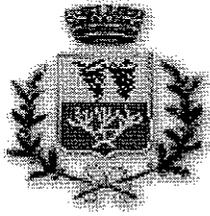


Comune di Vallelunga Pratameno

Provincia Regionale di Caltanissetta

Ufficio Tecnico



OGGETTO:

Lavori riguardanti la trasformazione di un campo da tennis in campo di calcio a cinque.

Rielaborazione quadro economico

Approvato con Determina del Capo Area P.O.III

N. 529 del 07.11.2013; Rimodulato con Determina

del Capo Area P.O.III N. 40 dell'11.04.2014.

- Relazione Tecnica Illustrativa
- Elaborati Architettonici
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Capitolato Speciale di Appalto

Scala

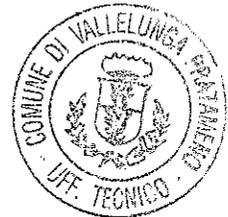
Data

Progettazione e Direzione Lavori : Ufficio Tecnico Comunale

Architetto Antonio Francesco Izzo

Responsabile Unico del Procedimento - U.T.C.
Geometra Enrico Geraci

Ufficio Tecnico



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Premessa:

L'Amministrazione Comunale di Valledlunga Pratameno ha conferito all' Ufficio Tecnico Comunale l'incarico, di redigere un progetto per la trasformazione di un campo da tennis in campo di calcetto

La realizzazione di tale struttura, andrà a completare l'attuale zona sportiva, ubicata in direzione sud-ovest rispetto al centro abitato che , a fine lavori, sarà costituita da un campo di calcio, un campo di calcetto e un campo da tennis.

L'area dove è ubicato l'impianto sportivo, risulta di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

Attualmente l'impianto è destinato a campo da tennis. Considerato che L'Amministrazione Comunale dispone di n. 2 campi da tennis, è venuta nella considerazione di trasformare un campo da tennis in campo di calcetto al fine di rendere più omogenea la dotazione di infrastrutture sportive a favore della cittadinanza.

Le dimensioni del campo da tennis oggetto di trasformazione sono le seguenti : ml 18,30 * 36,70;

I lavori da eseguire consistono:

- Realizzazione dell'area di gioco da realizzarsi attraverso la fornitura e posa in opera di erba sintetica, previo ripristino della superficie del campo da tennis consistente nell'eliminazione della parte ammalorata del battuto, ripristino avvallamenti etc, il manto erboso artificiale monofilo con fili verdi di lunghezza non inferiore a mm. 42,00, anti - abrasivi, con speciale trattamento anti-UV, tessuti su supporto drenante in polipropilene. La segnaletica sarà eseguita con strisce intarsiate del medesimo prodotto di larghezza variabile e disponibile nel colore bianco. Il manto così costituito sarà intasato con sabbia del tipo quarzifero naturale a spigolo arrotondato (minimo 75% di silicio), con funzione di stabilizzazione. Lo strato finale prestazionale, da stendere nel manto successivamente all'inserimento dello strato di sabbia stabilizzante, sarà composto da un' intaso eseguito con sabbia quarzifera e gomma tipo SBR Nobilitato di ultima generazione verde omologate, come da regolamento LND, In tema di compatibilità ambientale, tale prodotto dovrà garantire eccellente resistenza all'aggressione U.V., imputrescibilità, proprietà anti-muffa, elevata resistenza all'invecchiamento, assenza di odori sgradevoli anche alle alte temperature, caratteristiche ignifughe e conseguente assenza di fumi nocivi in caso di incendio. Il prodotto intasante in particolare non dovrà contenere ammine aromatiche, metalli pesanti. MI 18,30 * 36,70;
- Realizzazione di canaletta realizzata in calcestruzzo, larghezza interna netta min. 150 mm., altezza netta min. 120 mm., griglia di copertura in acciaio zincato, compreso scavo, sottofondo, rinfilanco, allacciata ai pozzetti e mano di guaina impermeabilizzante. ml (36,70*2) + ml 18,30;
- Collocazione di rete per voliere composta di rete a maglia di cm 14 x 14 in polietilene ACRC annodata, trattata contro raggi U.V. imputrescibile, colore verde, maglia cm 5x5, filo diam 1.8 completa di cordoni laterali diam 6 mm eseguita su misura. La maglia è trattata contro i raggi U.V. prodotta in NYLON e polietilene. MI 18,30 * 36,70;
- Ripristino di recinzione delle parti distrutte con pali mancanti e rete in acciaio zincato. Rialzo dei pali esistenti, delle stesse dimensioni, mano di antiruggine e successiva smaltatura con colore verde il tutto fino a raggiungere una altezza di ml 6,00. N°1 porta per accesso carrabile con porta per accesso pedonale sempre in acciaio zincato;
- Coppie di porte per calcetto in alluminio preverniciato compresi di rete in nylon tipo pesante;
- Allacciamenti impianti elettrici, idrici ed installazione caldaia di generatore di calore (acs) per produzione acqua calda sanitaria kW 32,00 - kcal/h 28.000 circa
L'impianto così realizzato funzionerà come impianto di esercizio ai sensi della normativa Coni. Il massimo degli utenti previsto è di n.10
A lavori ultimati, la struttura sarà dotata di adeguati spogliatoio con annessi servizi, bagni, docce nonché di WCh per portatori di handicap.
A lavori eseguiti l'opera sarà oggetto di manutenzione ordinaria consistente nella

spazzolatura della superficie con frequenza settimanale, che dovrà essere eseguita, in entrambe le direzioni.

Oltre alla manutenzione ordinaria, saranno eseguiti lavori di manutenzione straordinaria, consistenti nel controllo accurato del livello del granulo di gomma nelle zone di massima attività di giuoco e spazzolatura della superficie.

Che il progetto di cui sopra, è stato trasmesso all'Istituto Credito Sportivo di Roma, ai fini della devoluzione del Mutuo somme residue dei lavori riguardanti il recupero ed ampliamento del campo di calcio e delle strutture sportive annesse.

Successivamente, a seguito di comunicazione telefoniche, il progetto di cui sopra, è stato rimodulato in quanto, la somma accertata da devolvere sono pari ad € 45.048,02 anzichè € 47.484,08 ed inoltre, è stata adeguata l'aliquota Iva dal 21% al 22%.

L'Ufficio Tecnico Comunale, ha rimodulato il progetto secondo il seguente quadro economico.

QUADRO ECONOMICO

PER LAVORI	€ 35.270,38	€ 35.270,38
A dedurre gli oneri per la sicurezza 4,40%	€ 1.551,90	
Incidenza mano d'opera 15 %	€ 5.290,56	
Sommano per lavori a base d'asta	€ 28.427,93	

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A 22%	€ 7.759,48	
Per Imprevisti < 5%	€ 873,55	
1) Oneri per il conferimento a discarica € 8,00 *Mc 20,00	€ 160,00	
2) Trasporto a discarica € 10,00 * MC 20,00	€ 200,00	
3) I.V.A 22% sui punti 1) e 2)	€ 79,20	
Per Competenze Tecniche - Progettazione e D L U T C	€ 705,41	
Incentivo 2% come da regolamento		
Sommano somme a disposizioni	€ 9.777,64	€ 9.777,64
SOMMANO COMPLESSIVAMENTE		€ 45.048,02

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom Geraci, Enrico



Il Progettista
Ufficio Tecnico Comunale
Arch. Antonio Francesco Izzo