento di affidamento) e copie fatture quietanzate per i lavori privati; costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data dell'offerta (lett. b); adeguata attrezzatura tecnica (lett. c);

è ammessa l'autocertificazione resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000, contenente tutti i dati del certificato ed accompagnato da un documento di riconoscimento in corso di validità.

3) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118, comma 2, punto 1, D.Lgs. 163/06 e s.m.i.. In assenza di tale indicazione, l'Amministrazione non concederà autorizzazione al subappalto.

In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% del loro stesso importo;

4) cauzione provvisoria redatta pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, €. **407,27** costituita mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107, D. Lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, bilancio e programmazione economica.

Nel caso di costituzione della cauzione mediante fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o polizza fidejussoria assicurativa, essa dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, C.C., nonché l'operatività della garanzia stessa entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113, qualora l'offerente risultasse affidatario;

5) attestazione di essersi recato sul luogo ove debba essere eseguito l'intervento e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali, e possono influire sull'esecuzione dei lavori;

6) per le Associazioni Temporanee di Imprese, mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata; procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico. È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica. In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza a una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

7) per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), D.Lgs. 163/06, atto costitutivo del consorzio e s.m., in originale o copia dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19, D.P.R. 445/00; delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo. In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio in caso di aggiudicazione nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo. È vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'Associazione Temporanea e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di istanza di ammissione;

per le società di cooperative, certificato di iscrizione nell'albo società cooperative in corso di validità. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46, D.P.R. 445/00;

per i consorzi di cooperative, certificato di iscrizione all'albo società cooperative in corso di validità. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi

dell'art. 46, D.P.R. 445/00.

Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura speciale, nell'eventualità che l'offerta o l'istanza di ammissione sia sottoscritta da tali rappresentanti del concorrente. Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato d'iscrizione al Registro delle imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente possono essere prodotti l'originale, la copia conforme o corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato d'iscrizione al Registro delle imprese;

8) nel caso di avvalimento devono essere altresì presentate:

(per i lavori, il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione).

- dichiarazione sottoscritta da parte del legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale (con i contenuti di cui al precedente punto 1.a), a eccezione di cui alle lett. a.3.1), a.3.2), a.4), a.5), a.6) e a.10);
- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui attesta che non partecipa alla procedura in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34, D.Lgs. 163/06 e s.m.i., né si trova in una situazione di controllo di cui al citato art. 34, comma 2, con una delle altre imprese che partecipano alla procedura;
- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; ovvero:

nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del suddetto contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli stessi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

9) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva di tutti i concorrenti mediante:

A) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n.445/2000, accompagnata da copia del documento di identità che, a pena di esclusione, che attesti:

i numeri di matricola o iscrizione agli enti previdenziali o assicurativi (INPS, INAIL, CASSA EDILE, ecc.);

- di aver correttamente assolto agli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;
- che non esistono in atto rettifiche notificate, non contestate e non pagate;

ovvero che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto dell'ente interessato (del quale devono fornirsi gli estremi) ovvero che è in corso contenzioso (con riferimento al quale deve prodursi documentazione attestante la pendenza di azione giudiziaria avverso la pretesa degli enti previdenziali o assicurativi, accompagnata da relazione esplicativa);

Infine indica, ai soli fini di eventuale accertamento d'ufficio della regolarità contributiva dello stesso a mezzo del sistema informatico dello sportello unico previdenziale, il tipo di contratto applicato ai propri dipendenti o ogni altro elemento utile;

10) dichiarazione di essere a conoscenza e di aver accettato e valutato, l'avvenuta sottoscrizione, da parte del Comune di Valledlunga Pratameno, del protocollo di legalità, denominato Carlo Alberto Dalla Chiesa, con il Prefetto della Provincia di Caltanissetta, nonché l'adozione del Codice Antimafia e anticorruzione della Pubblica Amministrazione c.d. "Codice Vigna". Dichiaro di conoscere il contenuto del protocollo di legalità e del Codice Vigna e di aver valutato, gli oneri ed i costi che potrebbero derivare a carico di essa impresa appaltatrice dall'attuazione del protocollo di legalità e del Codicen Vigna. Dichiaro, per quanto di propria competenza, di impegnarsi a rispettare e ad osservare il predetto protocollo di legalità e del Codice Vigna.

In particolare si obbliga:

- a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali,

ect.) e che è consapevole che in caso di aggiudicazione ove da atti giudiziari dovesse risultare violato da parte della ditta l'obbligo di denunciare ogni forma di estorsione e/o di richieste correlate ad un condizionamento mafioso, salva l'ipotesi di un'accertata intervenuta collaborazione con l'A.G. l'Amministrazione procederà all'immediata risoluzione del contratto ed alla cancellazione della ditta all'Albo;

PLICO n. 2 - OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente, a pena d'esclusione, dovrà inserire nel plico n. 2 esclusivamente:

– l'offerta redatta in lingua italiana e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara. Il prezzo dovrà essere espresso sia in cifre che in lettere, ed in caso di discordanza sarà ritenuto valido esclusivamente quello più vantaggioso per l'Amministrazione. La percentuale di ribasso dovrà essere espressa **con quattro cifre decimali**; non si terrà conto di eventuali cifre oltre la seconda. Si procederà all'esclusione della gara, nel caso in cui sia stata omessa l'indicazione in lettere ed in cifre del prezzo offerto. L'offerta deve essere firmata, a pena di esclusione, dall'imprenditore offerente o nel caso di società o ente cooperativo o consorzio di cooperative, da chi ne ha la rappresentanza legale; in tal caso occorre dimostrare, a pena di esclusione, mediante idonea documentazione da allegare, il conferimento al legale rappresentante della società o della cooperativa o del consorzio di cooperative, della facoltà di adempiere agli incombeni relativi. Detta offerta deve essere contenuta, a pena di esclusione, in apposita busta chiusa con ceralacca, controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale non devono essere contenuti altri documenti. Eventuali altri documenti non saranno presi in considerazione. Nella offerta non possono esservi correzioni valide o rettifiche che non siano espressamente e singolarmente confermate e convalidate dalla ditta mediante sottoscrizione a pena di esclusione. Inoltre, a pena di esclusione, non potranno essere eseguite abrasioni e deve risultare chiaramente leggibile quanto cancellato e/o rettificato.

– L'offerta stessa dovrà essere collocata in busta chiusa - sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura - sulla quale sarà trascritta, oltre all'intestazione della ditta, la seguente dicitura:

“Offerta per i lavori di “ MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DESTINATO A CASA PROTETTA PER ANZIANI UBICATO NELLA CONTRADA INTINNO”.

Esame Documentazione

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione sono fra di loro in situazione di controllo e fatto salva l'ipotesi di cui al a.2) della presente lettera, in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), del “codice dei contratti” hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

La Commissione di gara procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e del requisito di regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte. La Commissione di gara, qualora lo ritenga necessario, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, ai sensi dell'art. 48 del “Codice dei contratti” richiedono ad un numero di offerenti non inferiori al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima il possesso dei requisiti di qualificazione e di regolarità contributiva e delle certificazioni richieste dall'avviso pubblico e della lettera di invito presentando la documentazione richiesta. Quando tale prova non sia fornita entro dieci giorni, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione, i soggetti aggiudicatari procedono all'esclusione del concorrente dalla gara ed alla segnalazione del fatto all'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici per i provvedimenti e l'applicazione delle misure sanzionatorie previsti dalla normativa vigente.

Inoltre la Commissione, ove sorgano dubbi sulle dichiarazioni rese dai concorrenti e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del “codice”.

Avvertenze e Disposizioni varie

- Il recapito del plico rimane a esclusivo rischio della ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.
- Nell'ipotesi di autenticazione di copia di un certificato, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000, la dichiarazione che essa è "copia conforme all'originale" deve essere, **a pena di esclusione**, indicata per esteso, datata, sottoscritta ed accompagnata da fotocopia di documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.
- Sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, ne' possono essere affidatari di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti:
 - a)** che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b)** nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; ((i soci)) o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico ((o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società **con meno di quattro soci**)), se si tratta di altro tipo di società;
 - c)** nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti:
 - del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; ((dei soci)) o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
 - dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
 - degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico ((o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società **con meno di quattro soci**)) se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti ((cessati dalla carica nell'anno)) antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri ((che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione)) della condotta penalmente sanzionata; ((l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è **stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima**)); ((29))
 - d)** che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; ((l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è **stata rimossa**;
 - e)** che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f)** che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
 - g)** che hanno commesso violazioni ((gravi)), definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h)** nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in **merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti**));
 - i)** che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono

stabiliti;

l) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;

(m-bis) nei cui confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA.

m-ter) di cui alla precedente lettera b) che ((. . .)) pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato ((nell'anno antecedente)) alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio.

m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

1-bis. ((Le cause di esclusione previste)) dal presente articolo non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario ((, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento,)) o **finanziario**.

La seduta di gara potrà essere sospesa ed aggiornata al altra ora o a giorno successivo ad insindacabile giudizio del presidente della Commissione di gara.

L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste, dovranno essere redatte in lingua italiana.

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e alla sua registrazione.

Il computo metrico è stato determinato sulla base dei prezzi desunti dal prezzario regione Sicilia del 2009 pubblicato sulla GURS n° 18 del 24/04/2009; alcuni prezzi, di cui all'elenco prezzi, sono desunti da apposite analisi effettuate dal progettista. Non saranno concesse anticipazioni sul prezzo di appalto, né sarà ammessa la revisione dei prezzi;

In caso di accertata irregolarità dell'aggiudicatario, in contrasto con quanto dichiarato in sede di presentazione dell'offerta, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria, e all'aggiudicazione alla seconda impresa che segue in graduatoria. Se anche in tale caso non fosse possibile dare corso all'aggiudicazione dei lavori, si procederà alla riindizione dell'appalto.

Ove l'impresa non ottemperi entro il termine indicato alle richieste che saranno formulate, la stazione appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta a tutti gli effetti di legge e di regolamento l'impresa stessa dall'aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

L'aggiudicatario deve prestare polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi relativa alla copertura dei seguenti rischi:

a) danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo lordo contrattuale;

b) estensione di garanzia a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi (e/o pre-esistenti);

c) responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00.

La stipula del contratto di appalto è subordinata all'accreditamento della somma da parte dell'Assessorato Regionale alla Famiglia ed Autonomie Locali;

Ai sensi dell'art. 118, comma 3, D.Lgs. 163/06 e s.m.i., all'impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista. In caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.

È esclusa la competenza arbitrale.

L'aggiudicataria, inoltre, è obbligata, ai sensi dell'art.2, comma 1, della L.R. 20 novembre 2008 n.15 e s.m.i., ad indicare un conto corrente unico sul quale l'Amministrazione farà confluire tutte le somme relative all'appalto; l'aggiudicatario è obbligato ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo, ivi compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto dell'obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

E' prevista, a norma dell'art.2, comma 2, della L.R. 20 novembre 2008 n.15, la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;

Il pagamento dello stato di avanzamento lavori e del saldo fine lavori è subordinato alla verifica della regolarità contributiva, previdenziale e assicurativa, ivi compreso il versamento alle Casse edili. Qualora anche su istanza delle OO.SS. siano accertate irregolarità retributive o contributive da parte dell'impresa appaltatrice o concessionaria, la stazione appaltante provvede al pagamento delle somme dovute utilizzando gli importi dovuti all'impresa, a titolo di pagamento dei lavori eseguiti, anche incamerando la cauzione definitiva.

Per quanto non espressamente citato, si fa riferimento alle disposizioni nazionali e regionali in materia di appalti di opere pubbliche, vigenti al momento della procedura.

Avverso il verbale di aggiudicazione provvisorio è ammesso ricorso previsto dalle norme in materia. L'aggiudicazione diviene definitiva dopo l'approvazione da parte dell'Organo competente.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia, entro 60 giorni dalla sua pubblicazione o, in alternativa, al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla medesima data.

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla procedura negoziata saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela sulla privacy"). Titolare del trattamento è il Geom Geraci Enrico.

Si fa rinvio agli artt. 7 e ss., D.Lgs. 196/03, circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il Responsabile Unico del procedimento: Geom. GERACI Enrico tel 0934/810038 fax 0934/8100057

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Enrico GERACI)

