



CENTRALE DI COMMITTENZA

COMUNI DI MUSSOMELI (CAPOFILIA) | ACQUAVIVA PLATANI, SUTERA,
CAMPOFRANCO, VALLELUNGA PRATAMENO E VILLALBA

Comune di Mussomeli (CUC) www.comune.mussomeli.cl.it
Piazza Della Repubblica, n.1 – 93014 Mussomeli (CL)

Prot. _____ del ____/____/2019

LETTERA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

Spett.le: XXXXXX
Via XXXXX
CAP – XXXXXXXX (XX)
Pec: xxxxxx@xxxxx.xx

Oggetto: Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici di “Progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione, certificato di regolare esecuzione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione” per la realizzazione delle opere di adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene, ect della Scuola Materna Giovanni XXIII”

CODICE CUP D86D15000650002; CODICE CIG 78282414D5; CODICE CPV 71221000-3

Dando seguito alla nota n. 3689 trasmessa da questo Ufficio in data 10-04-2019, si comunica che a seguito del sorteggio avvenuto presso la CUC di Mussomeli in data 16.04.2019, Verbale n. 2, con la presente, si invita Codesto Operatore Economico a presentare offerta per l'affidamento del servizio indicato in oggetto con le modalità indicate nella presente lettera d'invito e nel disciplinare di gara, che costituisce parte integrante ed inscindibile della stessa.

Il presente appalto è stato avviato giusta determina a contrarre dell'Area Tecnica P.O.III del Comune di Vallelunga Pratameno n. 150 del 02-11-2018 assunta al R.G al n. 514 in data 06-11-2018 e la determina della C.U.C n. 201 del 18.12.2018 assunta al R.G in pari data al n. 640.

Le offerte vanno inviate a Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Mussomeli, Acquaviva Platani, Sutera, Campofranco, Villalba e Vallelunga Pratameno presso il Comune di Mussomeli (CUC) Ufficio protocollo sito nella Piazza Della Repubblica n.1– 93014 Mussomeli (CL) - Telefono: (+39) 0934 961 111. Fax: (+39) 0934 991 227 PEC: comunemussomeli@legalmail.it

1. STAZIONE APPALTANTE INFORMAZIONI SULL'APPALTO

Stazione Appaltante: Comune di Vallelunga Pratameno (Cl)

Indirizzo: Via Garibaldi, n.180 – 93010 Vallelunga Pratameno (Cl)

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.vallelunga.cl.it;

Indirizzo del profilo di committente: www.comune.vallelunga.cl.it

Punti di contatto:

Area Tecnica P.O.III;

➤ Responsabile Area Tecnica P.O.III. Comune di Vallelunga Pratameno: Arch. Antonio Francesco Izzo

➤ Responsabile Unico del Procedimento: **Geom Geraci Enrico** 📞 **0934 810039**;

Pec: comune.vallelunga.cl.it@pec.it (presidiata dall'Ufficio Protocollo);

Pec: area.tecnica @ pec.comune.vallelunga.cl.it (presidiata dall'Ufficio Protocollo)

2. PROCEDURA DI GARA

Affidamento del servizio ai sensi dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/ procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice .

Il presente appalto è indetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e dell'art. 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, c.3, let. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50

3. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE

3.1. Natura della prestazione

Vocabolario Comune per gli appalti Pubblici (CPV)

Il servizio oggetto del presente affidamento è identificato dal seguente CPV: 71221000-3 (Servizi di progettazione architettonica).

Il servizio ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti principali servizi di natura professionale:

a) Progettazione esecutiva (di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione IV del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.) e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.)”;

b) Direzione dei lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, Contabilità e misure dei lavori ai sensi della Parte II, Titolo IX del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., redazione del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/16 e della Parte II, Titolo X del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i

comprensivo delle prestazioni accessorie per la realizzazione delle “ Progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione, certificato di regolare esecuzione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione” per la realizzazione delle opere di adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza ,igiene, ect della Scuola Materna Giovanni XXIII”

L'operatore economico incaricato dello svolgimento del servizio dovrà svolgere la propria attività in stretto collegamento con l'Area Tecnica PO. III – Lavori Pubblici del Comune di Vallelunga Pratameno, nonché con gli Enti preposti al rilascio di pareri o autorizzazioni e/o alle verifiche necessarie.

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, in materia di sicurezza e prevenzione incendi, qualificazione/certificazione energetica degli immobili nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

L'appalto è a corpo e pertanto l'aggiudicatario del servizio dovrà elaborare e produrre in genere ogni tipo di documentazione e compiere tutte le attività e prestazioni previste dal vigente quadro normativo e legislativo e comunque necessarie per la progettazione, realizzazione ed il controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto garantendo le condizioni di sicurezza in

cantiere in conformità alle prescrizioni di cui al D.Lgs. 81/08 ed s.m.i. nonché l'espletamento delle prestazioni accessorie richieste e ivi compensate.

Si precisa che per quanto attiene la fase di esecuzione del servizio di cui alla precedente lett. b) (ossia Direzione Lavori, Misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione etc.) l'avvio del servizio dovrà essere espressamente autorizzato dal Responsabile Unico del Procedimento.

Le ulteriori specifiche anche inerenti la descrizione delle prestazioni e modalità, durata e termini di espletamento del servizio nonché gli oneri a carico dell'operatore economico incaricato sono dettagliate nell'allegato capitolato d'oneri da intendersi anche quale schema di contratto/disciplinare di incarico.

L'importo complessivo dei lavori determinato nel progetto definitivo approvato con deliberazione di G.M. n.71 del 23-10-2013 e n. 03 del 19-01-2018, per i quali sono richieste le prestazioni professionali oggetto della presente procedura negoziata, ammonta ad € **489.423,15**, compresi oneri per la sicurezza, ripartito nelle seguenti classi e categorie di lavori, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 143/2013 ed s.m.i. dei lavori oggetto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria da affidare sono i seguenti:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	328.230,96	9,2162458600%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	0,95	84.842,90	13,6795707700%
IMPIANTI	IB.11	<i>Campi fotovoltaici - Parchi eolici</i>	0,90	37.027,77	17,8795219000%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	39.321,52	17,5260615800%

Costo complessivo dell'opera : € 489.423,15

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

L'ammontare totale del corrispettivo per le prestazioni professionali previste ed indicate ai codici QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07, QcI.01, QcI.02, QcI.03, QcI.07, QcI.11, QcI.12 della tavola Z-2 allegata al D.M. 17/6/16 e posto a base di gara, risulta essere complessivamente pari ad € **489.423,15** compreso il rimborso spese, stimato nella misura massima del 25,00% ed i compensi accessori al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA e così suddiviso:

- A) Progettazione Esecutiva e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione: € **23.720,51** oltre oneri previdenziali ed IVA;
- B) Direzione dei Lavori, Contabilità e misure dei lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e redazione certificato di regolare esecuzione: € **52.695,96** oltre oneri previdenziali ed IVA;

Tali importi sono stati computati, secondo quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 24/01/2012, n. 1 convertito in Legge 24/03/2012 n. 27, dal D.M. 31/10/2013 n. 143 e dal D.M. 17/06/2016.

L'importo totale delle prestazioni sarà quello risultante dall'offerta economica, oltre agli oneri di legge.

Il corrispettivo delle prestazioni risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di procedura negoziata, è da intendersi convenuto "a corpo", in misura fissa ed invariabile senza alcuna possibilità di rideterminazione a consuntivo dopo la redazione del progetto esecutivo.

La percentuale di ribasso fissata dalla corrispondente offerta economica si applicherà oltre all'onorario professionale, comprensivo delle prestazioni accessorie, anche alle spese ed anche sugli ulteriori compensi per prestazioni professionali successive.

Nell'importo offerto sono comprese e compensate tutte le prestazioni professionali principali ed accessorie, tutte le spese generali ed utili di impresa dell'aggiudicatario nonché tutti gli oneri accessori che lo stesso dovrà sostenere, anche qualora non esplicitamente menzionati nel capitolato/contratto e nella lettera di invito, ma comunque normativamente previsti e/o necessari per assicurare l'esecuzione del servizio secondo le migliori regole dell'arte.

L'operatore economico concorrente, semplicemente con la partecipazione alla manifestazione di interesse e l'eventuale successiva formulazione di offerta su lettera di invito, accetta espressamente, incondizionatamente e senza riserva alcuna, la metodologia di calcolo degli onorari utilizzata per la determinazione della stima dell'importo complessivo del servizio comprensivo delle prestazioni accessorie come da calcolo dei corrispettivi.

I concorrenti dovranno dichiarare in sede di partecipazione alla gara di giudicare remunerativa l'offerta presentata e di impegnarsi, a fronte del corrispettivo offerto, a rendere tutte le prestazioni stabilite dall'oggetto del servizio ed indicate nella lettera di invito e nel calcolo della parcella professionale.

Poiché l'avvio della fase di esecuzione del servizio di cui alla precedente lett. B) (ossia Direzione Lavori, Misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione etc.) sarà subordinata all'espressa e formale autorizzazione all'avvio delle attività da parte del Responsabile Unico del Procedimento, l'operatore economico aggiudicatario del servizio non potrà avanzare alcuna richiesta di compenso e neanche di indennizzo o risarcimento per mancato guadagno per le prestazioni professionali non ancora autorizzate e quindi non rese.

A tal proposito i concorrenti, semplicemente con la partecipazione alla manifestazione di interesse e l'eventuale successiva formulazione di offerta su lettera di invito, accettano incondizionatamente, senza riserva alcuna, la suddetta condizione di partecipazione alla procedura negoziata dichiarando espressamente di rinunciare all'eventuale attivazione di richiesta di riconoscimento di indennizzo o risarcimento per mancato guadagno nel caso di mancata attivazione della fase B) del servizio in oggetto.

EDILIZIA – E.08		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e	0,0200

	manutenzione	
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1400
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

STRUTTURE – S.03

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,0900
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI – IB.11

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,4500
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1500
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI – IA.02

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1500
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Prestazioni accessorie

Fatto salvo quanto richiamato nell'allegato capitolato tecnico e schema di contratto, risulta compreso e compensato all'interno dei suddetti onorari, il compenso per le seguenti prestazioni accessorie richieste:

- ✓ redazione della relazione tecnica in cui siano indicati i pareri propedeutici e necessari da acquisire ai fini dell'approvazione e successiva realizzazione dell'intervento;
 - ✓ redazione della relazione energetica di verifica termica dell'edificio ex Legge 10/91 ed s.m.i.;
 - ✓ presenza alle sedute per l'acquisizione in conferenza dei servizi dei necessari pareri propedeutici per la verifica e la validazione del progetto nonché l'esecuzione delle eventuali modifiche/integrazioni progettuali conseguenti a tale attività e/o procedure;
- presenza a tutti gli incontri con l'Amministrazione appaltante che si rendessero necessari anche con terzi comunque interessati.

Il corrispettivo complessivo a base d'asta soggetto al ribasso per l'affidamento dell'incarico in oggetto è pari ad € **76.416,47** al netto dei contributi previdenziali.

Tale importo, come rappresentato è da forfettario e comprensivo delle prestazioni principali ed accessorie, delle spese di viaggio, vitto, alloggio, nonché di tutte le spese di qualunque natura sostenute nell'espletamento dell'incarico.

I pagamenti, compatibilmente con gli accreditamenti ricevuti dall'Ente erogatore del finanziamento saranno effettuati secondo il seguente cronoprogramma:

- ✓ l'importo complessivo relativo alla fase a) del servizio rispondente ad € **23.720,51** ridotto del ribasso offerto, oltre oneri previdenziali ed IVA dopo l'approvazione del progetto esecutivo comprensivo del PSC e del fascicolo informativo di cui all'art. 91 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 81/08 e la trasmissione della documentazione richiamata al punto 17 dell'art. 3 del contratto/disciplinare di incarico per la fase in questione e previa presentazione di polizza assicurativa ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.Lgs. 50/16 e del punto 4.1 della Parte II della Linea Guida ANAC n. 1;
- ✓ il 90% dell'importo complessivo relativo alla fase b) del servizio rispondente ad € **52.695,96** ridotto del ribasso offerto, oltre oneri previdenziali ed IVA verrà riconosciuto e liquidato in percentuale dell'importo dei lavori eseguiti e quindi in corrispondenza ai SAL e certificati di pagamento emessi in favore dell'operatore economico esecutore dei lavori secondo le previsioni del capitolo speciale di appalto dei lavori;
- ✓ il 5% dell'importo complessivo relativo alla fase b) del servizio rispondente ridotto del ribasso offerto, oltre oneri previdenziali ed IVA verrà riconosciuto e liquidato dopo l'approvazione degli atti di collaudo/CRE e contabilità finale;
- ✓ il 5% dell'importo complessivo relativo alla fase b) del servizio rispondente ridotto del ribasso offerto, oltre oneri previdenziali ed IVA verrà riconosciuto e liquidato dopo la redazione e presentazione telematica o a vista presso gli uffici competenti della documentazione necessaria per accatastamento dell'immobile e per la SCIA antincendio per l'attività in questione (attività soggetta alle visite e ai controlli di prevenzione incendi n. 67.3.B).

In considerazione della tipologia di finanziamento pubblico dell'intervento, si precisa che l'effettivo pagamento potrà essere subordinato all'erogazione o emissione di mandati a favore del Comune Vallelunga Pratameno dello stesso O.E. da parte dell'Ass.to Reg.le competente e che in ragione di ciò l'eventuale ritardo nel pagamento non produrrà alcun interesse e che l'operatore economico

concorrente, semplicemente con la partecipazione alla manifestazione di interesse e l'eventuale successiva formulazione di offerta su lettera di invito, accetta di impegnarsi espressamente, incondizionatamente e senza riserva alcuna, non a richiedere il riconoscimento alcuna ulteriore somma aggiuntiva per interessi e neanche ai fini di per indennizzo o risarcimento.

Non trova applicazione alcuna forma di anticipazione.

Gli inadempimenti agli obblighi contrattuali determinerà l'applicazione delle penali secondo le modalità indicate nel capitolato tecnico e schema di contratto/disciplinare di incarico fatta salva ed impregiudicata la facoltà dell'Amministrazione Committente di procedere ricorrendo all'utilizzo della garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/16 ed alla eventuale risoluzione del contratto ed all'attivazione ogni e qualsivoglia azione giudiziaria nei confronti dell'O.E. per i danni diretti ed indiretti subiti.

Ai fini del pagamento dei corrispettivi contrattuali trovano applicazione le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all' art. 3 della Legge n. 136/2010 e le condizioni richiamate all'art. 9 del capitolato tecnico e schema di contratto/disciplinare di incarico

4. TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Le prestazioni professionali principali ed accessorie richiamate alla **fase A**) dell'appalto di servizio dovranno espletarsi nel termine massimo di **45 (quarantacinque)** giorni naturali e consecutivi dalla data di formalizzazione dell'incarico con la presentazione di tutti gli elaborati necessari prescritti e richiamati nel capitolato tecnico e schema di contratto/disciplinare di incarico.

Sarà onere dell'operatore economico aggiudicatario di iniziare immediatamente l'esecuzione del servizio, in seguito a comunicazione dell'Amministrazione dell'avvenuta aggiudicazione e conseguentemente di accettare l'eventuale consegna degli stessi sotto le riserve di legge, nelle more della stipulazione del contratto.

Lo svolgimento delle prestazioni relative alla **fase B**) dell'appalto servizio inerenti la direzione e contabilità dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e certificazione della regolare esecuzione, il cui inizio dovrà essere formalmente autorizzato con atto del RUP, dovrà avvenire in coerenza con i tempi previsti dal contratto di esecuzione delle opere nonché dal cronoprogramma esecutivo dei lavori

5. DOCUMENTAZIONE E MODULISTICA ALLEGATA

5.1. Documentazione da inviare per la partecipazione alla gara, esclusivamente secondo i modelli allegati, oltre a quanto previsto nell'allegato disciplinare di gara:

1. Allegato - Dichiarazione requisiti soggettivi;
2. Allegato - Offerta economica;
3. Allegato Schema disciplinare di gara, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
4. DGUE Documento di Gara Unico Europeo. Il **DGUE**, deve essere nell'apposita documentazione su specifico supporto informatico (cd o pen drive) contenente il modello DGUE (art 85 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i) compilato in tutti i suoi campi, specificatamente previsti per l'autocertificazione dei requisiti richiesti e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

a) **Termine di ricezione delle offerte:** ore **12:00** del **giorno 20 /05/2019;**

b) **Indirizzo:** Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Mussomeli, Acquaviva Platani, Sutera, Campofranco, Villalba e Vallelunga Pratameno presso il Comune di Mussomeli (CUC) - Ufficio Protocollo sito nella Piazza Della Repubblica, n.1 – 93014 Mussomeli (CL)

c) **Modalità di presentazione delle offerte:** Il plico contenente la **“Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**, la **“Busta B – OFFERTA TECNICA”** e la **“Busta C – OFFERTA**

ECONOMICA” con tutta la documentazione richiesta e debitamente sigillate, dovrà pervenire, pena l’esclusione dalla procedura negoziata, a mezzo consegna a mani, raccomandata del servizio postale, posta celere, ovvero mediante agenzia di recapito, all’indirizzo di cui alla precedente lett. b) entro il termine perentorio indicato alla precedente lett. a).

Ai fini della prova del rispetto del termine perentorio, farà fede esclusivamente il timbro dell’Ufficio Protocollo dell’Ente Comune di Mussomeli; pertanto non saranno in alcun caso prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine sopra indicato. Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico idoneamente sigillati con nastro adesivo a scelta del concorrente, controfirmato sui lembi di chiusura deve recare all’esterno - oltre all’intestazione del mittente riportante l’indirizzo, il numero di fax, l’indirizzo di posta elettronica sia certificata che non certificata e del codice fiscale e/o P.IVA – la seguente dicitura **“NON APRIRE AL PROTOCOLLO – Il plico contiene offerta per la procedura negoziata relativa all’affidamento di servizi di ingegneria ed architettura per le opere di “Progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione, certificato di regolare esecuzione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione” per la realizzazione delle opere di adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene, ect della Scuola Materna Giovanni XXIII” nel Comune di Vallelunga Pratameno - CIG: 78282414D5 – **SCADENZA 20/05/2019 ore 12:00****

• **Apertura delle offerte:** L’apertura dei plichi avverrà dopo la costituzione ed insediamento della commissione giudicatrice in seduta pubblica nel giorno ed ora che verrà previamente comunicato dalla CUC esclusivamente via pec,. Le successive sedute saranno espletate secondo la procedura e le previsioni nel disciplinare di gara.

A tutti i concorrenti sarà inviata specifica comunicazione, a mezzo PEC, in ordine all’esito della gara ed all’eventuale esclusione dalla stessa ai sensi dell’art.76 del D.Lgs 50/2016.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL’APERTURA DELLE OFFERTE

I candidati o i Legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 9 ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti Legali rappresentanti.

8. FINANZIAMENTO

L’incarico oggetto trova copertura finanziaria in quanto:

- con decreto del MIUR del 21 dicembre 2017, pubblicato sulla G.U.R.I n. 42 del 20-02-2018, sono stati individuati gli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all’art.1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n.232, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici;
- tra gli enti beneficiari, rientra il progetto riguardante “ Adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene, ect della SCUOLA MATERNA Giovanni XXIII” per un importo di €. 702.720,00;
- l’articolo 2 del decreto MIUR del 21 dicembre 2017, prevede, che gli enti beneficiari sono autorizzati ad approvare le progettazioni esecutive degli interventi e ad effettuare l’aggiudicazione degli stessi almeno in via provvisoria entro e non oltre 18 mesi dalla pubblicazione del presente decreto nella G.U.R.I;
- rientra nei compiti istituzionale del R.U.P, la predisposizione di tutti gli atti consequenziali per le finalità del progetto, giusta delibera di G.M n.71 del 23-10-2013 e n.3 del 19-01-2018;

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all’art.46 D.Lgs 50/2016 che non versino in alcuna delle cause ostative di esclusione previste dall’art. 80 del Codice degli Appalti, che siano iscritti all’albo Unico Regionale costituito con Decreto dell’Ass.to Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità del 22/6/2015. e s.m.i che siano in possesso dei requisiti soggettivi di ordine generale, di idoneità professionale ed economico-finanziari tecnico-professionale richiamati

nel disciplinare di gara e che dovranno essere dichiarati da codesto O.E. utilizzando e compilando, per la specifica dichiarazione di interesse, preferibilmente i modelli allegati alla presente lettera di invito.

Al fine di garantire omogeneità e coerenza al processo (art 23,comma 12, codice) è ammessa la partecipazione alla gara, per il servizio richiesto, anche al progettista e/o progettisti che hanno redatto il progetto definitivo.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto partecipante e/o affidatario dell'incarico, ai sensi dell'art.24 c.5 D.Lgs 50/2016, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, che siano in regola con l'onere di adempimento agli obblighi formativi di cui all'art. 7 del D.P.R. 137/12 ed s.m.i. per l'anno 2017, siano in possesso dell'attestato in corso di validità dei requisiti professionali di cui al comma 2 dell'art. 98 del D.Lgs. 81/08 ed smi.

In caso di professionalità distinte, l'operatore economico dovrà indicare nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Non possono partecipare alla procedura in oggetto coloro che sono inibiti per Legge ovvero per emissione di provvedimento di autorità giudiziaria o disciplinare da parte dell'Albo/Collegio/Associazione professionale che comportano la sospensione dall'esercizio della professione.

Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari si applica l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi del punto 2.2.3.1. della Linea Guida ANAC n. 1, i raggruppamenti temporanei costituiti e costituenti di professionisti devono possedere cumulativamente i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativi di cui al presente disciplinare di gara e richiamati all'allegato 4.

Il regolamento, all'art. 253, co. 5, prevede che "Ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del codice, i raggruppamenti temporanei previsti dallo stesso articolo 90, comma 1, lettera g), del codice devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale il progettista presente nel raggruppamento può essere:

a) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera d), del codice, un libero professionista singolo o associato;

b) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere e) e f), del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA.

c) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera f-bis), del codice, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito il soggetto di cui all'articolo 90, comma 1, lettera f-bis), del codice, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria".

Ai sensi del comma 4 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/16 nell'offerta devono inoltre, essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati. al fine di garantire omogeneità e coerenza al processo (art. 23, comma 12, del codice) possono partecipare alla gara i tecnici incaricati della progettazione definitiva. Tenuto conto di tale principio di continuità e del divieto di cui all'art. 24, comma 7, del codice è ammissibile la partecipazione alla selezione per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura di che trattasi, anche per i progettisti che hanno redatto il progetto definitivo.

Risulta, infatti, accentuato il criterio di continuità nello svolgimento delle varie fasi della progettazione, permanendo il solo divieto per gli affidatari degli incarichi di progettazione di partecipare alla gara per l'appalto dei lavori (art. 24, comma 7,codice).

Il concorrente, affidatario della progettazione dell'appalto in questione, deve produrre la documentazione atta a dimostrare che l'esperienza acquisita nello svolgimento dell'incarico non ha potuto falsare la concorrenza (art.24, comma 7, ultimo periodo, codice).

A tal fine è almeno necessario – in coerenza con quanto previsto per le consultazioni preliminari di mercato – mettere a disposizione di tutti gli altri candidati e offerenti le medesime informazioni messe a disposizione – anche in formato editabile – nella gara bandita per la progettazione e prevedere termini adeguati, nella gara relativa all'appalto dei lavori, per la ricezione delle offerte, in modo da consentire agli altri concorrenti di elaborare le citate informazioni.

In caso di affidamento disgiunto, il nuovo progettista deve accettare l'attività progettuale svolta in precedenza che avviene previa validazione (art. 23, comma 12, codice).2.4. Sempre in caso di affidamento disgiunto della progettazione esecutiva, è da escludere la necessità della relazione geologica in sede esecutiva quando le soluzioni progettuali individuate in tale livello non comportino alcuna attività di tipo geologico rispetto a quelle individuate nel progetto definitivo.

Non è ammessa la partecipazione di candidati per i quali sussistano:

a) le cause di esclusione di cui all'articolo 80, del Codice nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione;

b) l'assenza dei requisiti di cui al DM 2 dicembre 2016, n. 263, rispettivamente in caso di società di ingegneria, di società professionali e di raggruppamenti temporanei di professionisti.

L'accertamento dell'assenza della cause di esclusione e il possesso dei requisiti, comprende:

1) l'identificazione del candidato e del relativo personale tecnico che si intende impiegare nello svolgimento del servizio, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e il candidato stesso, come segue:

a. indicazione dei soggetti titolari, rappresentanti legali e responsabili delle prestazioni, come segue:

a.1. nel caso di liberi professionisti singoli, il titolare dello studio;

a.2. nel caso di associazioni professionali di liberi professionisti (studi associati), costituite in vigenza della legge n. 1815 del 1939, anteriormente alla sua abrogazione, tutti i professionisti associati;

a.3. nel caso di società di professionisti (costituite esclusivamente da professionisti iscritti negli appositi albi, ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera b) del Codice), e/o raggruppamenti temporanei di professionisti costituiti o da costituire, tutti i soci/associati professionisti;

a.4. nel caso di società di ingegneria (costituite ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera c), del Codice):

a.4.1. i professionisti amministratori muniti di potere di rappresentanza;

a.4.2. il direttore tecnico di cui al DM 2 dicembre 2016, n. 263;

a.4.3. gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non professionisti;

a.4.4. qualora la società di ingegneria abbia meno di quattro soci, il socio unico o il socio di maggioranza, se diversi dai soggetti già indicati;

b. indicazione dei professionisti, diversi da quelli di cui alla precedente lettera a), che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni, quali:

b.1. professionisti dipendenti;

b.2. professionisti consulenti con contratto su base annua che abbiano fatturato nei confronti del candidato una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;

c. indicazione degli estremi di iscrizione ai relativi Ordini professionali dei soggetti di cui alle precedenti lettere a) e b), ad eccezione dei soggetti di cui alla precedente lettera a) punto a.4.3);

d. per le società di professionisti, società di ingegneria e società consortili: indicazione dell'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i candidati stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XI A al

Codice; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:

- tutti i soci in caso di società di persone;
- tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di società di capitali, di società cooperative o di consorzio;
- il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci;

2) I soggetti indicati nell'articolo 46 del Codice devono dichiarare:

a. di non rientrare in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.

3) I soggetti indicati nell'articolo 46 del Codice devono dichiarare altresì l'assenza di partecipazione

plurima ovvero che alla stessa procedura non presenta la manifestazione di interesse, contemporaneamente e a qualunque titolo:

a. in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;

b. una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il candidato è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 o 3 del DM 2 dicembre 2016, n. 263;

4) assenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 42 del Codice ovvero che il candidato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della manifestazione di interesse, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto.

Requisiti di ordine speciale di cui all'art.83

Il concorrente dovrà dichiarare ai sensi degli art 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 i propri requisiti;

Requisiti di professionalità art.83 lett. a):

Il candidato deve disporre e indicare, nell'ambito dei soggetti (persone fisiche) di cui al precedente punto, ai sensi dell'art. 83 comma 1, del D.Lgs. 50/2016 i requisiti minimi necessari per partecipare alla successiva procedura negoziata e che devono essere posseduti dall'operatore economico alla data di scadenza del presente avviso sono i seguenti:

a) abilitazione allo svolgimento della professione di ingegnere e/o architetto e/o geometra e/o perito tecnico attinente alla tipologia del servizio da espletare ed iscrizione nel relativo Ordine/Collegio professionale;

b) iscrizione all'Albo Unico Regionale di cui all'art.12 della L.R. 12/2011 ss.mm.ii.

c) abilitazione in corso di validità allo svolgimento del ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 98 D.Lgs 81/2008 e s.m.i.

d) avvenuto assolvimento degli obblighi formativi di cui all'art. 7 del D.P.R. 137/12 e s.m.i. per l'anno 2017;

e) Iscrizione alla CCIAA (solo per le società di professionisti, le Società di Ingegneria, i Consorzi stabili di società di ingegneria) o in registro equivalente per concorrenti stabiliti in altro stato membro;

Requisiti di capacità economica e finanziaria art.83 lett.b) e di capacità tecniche e professionali art.83 lett.c):

f) fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'articolo 3 lett. vvvv) del D.Lgs 50/2016 espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio, antecedente la pubblicazione del presente avviso, per un importo di € 76.416,47 (pari all'importo complessivo dei servizi posti a base

di gara) ovvero idonee dichiarazioni bancarie o, se del caso, comprovata copertura assicurativa contro i rischi professionali (comma 1 lett. all. XVII d.lgs 50/2016);

g) in caso di raggruppamento temporaneo, i requisiti devono essere posseduti in capo alla mandataria, rispetto a ciascuno dei mandanti per i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti al precedente punto f);

Ai sensi dell'art. 48, comma 11 del Codice, è consentita la possibilità che un candidato invitato individualmente presenti offerta quale mandatario di operatori riuniti.

Ai fini delle valutazioni dei requisiti del presente articolo trovano applicazione i paragrafi 2.2.2.2. – 2.2.2.3. della Linea Guida n. 1 dell'ANAC "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e dell'architettura" approvata dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14/09/16 e successivi aggiornamenti

10. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

Cauzione provvisoria e coperture assicurative

L'offerta dei concorrenti, per i servizi diversi da quelli previsti dall'art. 93 co. 10 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. (progettazione, piani di sicurezza, supporto al RUP), deve essere corredata:

a. garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo base dell'appalto corrispondente ad **€1.053,90** (euomilleocinquantatre/92);

b. **La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del candidato:**

- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

- in contanti, con versamento presso la Banca Credito Cooperativo **BCC Toniolo sede di Vallelunga Pratameno** nella qualità di tesoriere del Comune di Vallelunga Pratameno, IBAN: IT 79 H 08952 83470 000000020001;

- da garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 107 del d.lgs. settembre 1993, n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

- La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante,

- L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105 del Codice, qualora l'offerente risultasse affidatario.

- La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui al comma I, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

Riguardo alla cauzione provvisoria di cui sopra si applicano le riduzioni previste dal richiamato art. 93 del codice, se il candidato risulta in possesso delle certificazioni ivi indicate.

Cauzione definitiva e coperture assicurative

L'operatore economico aggiudicatario del servizio di ingegneria ed architettura, per la sottoscrizione del contratto, dovrà prestare idonea garanzia ai sensi dell'art.103 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. Inoltre, dovrà essere munito di adeguata copertura assicurativa per responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, ai sensi del DPR 137/2012, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza. La stazione appaltante verifica che la polizza di responsabilità civile professionale del progettista esterno copra anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stessa nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. I soggetti sopra indicati non sono esentati dall'obbligo di presentazione della cauzione definitiva

11. PROCEDURA DI GARA - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE - VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice .

Il presente appalto è indetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e dell'art. 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, c.3, let. b),del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

La determinazione del punteggio complessivo, secondo quanto indicato dalle Linee Guida ANAC n. 1 e n. 2 ed in coerenza con il comma 10 bis dell'art. 95 del D.Lgs. 50/16 in merito al limite massimo attribuibile per il punteggio economico, sarà effettuata sulla base dei criteri e sub-criteri inerenti il merito tecnico/qualitativo ed il merito economico/quantitativo di seguito indicati corredati dei punteggi e sub-punteggi, indicati a fianco di ognuno, sulla base della valutazione effettuata da una commissione aggiudicatrice nominata dalla stazione appaltante, ai sensi del combinato disposto dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, dell'art. 8 della L.R. 12/11 come modificata ed integrata dalle LL.RR. 08/16 e 01/17 e con le previsioni dell'art. 12 del D.P.R.S. 13/12 e del comunicato del Presidente dell'ANAC del 22/3/17, avente altresì funzioni di ausilio e supporto al RUP nella verifica della congruità di eventuali offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 5.3 della Linea Guida ANAC n. 3 e come richiamato al punto 5 dell'art.1.1. della Linea Guida ANAC n. 5 approvate con deliberazione rispettivamente n. 1096 del 26/10/16 e n. 1190 del 16/11/16.

MERITO TECNICO/QUALITATIVO	
A) Professionalità e adeguatezza dell'offerta	Max 40 punti
B) Caratteristiche qualitative e metodologiche	Max 40 punti
MERITO ECONOMICO	
C) Ribasso percentuale nell'offerta economica con riferimento al prezzo	Max 20 punti

OFFERTA TECNICA/QUALITATIVA

A) Professionalità e adeguatezza dell'offerta

Il presente criterio di valutazione riguarda le caratteristiche dei servizi svolti dal concorrente e relativi agli interventi ritenuti dallo stesso significativi e rappresentativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e organizzativo scelti fra interventi affini all'oggetto del servizio e si suddivide nei seguenti sub criteri, cui sono associati i seguenti sub pesi:

- sub criterio A1 – Progettazione esecutiva – sub punteggio massimo 30 punti
- sub criterio A2 – Direzione lavori – sub punteggio massimo 10 punti

A tal proposito si precisa che i servizi di ingegneria e architettura di cui all'art.3 lett. vvvv) D.Lgs 50/2016 valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione della presente procedura, ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo, per il caso di servizi iniziati in epoca precedente

Sub criterio A1 – Merito tecnico Progettazione esecutiva – sub peso massimo 30 punti

Al fine di ottenere il punteggio nel presente sub criterio di valutazione, la documentazione tecnica che il concorrente dovrà fornire per dimostrare la propria professionalità, dovrà essere relativa ad un numero massimo di 3 (tre) incarichi di progettazione svolti negli ultimi dieci anni approvati da committenza pubblica o privata e ritenuti dal concorrente particolarmente significativi sotto il profilo tecnico della propria capacità e qualificazione professionale a svolgere le prestazioni di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di che trattasi, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, per importanza dimensionale, valore e categorie dell'opera a quello richiesto dal presente appalto, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.

La documentazione dovrà essere relativa ad incarichi svolti effettivamente direttamente dal concorrente ovvero, in caso di costituendo raggruppamento, da uno o più dei soggetti facenti parte del raggruppamento medesimo anche con riferimento alle attività e servizi di supporto alla progettazione come richiamati e con le condizioni espresse nel comunicato del Presidente ANAC del 14/12/16.

Per la valutazione dei progetti il concorrente dovrà presentare, per ogni progetto, un numero massimo di n. 5 (cinque) schede con formato non superiore a ISO A3 oppure n. 10 (dieci) schede con formato ISO A4 (intendendosi per schede le singole facciate di foglio contenenti al massimo 30 righe di testo per il foglio A4 e al massimo 60 righe di testo per il foglio A3) e n.1 allegato grafico in formato ISO A0 che possano consentire una compiuta e dettagliata rappresentazione e determinazione delle prestazioni svolte.

Le schede illustrative dovranno contenere una relazione tecnica ove siano evidenziati, tra gli aspetti oggetto di valutazione, elementi quali: il livello di progettazione, la tipologia dell'intervento (nuove realizzazioni, ristrutturazioni, adeguamenti normativi ecc), l'indicazione dei vincoli urbanistici e dei contesti territoriali ed ambientali in cui l'intervento progettato era inserito, gli importi le classi e le categorie di opere progettate anche con riferimento al coordinamento della sicurezza ed al miglioramento dell'utilizzazione e della manutenzione dell'opera evidenziando le eventuali criticità affrontate e risolte nonché le eventuali particolari caratteristiche e soluzioni architettoniche, edilizie, impiantistiche, tecnologiche, funzionali e organizzative previste anche con riferimento alla previsione progettuale di esecuzione dell'opera con interferenze per con l'eventuale contemporanea svolgimento di servizi e presenza di fruitori, rispetto della tempistica di elaborazione, redazione e trasmissione alla committenza del progetto esecutivo.

L'allegato grafico dovrà contenere eventuali elaborati grafici in scala 1:100 oppure 1:200 ed un report fotografico inerente gli interventi scelti dal concorrente.

Qualora il concorrente superi il numero massimo di schede o di allegati grafici, nella valutazione del giudizio non si terrà conto delle schede successive alla terza né di ulteriori allegati grafici.

Criterio motivazionale

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione, anche sotto l'aspetto della completezza, sintesi e chiarezza dell'esposizione, consentirà di stimare su più aspetti il livello di specifica professionalità, affidabilità e quindi qualità del concorrente, in quanto capaci di dimostrare che lo stesso ha redatto progetti che, sul piano architettonico, edilizio, impiantistico, tecnologico e funzionale e di inserimento ambientale rispondano meglio agli obiettivi che persegue la committenza e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare, nel ciclo di vita dell'opera, il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione.

A tal fine per l'attribuzione del merito in tale sub-criterio di valutazione si seguiranno i parametri seguenti riassunti nella successiva tabella:

- a.1.1) Professionalità del concorrente desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva, per un max di n. 2 punti a progetto e per un max di 6 punti totali;
- a.1.2) Tipologia dei lavori simili a quelli presenti nell'oggetto dell'appalto tra cui lavori di ristrutturazione, manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo con un max 6 punti;
- a.1.3) Importo delle opere progettate, al netto delle somma a disposizione, per un max di 2 punti a progetto e per un max di 6 punti totali;
- a.1.4) Grado di affinità con l'intervento oggetto dell'appalto facendo riferimento ad interventi progettati nell'ambito dell'edilizia scolastica e/o dell'infanzia, per un max 6 punti;
- a.1.5) Interventi che hanno previsto opere di efficientamento energetico e/o riduzione dei consumi energetici per un max di 2 punti a progetto e per un max di 6 punti totali.

Sub criterio A1 – Merito tecnico Progettazione esecutiva - Max 30 punti			
a.1.1)	Professionalità del concorrente desunta dalla documentazione	Max 2 punti a progetto Max 6 punti totali	Ottimo = 2 Buono = 1,5 Sufficiente = 1 Mediocre = 0,5 Insufficiente = 0,2 Non adeguato 0
a.1.2)	Similarità/affinità tipologica dei lavori a quelli presenti nell'oggetto del servizio (ristrutturazione, manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo)	Max 2 punti a progetto Max 6 punti	Ottima = 2 Buona = 1,5 Sufficiente = 1 Mediocre = 0,5 Insufficiente o non adeguata = 0
a.1.3)	Importo delle opere progettate al netto delle somme a disposizione	Max 2 punti a progetto Max 6 punti	> 500.000,00 = 2 Da 250.000,00 a 500.000,00 = 1 < 250.000,00 = 0,5
a.1.4)	Grado di affinità con l'intervento oggetto del servizio	Max 2 punti a progetto Max 6 punti	Ottimo = 2 Buono = 1,5 Sufficiente = 1 Mediocre = 0,5 Insufficiente o non adeguato = 0
a.1.5)	Esistenza di interventi di efficientamento energetico e/o riduzione dei consumi energetici	Max 2 punti a progetto Max 6 punti totali	Ottimo = 2 Buono = 1,5 Sufficiente = 1 Mediocre = 0,5 Inesistente o non adeguato = 0

Sub criterio A2 – Merito tecnico Direzione lavori – sub peso 10 punti

Al fine di ottenere il punteggio nel presente sub criterio di valutazione, la documentazione tecnica che il concorrente dovrà fornire per attestare la propria professionalità, dovrà essere costituita da un numero massimo di 3 (tre) incarichi di direzione lavori, misure, contabilità ed assistenza al collaudo o emissione di certificato di regolare esecuzione (CRE), svolti negli ultimi dieci anni e ritenuti dal concorrente particolarmente significativi sotto il profilo tecnico della propria capacità e qualificazione professionale a svolgere le prestazioni di direzione lavori, misure, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di che trattasi, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, per importanza dimensionale e valore e categorie dell'opera a quello richiesto dal presente appalto secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali e comunque anche non connessi con gli interventi di cui al sub-criterio A1.

La documentazione dovrà essere relativa ad incarichi svolti effettivamente dal concorrente ovvero, in caso di costituendo raggruppamento, da uno o più dei soggetti facenti parte del raggruppamento medesimo.

Per la valutazione delle attività il concorrente dovrà presentare, per ogni incarico, un numero massimo di n. 5 (cinque) schede con formato non superiore a ISO A3 oppure n. 10 (dieci) schede con formato ISO A4 (intendendosi per schede le singole facciate di foglio contenenti al massimo 30 righe di testo per il foglio A4 e al massimo 60 righe di testo per il foglio A3) e n.1 allegato grafico in formato ISO A0 che possano consentire una compiuta e dettagliata rappresentazione e determinazione delle prestazioni svolte.

Le schede illustrative dovranno contenere una relazione tecnica in cui siano rappresentati, tra gli aspetti oggetto di valutazione, elementi quali: la tipologia dell'intervento oggetto della prestazione eseguita, la consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, le modalità di attuazione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere, il rispetto dei tempi e degli importi contrattuali originari, le problematiche eventualmente emerse durante esecuzione delle opere e risolte senza ricorrere a sospensioni o a varianti, se durante l'esecuzione dell'appalto la documentazione contabile sia stata sottoscritta con riserva dall'appaltatore con consequenziale attivazione di una fase di pre-contenzioso o contenzioso anche definito in via bonaria e se si siano verificati in cantiere infortuni, anche non gravi, in corso d'opera.

Qualora il concorrente superi il numero massimo di schede, non si terrà conto delle schede successive alla terza nella valutazione del giudizio.

Criterio motivazionale

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione, anche sotto l'aspetto della completezza, sintesi e chiarezza dell'esposizione in relazione agli elementi di osservazione da valutare, consentirà di stimare su più aspetti il livello di specifica professionalità, affidabilità e qualità del concorrente, in quanto capaci di dimostrare che lo stesso ha eseguito direzione lavori, misure, contabilità, o emissione di CRE, assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione che sul piano architettonico, impiantistico, tecnologico e funzionale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la committenza.

A tal fine la valutazione sarà effettuata sulla base degli incarichi presentati e per tale criterio si seguiranno i parametri seguenti riassunti nella successiva tabella:

a.2.1) Professionalità desunta dalla documentazione descrittiva delle modalità di attuazione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle modalità di esecuzione dell'attività di controllo e sicurezza in cantiere alla tenuta della documentazione contabile ed alla consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio per un max di 1,5 punti a progetto e per un max di 4,5 punti totali;

a.2.2) Raggiungimento degli obiettivi dell'intervento mediante esecuzione dei lavori nei tempi e con gli importi originari contrattualmente previsti per un max di 1 punto a progetto e per un max di 3 punti totali;

a.2.3) Documentazione contabile sottoscritta senza riserva dall'appaltatore con assenza di pre-contenzioso o contenzioso anche definito in via bonaria, per un max di 0,833 punti a progetto e per un max di 2,5 punti totali.

Sub criterio A2 – Merito tecnico Direzione lavori - Max 10 punti			
a.2.1)	Professionalità desunta dalla documentazione descrittiva delle modalità di attuazione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alla tenuta delle documentazione di contabilità, alle modalità di esecuzione delle attività di	Max 1,5 punti ad incarico Max 4,5 punti totali	Ottimo = 1,5 Buono = 1 Sufficiente = 0,5 Mediocre = 0,25 Insufficiente = 0,15 Non adeguato = 0

	controllo dei lavori, e coordinamento della sicurezza in cantiere ed alla consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio		
a.2.2)	Raggiungimento degli obiettivi dell'intervento mediante esecuzione dei lavori nei tempi e con gli importi originari contrattualmente previsti	Max 1 punti ad incarico Max 3 punti	Nessuna variazione dei tempi e degli importi contrattuali = 1 Nessuna variazione degli importi contrattuali e aumento della durata entro il 30% della durata contrattuale = 0,5 Aumento degli importi contrattuali e aumento della durata oltre il 30% della durata contrattuale = 0
a.2.3)	Documentazione contabile finale sottoscritta con/senza riserva dall'appaltatore	Max 0,8333 punto a progetto Max 2,5 punti	Importo riserve 0% dell'importo contrattuale = 0,8333 Importo riserve <25% dell'importo contrattuale = 0,25 Importo riserve >25% dell'importo contrattuale = 0

B) Caratteristiche qualitative e metodologiche

Il presente criterio di valutazione riguarda le caratteristiche della proposta metodologica offerta, nella quale il concorrente dovrà illustrare in dettaglio le modalità con le quali intende svolgere le attività oggetto dell'appalto di servizio.

A tal proposito il concorrente dovrà produrre una relazione tecnica illustrativa, con un max di 10 facciate in formato ISO A3 oppure di 20 facciate in formato ISO A4, nella quale dovranno essere indicate e descritte le caratteristiche qualitative e metodologiche dello svolgimento delle prestazioni oggetto del servizio.

A tal proposito si precisa che nella relazione non deve essere riportata, **a pena di esclusione**, alcuna informazione relativamente all'offerta economica con riferimento al prezzo.

Criterio motivazionale

Sarà considerata migliore quell'offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta, nonché i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione della prestazione sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione.

In particolare, considerata la fattispecie delle prestazioni professionali che dovranno essere espletate dall'aggiudicatario del servizio, si specifica che sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso, dettagliato, chiaro, convincente ed esaustivo e con capacità di sintesi che non comprometta tuttavia la completezza e chiarezza nell'esposizione delle soluzioni proposte, unitamente al loro realismo/fattibilità, i seguenti aspetti:

1) il programma dettagliato della metodologia di svolgimento delle attività evidenziando le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione rappresentando le azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli

interventi, dei vincoli correlati (urbanistici, ambientali ecc..) e delle interferenze esistenti nel territorio e nell'area in cui ricade il plesso interessato dagli interventi;

2) le proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili nell'ambito della copertura finanziaria rispetto al livello progettuale definitivo evidenziando la qualità, la validità e l'efficacia delle soluzioni proposte con riferimento tra l'altro agli elementi architettonici, edilizi, impiantistici, tecnologici e funzionali ed all'utilizzo di materiali ecocompatibili e di sistemi basati su criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. 24/12/15 ed s.m.i.;

3) le modalità di esecuzione del servizio in fase di progettazione evidenziando, fra l'altro, le modalità di interazione/integrazione con il RUP e la committenza nelle diverse fasi di sviluppo del procedimento (partecipazione a conferenza dei servizi, rapporti con Enti per l'acquisizione di eventuali pareri, verifica, approvazione e validazione del progetto, ecc.), nonché il programma di controllo della qualità progettuale dettagliando le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita nei tempi contrattualmente definiti¹;

4) le modalità di esecuzione ed i criteri organizzativi che si intende adottare in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo del cantiere e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione con l'indicazione del numero minimo garantito di presenza in cantiere (in termini % rispetto alla durata prevista dei lavori) nonché la metodologia che si intende adottare per garantire una interazione/integrazione costante con il RUP o con il personale designato dall'Amministrazione durante l'esecuzione delle opere;

5) la consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione:

- dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali, della relativa formazione, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo professionale della persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche;
- di un documento contenente le modalità di sviluppo e gestione del progetto inerenti agli strumenti informatici messi a disposizione;
- dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione del servizio;
- dell'elenco delle attrezzature, apparecchiature, macchinari e strumentazione hw e sw utilizzate per l'espletamento del servizio.

Criterio B – Merito qualitativo - Max 40 punti			
b.1)	programma dettagliato della metodologia di svolgimento delle attività evidenziando le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione rappresentando le azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati (urbanistici, ambientali ecc..) e delle interferenze esistenti nel territorio e	Max punteggio = 8	Ottimo = 8 Buono = 6 Sufficiente = 4 Mediocre = 2 Insufficiente/Non adeguato = 0

¹ A tal proposito si precisa che non sono di interesse l'illustrazione delle fasi progettuali e realizzazione delle prestazioni riconducibili a quanto già definito e descritto nella normativa vigente, in particolare al D.Lgs. 50/2016 e agli articoli del D.P.R. 207/2010 ancora in vigore

	nell'area in cui ricade il plesso interessato dagli interventi		
b.2)	proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili nell'ambito della copertura finanziaria rispetto al livello progettuale definitivo evidenziando la qualità, la validità e l'efficacia delle soluzioni proposte con riferimento tra l'altro agli elementi architettonici, edilizi, impiantistici, tecnologici e funzionali ed all'utilizzo di materiali ecocompatibili e di sistemi basati su criteri ambientali minimi nonché per garantire un idoneo e sufficiente livello di sicurezza e salute per i lavoratori	Max punteggio = 8	Ottimo = 8 Buono = 6 Sufficiente = 4 Mediocre = 2 Insufficiente/Non adeguato = 0
b.3)	modalità di esecuzione del servizio in fase di progettazione evidenziando, fra l'altro, le modalità di interazione/integrazione con il RUP e la committenza nelle diverse fasi di sviluppo del procedimento (partecipazione a conferenza dei servizi, rapporti con Enti per l'acquisizione di eventuali pareri, verifica, approvazione e validazione del progetto, ecc.), nonché il programma di controllo della qualità progettuale dettagliando le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita nei tempi contrattualmente definiti	Max punteggio = 8	Ottimo = 8 Buono = 6 Sufficiente = 4 Mediocre = 2 Insufficiente/Non adeguato = 0
b.4)	modalità di esecuzione ed i criteri organizzativi che si intende adottare in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e del cantiere e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione con l'indicazione del numero minimo garantito di presenza in cantiere (in termini % rispetto alla durata prevista dei lavori) nonché la metodologia che si intende adottare per garantire una interazione/integrazione costante con il RUP o con il personale designato dall'Amministrazione durante l'esecuzione delle opere	Max punteggio = 8	Ottimo = 8 Buono = 6 Sufficiente = 4 Mediocre = 2 Insufficiente/Non adeguato = 0
b.5)	consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio	Max punteggio = 8	Ottimo = 8 Buono = 6 Sufficiente = 4 Mediocre = 2 Insufficiente/Non adeguato = 0

Si precisa infine che le prestazioni previste nella relazione tecnico-illustrativa diverranno parte integrante del contratto che l'affidatario sarà chiamato a sottoscrivere.

Nel caso in cui nessuna offerta tecnica/qualitativo, a seguito della valutazione della Commissione giudicatrice effettuata secondo quanto sopra indicato, raggiunga il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica, pari a 80 punti, verrà effettuata la riparametrazione dei punteggi tecnici ottenuti dai concorrenti, attribuendo 80 punti all'offerta risultata la migliore a seguito delle valutazioni della commissione e riproporzionando ad essa i valori ottenuti dalle altre offerte.

Nel caso in cui il punteggio dell'offerta tecnica presentata dal concorrente non raggiunga un punteggio di almeno 45/80, a seguito della riparametrazione effettuata secondo le modalità sopra indicate, la stessa offerta tecnica sarà da ritenersi inadeguata e non accettabile; non si procederà pertanto all'apertura dell'offerta economica dell'operatore economico

La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più alto. Nel caso di più offerte che riportino un punteggio complessivo uguale, l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio in relazione all'offerta tecnica. Al permanere della parità, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante sorteggio pubblico.

OFFERTA ECONOMICA

C) Ribasso percentuale nell'offerta economica con riferimento al prezzo

L'offerta economica deve essere espressa in percentuale unico sull'importo complessivo del corrispettivo del servizio posto a base di gara pari ad € 76.416,47 oltre IVA E CNPAIA nei termini di legge posto a base di gara.

Il massimo punteggio associato a questo criterio è pari a **20 punti**

Non saranno ammesse offerte in rialzo.

Si precisa che i ribassi percentuali del prezzo indicato dal singolo concorrente nell'offerta economica costituiranno elementi inalterabili del contratto che l'affidatario sarà chiamato a sottoscrivere.

METODO DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara valuterà l'offerta di ciascun concorrente sulla base dei sopra indicati criteri e sub-criteri:

- Criterio di valutazione - Professionalità e adeguatezza dell'offerta - Punteggio massimo 40 punti.
- Criterio di valutazione - Caratteristiche qualitative e metodologiche - Punteggio massimo 40 punti.
- Ribasso percentuale unico nell'offerta economica con riferimento al prezzo - Punteggio Massimo 20 punti

Il punteggio finale dell'offerta verrà determinato con il metodo aggregativo compensatore (sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo del criterio). A ciascun candidato il punteggio verrà assegnato sulla base della seguente formula:

$$K(x) = \sum_{i=1}^n [W_i * V(x)_i]$$

Dove:

K(x) rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta x;

n è il numero totale di elementi rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni;

W_i è il punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione i-esimo;

V(x)_i è il coefficiente, espresso in valori centesimali, riferito all'offerta x e all'elemento di valutazione i-esimo.

\sum_n è la sommatoria

L'appalto verrà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio $K(x)$.

I coefficienti $V(x)_i$, saranno determinati come di seguito indicato.

1) Per quanto riguarda **gli elementi di natura qualitativa [criteri A e B]** attraverso la media dei coefficienti, indicati nelle tabelle in relazione agli elementi di valutazione, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e la successiva riparametrazione dei punteggi o sub-punteggi. A tal proposito si precisa che i commissari potranno esprimere anche coefficienti intermedi, qualora la proposta sia valutata intermedia tra i parametri suindicati.

In particolare l'attribuzione del punteggio si articolerà secondo la seguente procedura:

- una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti da tutti i commissari ai singoli concorrenti per ogni criterio o sub-criterio;
- attribuzione del valore 1 alla media dei coefficienti più elevata e successiva riparametrazione di tutte le altre medie dei coefficienti calcolate per gli altri concorrenti;
- attribuzione del punteggio massimo previsto per ciascun criterio o sub-criteri al concorrente con la media coefficienti cui è stata attribuita il valore 1,00.

2) Per quanto riguarda **gli elementi di natura economico (criteri C]**, i coefficienti $V_i(x)$ saranno determinati con il metodo lineare con riferimento al valore massimo a cui verrà attribuito il punteggio max di punti 20, attraverso la seguente formula.

$$V_i(x) = \mathbf{R_i/R_{max}}$$

R_i : = ribasso offerto dal concorrente i-esimo;

R_{max} : = maggior ribasso offerto;

V_i = valore attribuito alla singola offerta economica sul prezzo.

I calcoli saranno effettuati utilizzando fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora l'eventuale quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La Commissione a questo punto verificherà l'esistenza di eventuali offerte anormalmente basse ai sensi del disposto dell'art. 97 del Codice,

La Commissione, se l'offerta che avrà totalizzato il punteggio complessivo più alto non risulterà anormalmente bassa, ne pronuncerà l'aggiudicazione in via provvisoria rimettendo gli atti di gara al competente organo della Stazione Appaltante per i successivi adempimenti.

Qualora il punteggio dell'offerta prima in graduatoria sia quello relativo al prezzo sia quello dato dalla somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambe pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, il Presidente della Commissione sospenderà la seduta pubblica sino alla definizione del sub procedimento di verifica dell'offerta anormalmente bassa.

L'eventuale esito negativo della verifica comporterà l'esclusione dell'offerta ritenuta non congrua. La Stazione appaltante procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta congrua

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il presente appalto è indetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) e dell'art. 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice, individuata sulla

base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, c.3, let. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, prendendo in considerazione i criteri e sub-criteri indicati nel disciplinare di gara.

14. SUBAPPALTO ED AVVALIMENTO

Per l'espletamento del presente servizio non è ammesso il subappalto fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali e comunque previa autorizzazione dell'A.C nel limite del 30% dell'importo complessivo del contratto del servizio e secondo le indicazioni dell'art. 105 del D.Lgs. 50/16 per quanto applicabili.

L'operatore economico che intende fare ricorso all'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del codice, dovrà presentare unitamente all'istanza, le dichiarazioni di cui agli allegati 6.1 e 6.2 e in originale o in copia autentica il contratto di avvalimento in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto pena l'esclusione

15. ALTRE INFORMAZIONI

1. Nell'espletamento della procedura di gara troveranno applicazione le vincolanti disposizioni previste dal Disciplinare di Gara, che si considera parte integrante e sostanziale della presente lettera d'invito;

2. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 89, comma 9 del codice, costituisce causa di esclusione.

Per l'applicazione dell'articolo 89, comma 3 del Codice si farà riferimento anche alla determinazione dell'A.N.AC. n.1 dell'8 gennaio 2015 e successivo comunicato del Presidente del 25 marzo 2015.

3. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

4. in caso di offerte uguali si procederà secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

5. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

6. a norma dell'articolo 31 comma 8 del Codice, l'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per le attività previste dal citato articolo 31, comma 8 del Codice. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista incaricato. Nel caso di subappalto delle attività di cui all'articolo 31, comma 8 del Codice, si farà riferimento a quanto previsto dall'articolo. 105 del Codice;

7. il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

8. ai fini dell'ammissione alla procedura di gara fanno fede la data e l'ora di ricezione delle offerte e non quelle di spedizione;

9. non si darà luogo all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine fissato per la ricezione;

10. nel caso di inadempimento a qualsiasi titolo dell'affidatario risultante da ritardi nei tempi di consegna previsti o da altre sostanziali discrasie riscontrate dal R.U.P. nel caso dell'espletamento dell'incarico, si procederà alla revoca dell'affidamento e si procederà all'aggiudicazione immediata al secondo partecipante classificato;

11. gli invitati possono chiedere notizie e chiarimenti al R.U.P. negli orari di ufficio fino al giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle offerte;

12. il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni

dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data della firma del presente Disciplinare di incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. L'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'articolo 3 comma 7 comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'articolo 6 comma 4 della Legge 136/2010 e s.m.i.

13. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi previsti dalla legge;

14. il Responsabile Unico del Procedimento: Geom Geraci Enrico Istruttore Tecnico dell' Area Tecnica P.O.III. del Comune di Vallelunga Pratameno Tel.: 0934 – 810039 -810041.

pec: area.technica @ pec.comune.vallelunga.cl.it (presidiata dall'Ufficio Protocollo);

pec: area.technica@pec.comune.vallelunga.cl.it

Vallelunga Pratameno li 16 aprile 2019

Area Tecnica P.O.III
Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Geom Geraci Enrico

ALLEGATI:

1. Allegato - Dichiarazione requisiti soggettivi;
2. Allegato - Offerta economica;
3. Allegato Disciplinare di gara, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
4. DGUE Documento di Gara Unico Europeo. Il **DGUE**, deve essere contenuto nell'apposita documentazione su specifico supporto informatico (cd o pen drive) contenente il modello DGUE (art 85 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i) compilato in tutti i suoi campi, specificatamente previsti per l'autocertificazione dei requisiti richiesti e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente

Gli elaborati di progetto e la documentazione, sono reperibili al seguente nel sito del Comune di Vallelunga Pratameno – Amministrazione trasparente - Sezione bandi di gara e contratti